

2024年2月,东胜区召开暖民心、惠民生、品质之城建设工作推进会,瞄准燃气、供水、供暖等百姓急难愁盼问题,制定了东胜“温暖工程”计划表;

2024年4月,东胜区多个小区天然气管网建设完工;内蒙古国电东胜热力有限公司供热首站扩容改造项目进入设备调试阶段;鄂尔多斯市东胜区中心城区引黄供水工程正热火朝天进行中……

不到两个月,东胜区就将新春第一会上制定的一个个工程项目落到了实处。究其原因,是东胜区委、区政府始终坚持将“温暖工程”置顶,锚定“蓝图”,躬身实干,让“温暖工程”的各项工程做到了早早“开拔”,努力让百姓的幸福生活快速“升温”。



惠民生、暖民心、顺民意,鄂尔多斯市东胜区一直在行动。

万正金地铭苑小区进行天然气管道入户施工作业。

## 鄂尔多斯市东胜区： 将“温暖工程”置顶 让百姓幸福“升温”

□刘越 郝静 王芳

### 燃气入户紧抓快干 增民生底“气”

“从搬进小区到现在,天然气就一直没入户,做饭很不方便,现在政府牵头给小区加装了天然气管道,通气后做饭可是方便了,我们业主都感到很高兴。”万正金地铭苑的居民王艳芳开心地对笔者说。

燃气入户,打火做饭,炊烟袅袅,老百姓的美好幸福生活,就是党和政府“时时放心不下”的民生。为确保每家每户都能用上安全便利的管道天然气,东胜区以“温暖工程”为契机,将天然气全覆盖这件民生实事牢牢记在了心上、抓在了实处。

据了解,东胜区目前共有未通天然气小区91个,涉及楼栋340栋、住户16265户,要实现天然气全覆盖,大约需要相关资金1.23亿元,其中包括住宅天然气安装费用和铺设管线费用。

摸清了底数,东胜区也拿出了计划表。

按照计划,东胜区将利用3年左右的时间实现住宅小区天然气全覆盖,其中2024年计划实现35个小区天然气通气。

去年以来,东胜区已完成对万业祥瑞居、集泰新园、磊扬世纪城、南湖国际等15个小区的天然气管网建设,并计划今年实现全面通气。其余小区的天然气管网建设工程项目也已陆续复工建设。

施工项目如火如荼进行的同时,一批天然气全覆盖行动的新工程也正在“赶”来的路上。“加快推进天然气全覆盖是我们部门工作的重中之重,尤其是对新项目的审批和落地。今年计划实施的35个小区中,需要办理审批手续的祥和小区、区二中西楼等13个小区的规划手续已完成批复,预计5月份大部分工程就可以开工。”东胜区住建局建筑市场管理办公室主任王勇介绍道。

作为“温暖工程”“民心工程”的重要内容,东胜区在推进天然气全覆盖时,从居民诉求和实际出发,对于涉及老旧小区改造的6个小区,有关部门计划参照老旧小区改造补贴标准,用居民自筹20%、财政承担80%的方式来筹集资金。而对于涉及房地产遗留问题的29个小区,东胜区也制定了行之有效的办法。一方面根据国家最新法规要求,进一步督促房地产企业履行主体责任,如房地产企业确实无力支付相关费用,将通过资产抵押等方式,先行完善相关配套设施,保障居民正常生活用气;另一方面,如企业灭失或房地产企业确实无力承担也无法提供抵押资产计划,参照东胜区正在开展的住宅小区遗留问题集中整治补贴标准,由居民自筹20%、财政承担80%的方式筹集资金,以确保东胜区家家户户都能以最低的成本,尽享天然气的便利。

### 开源节流多维发力 解民生之“渴”

日供水能力10万吨的中心城区引黄供水工程计划于6月底建成投用,忽沙图加压站扩建泵站扩建清水池项目正在办理前期手续,今年计划对50个小区进行二次供水设施改造,44个老旧小区给水管网改造项目进入全面实施阶段……

东胜区地处西北干旱地区,水资源匮乏,是我国缺水严重的地区之一。而城市供水事关千家万户,是重要的民生工程,解决缺水对于提升东胜区百姓生活品质来说十分关键。

实施“温暖工程”以来,东胜区坚持“四水四定”原则,持续加快推进城市供水工程项目建设,全力保障群众生活和工业生产用水,为地区的高质量可持续发展不断注入“活水”。

全力“开源”,增加水资源供应。近日,东胜区中心城区引黄供水工程正在热火朝天进行中,该项目主要包括新建一座日处理能力10万吨的净水厂和长约38.5公里的输水管道。项目建成后,预计为东胜区中心城区新增5万吨供水保障。

“目前,净水厂建设已完成所有地基处理和基础桩基,正在进行池底混凝土浇筑,输水管道建设也已完成10公里输水管道铺设,正在抓紧铺设剩余输水管道,预计4月底完成全部铺设,6月底实现通水。”鄂尔多斯市水投建设发展有限公司总工程师梁国梁说。

推进“挖潜”,增强地表水的储蓄能力。高质量开发利用水资源,既需要解决眼前的具体问题,更需要着眼于未来进行战略规划。据了解,目前东胜区10个加压泵站储水能力为15.4万吨,为进一步提高东胜区城市供水安全保障水平,拟新建3个供水调蓄工程。其中,忽沙图加压泵站扩建项目正在办理前期手续;教育园区配水厂项目、中央路蓄水池项目正在办理前期手续,预计明年进行开工建设。

强化“节流”,精打细算用好水资源。

“开源”与“节流”并重,才能做好做好城市“水文章”。

近年来,东胜区进一步理顺取、供、用、节、排等涉水主体关系,全力做到工业用水供需精准、设施建设系统科学、体制机制健全完善,加快推进智慧水务建设,实现水资源配置统一管理、联合调度。其中,东胜区管网漏损控制项目主要进行智慧水务平台建设和市政管网分区计量改造。今年计划完成智慧水务平台建设、市政管网分区计量改造和部分水表的更新改造;供水管线探漏天空地一体化系统建设项目已正式实施,预计8月底完成。

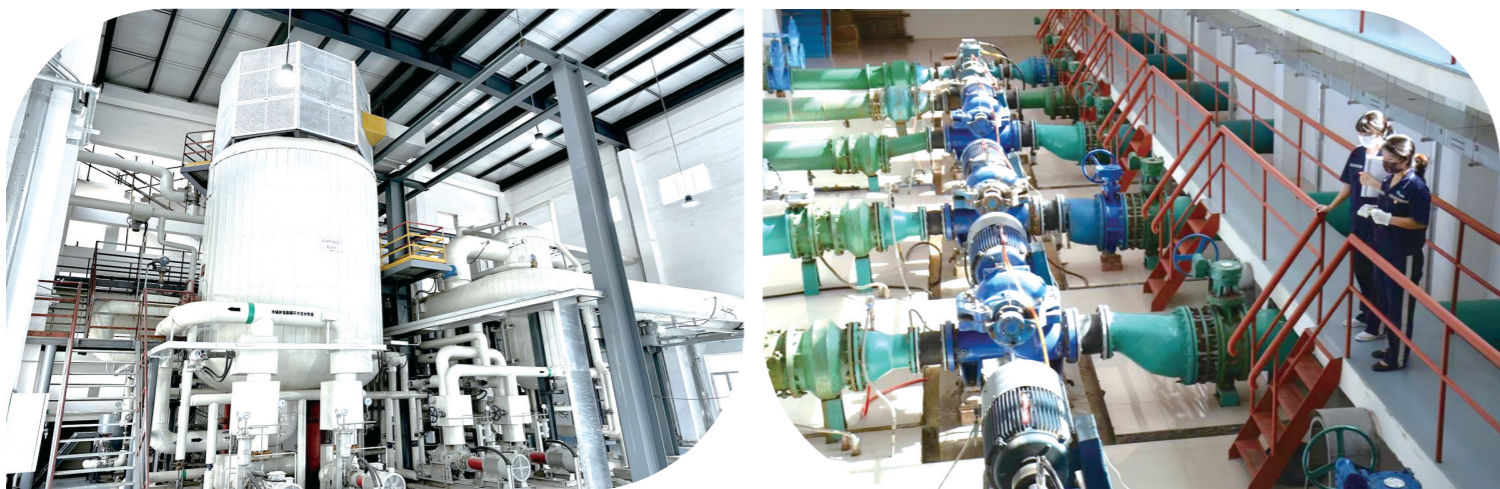
除此之外,东胜区还进一步强化水资源的严格管理,促进“农业节水增效、工业节水减排、城镇节水降损”,进一步增强全民节水意识,构建高效节水型社会。

聚焦“民生”,提升再生水使用比例。东胜区全力推进城区供水管网改造工程建设,城区二次供水设施改造项目计划对309个居住小区及公共建筑的二次供水设施进行升级改造,共分为5批实施。2023年累计改造46个小区,2024年计划对50个小区进行改造。同时,对44个老旧小区实施老旧给水管网改造。

一汪清水,事关一城人的幸福。2024年,东胜区将进一步加强顶层设计,优化战略安排,切实做好工程建设保障,科学推进水利工程规划建设,完善水网体系,提升供水保障、应急供水等能力,为推动地区经济高质量发展提供坚实的水资源保障。

为民谋福初心不变,改善民生永无穷期。接下来,东胜区将继续树牢以人民为中心的发展思想,聚焦“温暖工程”,着力保基本、兜底线、促公平,以真真切切的诚意和实实在在的举措,提升民生保障“暖心力”,让百姓共享改革发展新成果,不断擘画幸福生活新图景。

(本版图片由鄂尔多斯市东胜区委宣传部提供)



国电东胜热力有限公司供热首站扩容改造项目中的电锅炉等设备已入厂。东胜区加快推进智慧水务建设,实现水资源配置统一管理、联合调度。

### 供热改造步履不停 提民生“暖”度

开春以来,东胜区围绕“温暖工程”这个“一号民生工程”,提前统筹谋划,持续在“冬病夏治”和供热管网项目改造方面下足功夫。

2023年至2024年采暖期即将结束,东胜区紧盯群众反映和排查发现的各类供热问题,积极开展供热设施“冬病夏治”工作。

连日来,鄂尔多斯市东胜区惠和供热公司的工作人员对部分换热站结垢换热片进行酸泡、清洗。同时,逐步开展阀门、管道的维护保养工作。从3月份开始,该公司着手梳理2023—2024采暖期发现的设备运行问题,整理2024年维修保养和技改项目,根据实际情况制定维修计划。按照计划,惠和供热将利用采暖过渡期完成1200余台阀门的保养、24台板式换热器的清洗等基础性维修工作,为后期设备改造留有充足时间,确保进入采暖期后所有供暖设施处于高效运行状态,保证热用户所需的温度。

近段时间,在东胜区的大街小巷都能看到蒙泰供热有限责任公司供热网格员忙碌的身影。他们走进千家万户,巡查供热管网、处理供热故障,收集居民意见,为采暖期结束后开展“冬病夏治”工作提供有力支撑。2024年,

蒙泰供热有限责任公司计划投资2000多万元在夏季对供热系统进行全面检修和维护。

目前,东胜区共有8家供热企业、686座换热站,供热面积约4719万平方米。为加强供热安全生产,提升供热质量,从采暖末期开始,东胜区住房保障综合服务中心联合各街道、供热公司、物业公司,对供热管线等设备进行“全面体检”,包括对主管网、供热小区换热站各类采暖设备等进行地毯式排查巡检,并对上一供暖季发现的和群众反馈的问题进行“靶向问诊”,逐项开出“祛病处方”,消除各类安全隐患。

供热改造暖人心,项目推进有力度。国电东胜热力有限公司供热首站扩容改造项目已进入设备调试阶段;东胜区惠和供热公司DN1200管网新建项目计划5月开工;东胜区162个小区供热二网改造工程项目计划5月开工……

2024年,东胜区计划实施城市供热重点项目40个,由东胜区惠和供热公司实施的DN1200管网新建项目是“温暖工程”供热重点项目之一,该项目主要是沿天骄路、鄂托克街至乌审西街敷设DN1200管网4200米,涉

及供热面积200多万平方米,惠及10000多户居民。项目计划于5月初开工,8月底完工,新建后的供热管网将切换使用蒙泰供热公司热源,实现热源企业供热主管网互联互通,最终形成城市供热“一张网”,彻底解决该线路因处于供热末端导致管网供热能力受限,周边部分居民供热不暖等问题。

东胜区还将对大兴花园、景泰园小区、东方怡景园、东方阳光等162个小区的供热二次管网进行改造,这些小区均存在管道年久老化、堵塞、跑冒滴漏等问题。东胜区相关部门通过前期多次实地踏勘,立足小区实际,按照“一区一方案”原则,制定改造方案,预计于5月初陆续开工,9月初完工。

2024年,东胜区将全力推动40个供暖重点项目加快改造建设。截至目前,东胜区惠和供热馨雅如换热站改造项目、蒙泰智慧供热换热站升级改造、东蒙物业有限公司换热站智慧供热改造工程等22个项目已具备复工条件,待采暖期停暖后开工建设,其余项目正在加快手续办理,力争于9月中旬全部完工,所有项目完工后将全面提升城市供热保障能力和水平。



鄂尔多斯市东胜区紧扣“温暖工程”脉搏,将民生实事“置顶”,让幸福生活“升温”。