

多地银行房贷收紧,二手房停贷?

南京房贷利率有所提升,放款速度也慢了

除了房贷收紧之外,房贷利率也有所上调。据365淘房对南京市20家主流银行的摸底中发现,有11家银行的首套房利率达到5.65%,即加100个基点,其中交通银行、上海银行、中国银行、光大银行的首套房利率达到5.75%,华夏银行、兴业银行、民生银行的首套房利率约5.6%,广州银行最低,只有5.5%;在二套房利率方面,20家银行普遍为5.85-5.95%,即加120-130个基点,中国银行和杭州银行高到6%,即加135个基点。

此外,部分银行对外表示目前已不接房贷业务,现有贷款已排至2022年,还有银行今年3月的房贷至今尚未下款。业内人士指出,金融政策的变化对于房地产销售的影响不容忽视,一旦房贷持续收紧甚至停贷,将直接导致楼盘开盘去化率下降,这也是南京众多楼盘提高首付比例的因素之一,买房人还应早做准备。

南京紫金山上珍稀凤头鹰来育雏



凤头鹰在育雏

扬子晚报讯(通讯员 武家敏 记者 梅建明)近日,在南京紫金山下的树林中,有拍鸟爱好者发现了野生老鹰筑巢繁育幼鸟。经辨认,这些老鹰名为凤头鹰。

楼市马坐播
听马老师讲精彩
[QR Code]

储银行已经停贷了,接下来会有更多银行停贷。”文中还有“观望的客户趁现在还有机会,且买且珍惜”的字句,引发群里买房人的热议。有人认为这并非南京的楼市现状,不必过于担心;更多人则觉得金融机构的“动作”是全国一盘棋,同一家银行不太可能在上海收紧,在南京却放松,在他们看来,收紧房贷释放的信号表明,买房门槛将变得更高,刚需“上车”更难了。

记者在部分买房人的微信群里看到,有中介人员贴出了一张朋友圈的截图,里面写道:“重庆银行、邮

中建二局一公司苏州项目举办红色故事演讲比赛

近日,上海分公司在苏州片区项目党支部举办了“学党史、我爱党”红色故事主题演讲比赛,共忆党史初心。活动在全体人员集体大合唱《没有共产党就没有新中国》中拉开序幕,比赛过程中,选手们怀着对革命先烈的崇敬之情,用最真

挚的感情、各具特色地讲述了一个个发生在祖国大江南北可歌可泣的红色革命故事,回顾革命风云历程,追思先辈丰功伟绩,把大家的思绪带回到那段硝烟弥漫的峥嵘岁月,在场的评委、职工无不深深感动,精彩的演讲也赢得了阵阵掌声。
吴兴昌

双闸街道打造网红喵喵街“333”行动

扬子晚报讯(记者 徐昇)喵喵街是南京首个以猫和艺术为主题的网红街区。南京吹响“三消除”“三整治”“三提升”为主要内容的城镇污水处理提质增效精准攻坚行动(简称“333”行动)号角,双闸街道喵喵街因其严格的雨污管网接入和排放一度成为南京市污水处理提质增效的标杆“网红”,省市相关部门多次到此参观学习。

下一步,双闸街道将对辖区内所有住宅小区、沿街商户、学校医院、事业单位等建筑载体的雨污管道进行摸排,杜绝雨污混接错接乱接,保证辖区河道水质颜值。此外,街道每个月至少组织一次广场宣传活动,每季度一次“环保大讲堂”,动员每位居民提高意识、行动起来,同护水资源。

江北新区综合行政执法总队全力护航中考

今年中考,南京江北新区综合行政执法总队全力做好各项服务保障工作。新区总队联合属地街道执法大队在全区9个考点每处安排2台巡查执法车、4名执法人员定岗保障、6名执法辅助人员不间断巡逻。

全体人员早晨6点前抵达护考点位,每天超12小时执法巡查,迅速处置市容违法行为,营造整洁有序环境。此外,新区总队17台护考车和江小虎骑队不间断巡查,为有需要的考生家长提供送考等各项服务。

高淳区:“红黄绿”动态管理商铺“门前三包”

为达到市容市貌精细化管理水平,更好地维护良好的市容环境。6月21日上午,高淳区领导现场观摩中山步行街门前三包“红黄绿”分级管理执行情况。

理重点工作和文明城市创建工作部署。高淳区城管局表示,落实门前三包责任制工作作为文明城市创建工作的重要方面,将运用好“红黄绿”分级制度管理方法,做好对沿街商户的管理服务工作,为高淳区的市容管理工作争上新台阶。
陈文

中高考期间,雨花道路管理中心“静音巡航”

南京市雨花台区交通局城市道路管理中心为了保障中、高考学生在考试期间的出行安全顺利,提前安排道路养护单位针对辖区内中、高考考点附近的城市道路进行巡查维护、排除隐患。

复,确保高考期间(6月7、8、9日)、中考期间(6月18、19日)考场周边道路的出行安全。

道路养护单位南京宇振市政工程有限公司在两考之前,针对紫荆花路、花神大道、雨花大道等考场周边主要干道增加巡查检修队伍,发现问题及时修

道路养护单位合理调整施工计划,在两考期间,在各考点和文教区、居住区等噪音敏感点200米区域内停止施工作业,确保广大中、高考学生有一个安静、舒适的学习、休息和考试环境。
通讯员 孙强

颈肩腰腿不舒服 不花钱免费试

年纪一大,腰椎、肩颈、腿关节就会出现这样或者那样的问题,有的朋友腰椎只要稍微吃下力,就会不舒服,甚至连腰都弯不下来,生活质量大受影响。还有许多朋友,一到下雨天,颈椎、关节都会出现问题,甚至站不起来,蹲不下去。今天有一个好消息:有着百年老店,全国连锁,正骨世家青紫堂全新入驻广电惠民生活馆,现在正在开展免费试、免费贴的大型体验活动。

南京十八频道主持人老吴亲自体验、亲自把关

魏式青紫堂采用的是天水魏氏骨痛贴制作技艺,该技艺入选甘肃省非物质文化遗产代表性项目名录,青紫堂始终坚持一个祖训:免费试、免费贴,体验不花一分钱。颈肩腰腿关节有问题的朋友,抓住机会来青紫堂,试一试,贴一贴,享受美好生活。拨打电话,即可预约报名。青紫堂肩颈腰腿养护馆地址:建康路277号广电惠民生活馆内。免费体验预约热线:025-86288282

为了确保本次活动的真实性,特邀南京十八频道主持人老吴亲自体验、亲自把关。“像我的腰椎经常不舒服,今天我亲自上阵,现场替大家体验一下。一分钱不要花,就能免费试,青紫堂,到底效果怎么样?能不能帮大家解决关节不舒服的问题。有体验才能有发言权,作为媒体人,一定要帮大家把把关。”老吴现场体验,并对本次活动作出高度评价:“真金不怕火炼,一切以效果说话,我今天亲自体验之后,人确实变舒服了,这就是青紫堂,一个为大家真诚服务的百年老店!”老吴提醒大家:只要您颈、肩、腰、腿、关节不舒服,都可以电话预约报名,免费贴、免费试、全程不用花一分钱。
广告

慧旅行 回馈新老顾客 仪征一日游
参观黑莓生态园+品尝黑莓+龙山森林公园
30元/人 含中餐含保险 6月26日
连云港 云台山 连岛浴场 羊山岛 邓小平公园
超值二日游 6月26日 30日 158元起/人
丽水 云和梯田 船游仙宫湖 夜游画乡 双童山
精品三日游 6月25日 29日 298元起/人
神仙居 如意桥 高迁古村 金鸡岩 乌石村三日游
7月6日 398元起/人
桂林 大漓江 银子岩 十里画廊 遇龙河 红溪瀑布
警洲象山 刘三姐大观园 万福双飞五日游
6月21日-7月31日 1760元起/人

山西 雁门关 云冈石窟 五台山 平遥古城 云丘山
万年冰洞 壶口瀑布 悬空寺 王家大院 晋祠 五爷庙
7月1日 广化寺 华门 古城墙 双飞六日游 2280元起/人
北戴河 山海关 鸽子窝 承德避暑山庄 木兰围场
纯玩团 公主湖 国家一号风景大道 京北第一草原
无购物 双高六日游 7月3日 7月5日 1980元起/人
三峡 武汉黄鹤楼 长江三峡 巫峡 西陵峡 三峡大坝
两坝一峡 丰都鬼城 重庆磁器口 洪崖洞 解放碑
纯玩团 游轮七日游 7月4日 16日
五星级游轮-美维凯娅 报名立减300元/人 2499元起/人
神女三号五星 三峡双动车六日游 儿童价现询 7月4日 11日
四晚住游轮 两大一小儿童免船票年龄(2岁-12岁) 4280元起/人

青甘 塔尔寺 张掖七彩丹霞 嘉峪关城楼 茶卡盐湖天空壹号
青海湖双飞八日游去感受西北大漠的广阔无边,西域悠久的历史,体验风格迥异的异域风情,看不一样的异域美景。
7月6日 13日 3380元起/人
新疆 造化三千里西域风情,沉积五千年大漠神韵,“丝绸之路”使得新疆举世闻名,交河故城、高昌故城、楼兰遗址、克孜尔千佛洞、香妃墓等人文景观吸引着海内外的游人趋之若鹜;手抓饭、羊肉串、葡萄干、大盘鸡等众多美食让人垂涎三尺;五彩斑斓的喀纳斯、薰衣草飘香的伊犁、波光潋滟的博斯腾湖和天池,无时无刻不在展示着这块神奇土地的魅力。
专列十五日游 7月25日左右 3980元起/人
呼伦贝尔 哈尔滨 圣索菲亚教堂广场 百年铁路桥 中央大街
呼伦贝尔大草原 中俄边境俄罗斯民俗 恩和小镇
童话木屋 蒙古牧马文化基地 石塘林 三潭林 杜鹃湖
驼峰林天池双卧十日游 7月9日 16日 4780元起/人

南京慧旅行国际旅行社有限公司 扬子慧旅行: L-JS01632
新街口管家桥65号 新华大厦7楼A区
84791330 19825017005
扫二维码添加微信 获取最新旅游详情

关注 扬子名医团

将健康顾问装进口袋



扫描二维码关注“扬子名医团”