

刊登电话:13861293584(微信同号)

减资公告

根据2021年6月21日股东大会决议,常州中瑞劳务分包有限公司将注册资本从人民币100万元减至5万元。债权人可自公告之日起45日内要求本公司清偿债务或提供担保。特此公告!常州中瑞劳务分包有限公司 2021年6月22日

江苏小林环保科技有限公司 遗失道路运输经营许可证,证号:常320401346828 声明作废

常州禾邦仪器制造有限公司 遗失营业执照正本,统一社会信用代码:91320413MA1WFY10W 声明作废

常州禾邦仪器制造有限公司 遗失公章一枚,编号:3204130014287,声明作废。寻回后不再使用

中油 锡山石油有限公司 遗失安全生产标准化证书,编号:AQB320206-VIII 202000002 声明作废

刘澈 遗失徐州市贾汪区绿峰置业有限公司开具房地产预收款增值税普通发票1张,开票项目:绿地雨山府,房号10-2-102代码032001900105,号码43148350 金额100000元,日期2020年9月25日,声明作废

周新辉 遗失疫苗接种或预防措施国际证书,编号:321900031503040024,声明作废

句容市茅山风景区众安乳胶制品经营部 遗失营业执照副本,统一社会信用代码92321183MA24L7542K,副本32118366202102240299 声明作废

李志刚、**胡春波** 遗失位于京城豪苑8栋1103室不动产权证,证号:00248279,建筑面积:78平方米,声明作废

陈春海 遗失坛农建地字(2001)第541号农(居)民建房用地批准书,建筑面积:110平方米,声明作废

减资公告 根据2021年6月18日股东大会决议,江苏金恒置业有限公司拟将投资总额从380000万美元减到30000万美元,注册资本从288000万美元减到28800万美元。现予以公告。债权人可自公告之日起45日内要求本公司清偿债务或提供担保。江苏金恒置业有限公司2021年6月22日

遗失 潍坊新美注塑有限公司2021年04月02日签发 PAN-DA LOGISTICS LTD 海运提单,MB/L: PDYWC2104007;HB/L: PDYWC2104007,船名航次 MSC LENI FJ113W 声明作废

丛书 出生证遗失,父从人杰,母马娟,原号K320718846,声明作废

徐东生 (身份证342626196201027271) 遗失编号2019010400161(南京市经济适用房上市确认书) 申明作废。如有纠纷,自行承担

王玥 遗失职称聘书,证号2006010300023 声明作废

遗失 扬州大学广陵学院 王浩 就业协议,编号202177311340,声明作废

徐安国 认筹扬中爱家霞飞集 遗失收据一份,编号4453100 金额1000元,声明作废

孙加林 认筹扬中爱家霞飞集 遗失收据一份,编号4453099 金额1000元,声明作废

向诗雅 出生医学证明遗失,父:向建军,母:戚文娟,原号:Q320431320,声明作废

苏州工业园区太古售电有限公司 遗失公章一枚,编号3205940220878,声明作废。寻回后不再继续使用

遗失 施周平句容世纪梦幻城悦然居 A32-8-1002 购房收据,编号 0029614/0047783/0048107/0048303/0048369/0048371 金额1292242元,声明作废

注销公告: 昆山沃莱特贸易有限公司 股东会于2021年6月16日决议解散公司,并于同日成立了清算组。请公司债权人于本公告发布之日起45日内,向本公司清算组申报债权。联系人罗敏,电话:15995652762,地址:昆山玉山镇绣衣东村10栋604室,昆山沃莱特贸易有限公司2021年6月22日

遗失 王立军位于滁州市恒大大江北路景30-2-601室收据一份,编号2855158,金额165119,声明作废

陈健 遗失句容恒瑞旅游开发有限公司开具世纪梦幻城陶然居小区13号楼2单元1907室购房收据,收据号0025880 金额261703元,声明作废

常州 立方能源技术有限公司 遗失公章、法人章(朱勃)各一枚,声明作废,寻回后不再继续使用

溧阳市 天目湖惠农果蔬专业合作社 遗失渤海财产保险股份有限公司商业保单一张,发票代码032001800104 发票号码74827992 声明作废

陈雷 遗失南京万达茂商业管理有限公司开具商管户-未明确用途款项1份,号码0002212,金额2904.30元,开具日2021年2月28日,声明作废

东南大学 姜合木提-姜合提 遗失学生证,证号213193808;身份证,证号653125199602105414,声明作废

徐州 皇达花卉有限公司(统一社会信用代码91320300MA1N9RD16) 遗失财务章(章号320300002735) 声明作废

多地银行房贷收紧,二手房停贷?

南京房贷利率有所提升,放款速度也慢了



扬子晚报讯(记者 马祚波)近日,“多家银行二手房房贷收紧甚至停贷”的消息,令许多买房人紧张了起来,担心自己的买房计划会因此受阻。记者从南京房地产市场了解到,尽管银行对二手房贷款的限制一直较多,不过并没有传出二手房停贷的声音,但是贷款利率有所上调,部分银行的下款时间也拉长了。

扬子晚报记者在部分买房人的微信群里看到,有中介人员贴出了一张朋友圈的截图,里面写道:“重庆银行、邮储银行已经停贷了,接下来会有更多银行停贷。”文中还有“观望的客户趁现在还有机会,且买且珍惜”的字句,引发群里买房人的热议。有人认为这并非南京的楼市现状,不必过于担心;更多人则觉得金融机构的“动作”是全国一盘棋,同一家银行不太可能在上海收紧,在南京却放松,在他们看来,收紧房贷释放的信号表明,买房门槛将变得更高,刚需“上车”更难了。

浦发银行南京支行相关人士告诉记者,房贷收紧并非最近才发生,早在今年4

月份便开始对新房和二手房收紧了放贷“水量”,一方面是国家相关机构有明确要求,针对房贷的管控更加严格,配合“房住不炒”的目标,收紧了房贷额度;另一方面,今年上半年南京房地产市场的销量看好,交易量高于往年同期,目前正值上半年的最后一个月,金融机构在“半年报”的压力之下,房贷收紧甚至停贷也是有可能的。

除了房贷收紧之外,房贷利率也有所上调。据365淘房对南京全市20家主流银行的摸底中发现,有11家银行的首套房利率达到5.65%,即加100个基点,其中交通银行、上海银行、中国银行、光大银行的首套房利率达到5.75%,华夏银行、兴业银行、民生银行的首套房利率约5.6%,广州银行最低,只有5.5%;在二套房利率方面,20家银行普遍为5.85-5.95%,即加120-130个基点,中国银行和杭州银行高到6%,即加135个基点。

此外,部分银行对外表示目前已不接房贷业务,现有贷款已排至2022年,还有银行今年3月的房贷至今尚未下款。

就全国而言,深圳、广州、杭州等地的房贷利率也出现持续上调的迹象,监测数据显示,今年5月,全国首套房贷款平均利率为5.33%,二套房贷款平均利率为5.61%,均为环比上涨2个基点。

业内人士指出,金融政策的变化对于房地产销售的影响不容忽视,一旦房贷持续收紧甚至停贷,将直接导致楼盘开盘去化率下降,这也是南京众多楼盘提高首付比例的因素之一,买房人还应早做准备。

南京紫金山上珍稀凤头鹰来育雏

扬子晚报讯(通讯员 武家敏 记者 梅建明)近日,在南京紫金山下的树林中,有拍鸟爱好者在一棵十多米高椴木石楠树杈中间发现了野生老鹰筑巢,还繁育幼鸟。据介绍,野生老鹰在城区筑巢“安家”,确实难得一见。经辨认,这些老鹰名为凤头鹰。

“南京城区鹰以前也有,但很少,这种闹市区筑巢育雏更是第一次发现。”一位拍鸟爱好者对记者说,老鹰这种猛禽对于生活环境的要求较高,警觉性较强,这次能在紫金山下发现有野生老鹰筑巢并繁育幼鸟,说明城市的生态环境真的好了。

附近市民说,窝里的雏鹰很可爱,刚出生时全身雪白,只有嘴巴是黑色的。雌鸟在巢边守护并喂养小鹰,雄鸟负责去外面捕食。



凤头鹰在育雏

一拍鸟爱好者称,从外表辨认这应该是凤头鹰。他告诉记者,凤头鹰是中国最常见的猛禽之一,也是国家二级保护野生动物。在南京的凤头鹰一般是留鸟,几乎从不迁徙,而且数量少,只有在紫金山偶尔见到,凤头鹰育雏更是难得一见。

小鸚鵡现身赤山湖国家湿地公园

扬子晚报讯(通讯员 王维 志 国 记者 万凌云)最近,国家二级保护动物小鸚鵡现身句容赤山湖国家湿地公园,工作人员用相机记录了它的身影。

6月18日,句容赤山湖国家湿地公园工作人员周宜祥在环湖巡查时,监测到一对通体黑色、肩翅栗色的“怪鸟”。凭借多年的鸟类监测经验,周宜祥判断这是一对从未见过的鸚形目攀禽,且它们极有可能正在筑巢。周宜祥迅速联系专家,经专家确认:这是

一对小鸚鵡,此前未在赤山湖及周边出现。

据介绍,由于滥捕滥猎,小鸚鵡的野外种群曾一度锐减,现在已经被列入国家二级重点保护野生动物。

近年来,句容赤山湖高度重视生态文明建设,湿地保护与恢复工作取得明显成效。生态环境不断改善,使得越来越多珍稀动物,选择在赤山湖及周边栖息繁衍。目前,监测记录到的野生鸟类达到了15目43科163种。

常州大学原创红色音乐剧《白云溪上》成功首演

本报讯(通讯员 包海霞 刘博 记者 郭靖宇)6月15日晚,由常州大学和常州市歌舞剧院联袂打造的大型原创红色音乐剧《白云溪上》首演在常州市武进区凤凰谷大剧院举行,这也是常州市首次以音乐剧的形式将“常州三杰”的故事搬上舞台。在和平年代观看“常州三杰”的革命故事,现场不少观众感动落泪,掌声经久不息。



《白云溪上》以中共早期领导人瞿秋白、张太雷、恽代英光辉的生命须臾、情感点滴为素材,以当代青年的人生追求为主线,以概念音乐剧的方式诠释了历史真实与艺术真实的再平衡,用丰富的舞台语言、音乐语言实现过去与现在两个时空的穿越与勾连。表达了老一辈无产阶级革命家为人民幸福而舍生忘死的人生追求,也展现了当代青年不忘初心、牢记使命,为创造美好生活而努力拼搏的人生选择。



常州大学党委书记陈群表示,原创红色音乐剧《白云溪上》的首演,不仅是学校唤醒红色基因、推进思想政治教育的重要举措,也为党史学习教育提供了丰富的精神养料,常州大学将一如既往地落实立德树人根本任务,用好用活红色文化资源,让红色文化超越时空向学生传递强大的道德力量与价值观力量,以润物细无声的方式,教育和引导青年学生把好人人生方向,扣好人生的第一粒扣子,培养更多社会主义建设者和接班人,为常州地方经济社会发展添砖加瓦。

“本剧最大的特点是以年轻人的视角,牵引出‘三杰’曾经为寻求革命真理,辉煌而又短暂的革命历程,剧情以现代人的视角追忆先烈们的光辉足迹,给现场观众留下了思考与启迪。”常州大学音乐与影视学院院长熊祖鹏介绍,本次首映后,该剧将在全市乃至全省范围内进行巡回演出。

近年来,常州大学着力打造红色文化办学特色,陆续成立全国首家近现代史与红色文化研究院,建立全国首家红色文化资源大数据库,打造办“红刊”、编“红书”、建“红库”、立“红馆”、创“红社”、组“红联”、拓“红基”、筹“红培”、排“红剧”、塑“红像”等“十红”载体,开展全方位、多角度、立体化的科学研究与红色文化育人工程。《白云溪上》是常州大学和常州市歌舞剧院献礼建党100周年的精品力作,以原创红色剧目为载体,通过革命精神和红色文化对青年学生进行理想信念教育,深入推进“艺术+美育+思政”相融合的党史学习教育,着力赓续和传承红色基因,讲好红色故事,擦亮红色品牌,以优秀文艺精品推动红色基因融入城市血脉。

常州老腰突风湿骨病的朋友有福啦

近日,颈肩腰腿病专利方体验周启动,“非手术康复腰突技术”落地聚安堂常州兰陵店(世纪明珠园3号高辅),另王立财专利方上市10周年赢得良好口碑,患者赞不绝口!

很多久治不愈和反复发作的患者,在使用聚安堂专利技术都能得到很好的治疗。现“聚安堂外敷中药包”该方已获外用膏药国家专利2008103020868,王立财也因此入选《世界名人辞海》,被誉为民间中医奇人。王立财承诺:患者得病已很痛苦,本人谨遵医德,以诚信为先,以行医40余年信誉担保,不欺骗患者,可康复后进行对比。敬请康复者代我宣传!

据悉,王立财1955年生于吉林通化,专注中医创新40余年,擅长腰椎间盘突出,风湿骨病及心脑血管,胃病(可免费试用)。王立财方下药与众不同,独家使用水蛭、土虫等血肉之物,行破血之法,研发出颈椎外敷方“聚安堂外敷中药包”,患者只需睡觉时外敷12小时(重症顽固者加长2小时,同样达到效果)。

咨询电话:0519-88997355
常州聚安堂地址:兰陵桥北50米(兰园对面)世纪明珠园3号的聚安堂腰突康复中心

租赁权拍卖公告

受委托,我公司将对以下标的进行租赁权拍卖,现将有关事项公告如下:

一、拍卖标的:1-4、金坛区儒林镇安雅路11号、13号、15号、17号、19号、21号共4套房屋租赁权;5、金坛区虹桥路95号(由北向南第二间)房屋租赁权;6-13、金坛区元巷小区红山路126-4号,红山路126-11号,红山路126-12号,红山路126-14号,红山路126-17号,红山路126-18号,红山路7-57、58号,红山路132-8号商业用房租赁权。

标的:2021年6月29日下午2:30在金坛区东门大街209号12楼拍卖厅。

(具体详见拍卖资料)
二、拍卖时间、地点:1号-4号标的:2021年6月29日上午9:30;5号-13号

公告之日起接受咨询与标的展示,有意者可与本公司联系。

三、注意事项:竞买人须于2021年6月28日下午4点前按拍卖须知要求,办理完毕竞拍登记手续和提交有效证件资料,并交纳拍卖保证金,否则不具备拍卖资格。

联系电话:82365099
13814782867(王)
江苏金沙拍卖有限公司
2021年6月22日