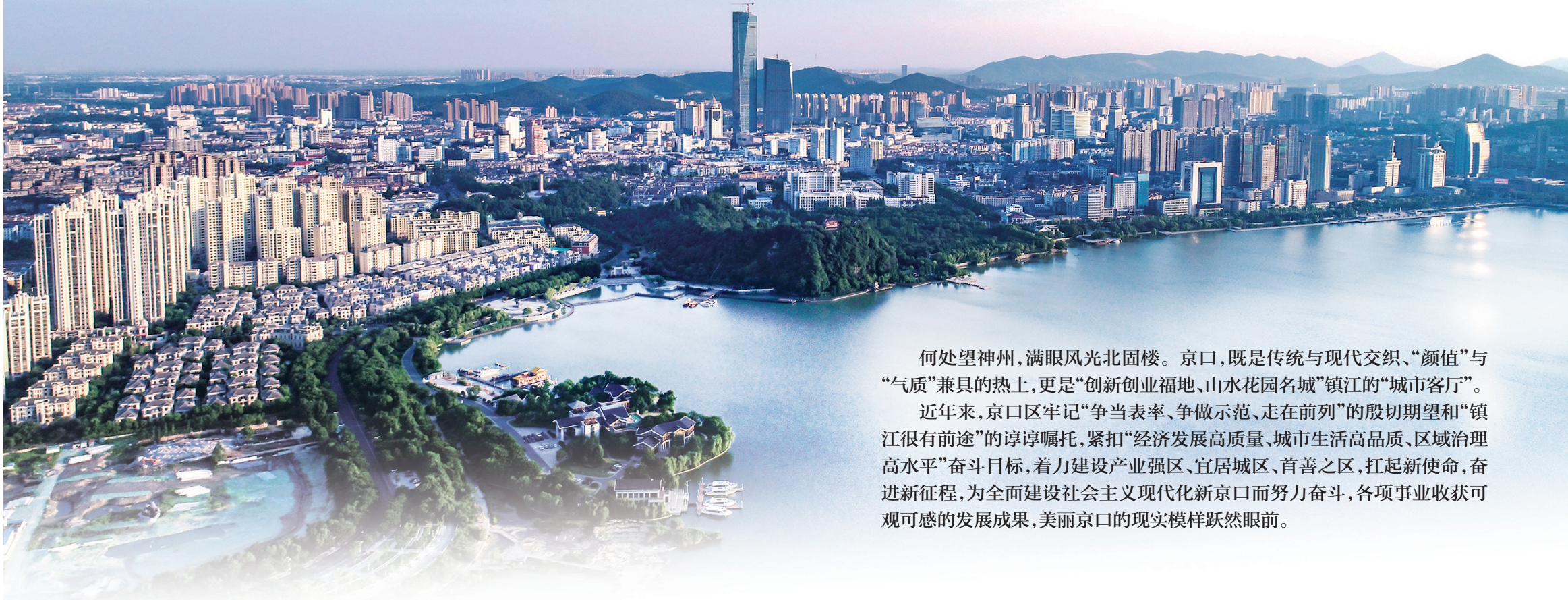




京口 扛起主城新使命，谱写“三区”新篇章



何处望神州，满眼风光北固楼。京口，既是传统与现代交织、“颜值”与“气质”兼具的热土，更是“创新创业福地、山水花园名城”镇江的“城市客厅”。

近年来，京口区牢记“争当表率、争做示范、走在前列”的殷切期望和“镇江很有前途”的谆谆嘱托，紧扣“经济发展高质量、城市生活高品质、区域治理高水平”奋斗目标，着力建设产业强区、宜居城区、首善之区，扛起新使命，奋进新征程，为全面建设社会主义现代化新京口而努力奋斗，各项事业收获可观可感的发展成果，美丽京口的现实模样跃然眼前。

数字腾飞，构筑产业集聚新高地

11月12日，在途科技数字化运营中心项目正式签约，落户京口区大禹山数字文创区智汇科技中心。项目建成后，将依托大数据系统平台不断扩展业务空间、连接更多上游供应链资源，实现商旅产业链协作与企业一体化服务，对大禹山人才聚集起到重要的推动作用，也将进一步拓宽京口数字经济发展空间。

近年来，京口区从不断提升区域承载力和吸引力入手，将数字经济作为驱动城市经济高质量发展的关键动力，着力打造数字经济发展新高地。目前，全区梳理明确了数字文娱、软件信息、基础数据服务和智能制造等主攻方向，制定出台了数字经济专项规划和扶持政策，吸引集聚了微软、华为等多家头部企业，招揽培养了一批专业型高端人才，数字经济核心产业增加值已达45亿元，约占GDP比重的11%，数字经济领域相关企业突破1300家，各类载体面积累计超30万平方米，数字产业对京口发展的引领力和支撑力不断增强。

产业集聚不断提速，使大禹山数字文创区成为京口数字产业腾飞的“新起点”。作为镇江全新布局的九大重点片区之一，大禹山肩负着推动京口乃至全市数字产业加速发展、集聚发展、创新发展的重要使命。成立于2012年的创意新社区目前拥有产业载体近15万平方米，现已集聚企业约260家，形成了“众创空间+孵化器+产业园”有机结合的产业载体布局，呈现一派加速奔跑的繁忙景象。其中，微软布局的镇江数字经济创新中心，以其独特的云服务平台和完整的产业生态体系为区域内所有的数字经济企业集中赋能，已经吸引5G、工业互联网、大数据、人工智能、动漫游戏等领域16个数字经济创新创业项目入驻；华为镇江数字经济创新中心已签约并启动装修，运营后将进一步提升京口整体数字经济水平。今年1-9月，全区新签约数字经济项目18个，总投资4亿元；在谈数字经济项目16个，总投资19亿元。

下一步，京口区将精心打造大禹山数字文创区，继续做强云时代中心、镇江数字经济创新中心两大平台，统筹利用全区总面积近30万平方米的10大优质项目载体，充分发挥东方嘉富产业基金的引导作用，持续营造良好发展环境，让数字经济产业在京口跑得更快、跑得更好。

奔跑支部，“犇”出项目建设加速度

来到位于京口区谏壁街道的江苏天海高端医疗设备及压力装备制造项目现场，数台施工车在机器轰鸣声中不停穿梭，桩基施工人员忙得热火朝天。项目负责人江苏天海特种装备有限公司董事长叶兴介绍，这个总投资15.6亿元的项目，仅用三天时间就实现建设用地规划许可证、不动产权证书、建设工程规划许可证“三证齐发”，“跑”出了镇江最快速度，依靠的正是建于项目之上的“奔跑支部”。

今年以来，京口区聚焦市委“跑起来”的奋斗号召，建强“奔跑支部”，点燃产业强区新引擎。4月以来，全区在项目一线成立了100个由挂钩区领导担任支部书记，牵头单位、相关街道（园区）主要领导担任



支部副书记，职能部门选派党员和业务骨干作为成员的“奔跑支部”，紧紧围绕京口“1+4”主导产业，坚持靠前服务、全程服务，积极协助项目方做好载体和政策配套、项目融资、前期手续办理、人才引进等一系列相关工作，构建“一周一调度，一月一督查，双月一会办”机制，同时充分发挥该区产业扶持政策“30条”所释放的红利，推动项目建设跑出加速度。

目前，京口区已有700余名党员直奔项目洽谈一线、“跑”出同比增长50%的新高签约数，直奔签约项目一线、“跑”出92.9%的喜人开工率，直奔开工项目一线、“跑”出91.7%的更优竣工率，奏响了产业强区最强音。该区已先后获评全国“高质量发展百强区”“营商环境百强区”。

党建引领，打造基层治理“京”招牌

近年来，京口区始终秉承“党建让城市生活更美好”工作理念，大力探索、创新实干，连续5届获评全国基层党建创新案例，通过持续开展党建引领社区治理创新，全区先后创成“五星”党支部11个，京口路社区党委被授予“全国先进基层党组织”称号，涌现出孟家园、杨凌、卜美琴等一批基层优秀党员。着力构建“365”社区治理服务体系，形成全方位、广覆盖、无死角的社区治理格局，同时健全“社区—网格—楼栋—中心户”四级组织体系，实现了组织建在网格、党员亮在楼院、服务落在基层，唱响了“党建让城市生活更美好”的时代强音。

为把稳社区这一城市运行“底盘”，京口区深化机关党员、干部“街社吹哨、部门报到”工作机制，把治理力量向基层一线延伸，建立“八共八联”机制，把功能型党支部建在295个综合网格上，统筹各方力量，助力基层管理与服务的大联动、大联动，形成了党建引领的“外溢效应”，打造出许多亮点和特色。全区各社区（村）获评全国先进基层党组织、全国文明村等省级以上荣誉200余个。2019年3月4日，江苏省社区工作者职业体系建设现场观摩会在京口召开，为全省社区工作者职业体系建设按下“快进键”，全国18个省200余批2000余人次到京口学习观摩。

同时，京口区积极探索党建引领物业管理服务的有效途径，在全市打造“红色物业”新模式，以党建引领破解社会治理难题。出台《关于实施“红色物业”助力精美京口建设的意见》，成立物业管理服务

行业党委，探索制定小区党组织10条职责，丰富完善“3精3美18红”工作路径，编制红色物业故事汇，创成一批省级“红色物业”示范点，小区居民的获得感、幸福感、安全感和满意度均明显提升，全区33个试点小区的物业服务满意度提高22%，全区公众安全感达98.5%；在第七次全国人口普查综合试点工作中发挥“红色物业”作用，形成“党建引领‘七人普’，‘三个一线’当先锋”的工作经验。

为民惠民，托起安居乐业幸福梦

京口区始终把文明城市创建与打造高品质生活紧密结合起来，加快推进26.5万平方米老旧小区改造，深入实施55个小区物业管理提升，确保完成包括3个菜市场标准化改造、26个小区垃圾分类提升在内的今年10件民生实事项目，通过一点一滴的有形变化，让人民群众感受城市“温度”，分享创建“红利”。开展突出问题整治，对照创建标准，强力整治公共环境卫生、非机动车停放、农贸市场环境以及小广告乱张贴等易反复、易回潮问题，督促指导各责任主体完善老旧小区技防、消防等器材配备。对沿街门面、商户开展“门前三包”宣传，清理占道经营和卫生死角，清除各类建筑垃圾以及电线杆上的小广告和破损广告。加强协调，争取相关部门加大对老旧集贸市场、老旧小区改造力度，确保实地考察点位少失分、得高分。

引导发动全社会共同呵护“文明城市”这块金字招牌，擦亮“大爱镇江——京口十百千万”“最美京口人”“书香京口”等系列品牌，放大驻区高校大学生志愿服务优势，推进部门、街道、社区结对共建，发挥新时代文明实践中心（所、站）等阵地的教育引导作用，充分激发各层各级支持创建、投身创建、融入创建的热情和动力。其中，以“大爱镇江——京口十百千万”为引领，持续兴起群众性精神文明创建热潮。开展道德讲堂赋能工程，推动全面覆盖和常态化开展活动。深入推进志愿服务，加大志愿服务组织培育力度，持续打造一批品牌志愿服务项目。深化道德模范、镇江好人、最美京口人等推选活动，推动好人工作室建设。

“一江横陈，连岗三面，做出英雄势”。目前全区上下正紧扣现代化建设的宏伟目标，凝心聚力、苦干实干，乘势而上、加速奔跑，在这方拥有得天独厚禀赋的热土上创造无愧于时代、无愧于人民的辉煌业绩。

薛诚 陶宝强 梅永生

