新沂 致力精准保障 打造美丽宜居城市

住房问题既是发展问题也是民生问题，住房保障工作如何做到保基本、广覆盖、可持续？新沂市致力精准保障，从对象精准、方式精准、资源精准、政策精准，多维度构筑住房保障体系。

致力无房家庭，做到“住有所居”

以公共租赁住房和租赁补贴方式，重点以托底保障为主，保障中低收入住房困难家庭住房的基本需求，实现了住有所居。在保障方式上，从“人找房”做到“房找人”，将以船为居退捕渔民、环卫工人、公交司机、失独家庭、烈士家属等家庭纳入保障。保障对象从户籍家庭逐渐向常住人口转变，实现了全覆盖，凡在城市稳定就业的农业转移人口，在市区无住房均可与户籍人口享受同等住房保障。截至2020年底，累计通过保障性安居工程的城镇常住家庭71159户，城镇常住人口住房保障覆盖率达33.64%。

以保障性租赁住房方式，重点以广覆盖为主，保障新市民和青年人的居住需求。按照《国务院办公厅关于加快发展保障性租赁住房的意见》，新沂市通过新建、改建、配建等方式建成人才公寓1525套，已投入使用。2021年，经开区和高新区利用产业园区配套用地建设3个工业邻里中心项目，配建保障性租赁住房2433套，重点解决园区引进人才和产业工人的住房问题，实现“职住平衡”，促进产城融合发展。

致力危房家庭，做到“住有安居”

以主城区和重点镇50户以上的棚户区为重点，通过重建方式，实施城市更新，自实施棚户区改造以来，累计完成棚户区改造面积874万平方米，实现60754户居民“出棚进楼”，棚户区改造工作连续三年荣获江苏省真抓实干激励表彰。

随着棚户区逐渐清零，零星危房成为改造的难点。今年以来，新沂市开展了全市范围内的危房排查治理工作，由属地进行排查，对疑似危房纳入危房管理系统进行监管。下一步，针对城市疑似危房进行精准分类、分级治理，计划利用三年时间全面完成消险治理。

致力旧房家庭，做到“住有宜居”

今年以来，新沂市以提升人居环境为重点，采取老旧小区改造和薄弱小区整治的方式，多渠道筹集改造资金，积极指导属地街道利用住宅维修资金，对屋面防水、监控、路灯、道路、围墙等基础设施设备进行改造。

在老旧小区改造过程中，广泛征求群众意见，重点改造短板弱项，配齐基础设施，做到雨污分流；实施“海绵改造”计划，利用改造后的空间建设社区养老服务用房、社区综合服务用房，通过将零星独栋老旧小区与街区整合，进行连片改造，形成功能完善、环境宜居的完整居住社区。近5年累计已实施老旧小区改造项目28个，改造面积116万平方米，惠及居民1.1万户。 李丹桂

苏州工业园区东沙湖 提升消防安全能力

近日，苏州工业园区胜浦街道东沙湖片区邀请园区消防救援大队为辖区“331”火灾隐患专项整治行动所涉及的相关人员进行培训，全力提升东沙湖“331”工作队伍的消防安全防范意识和应急处置能力。东沙湖共有社区工作人员、物业项目经理、安全主管等150余人参加了培训。

在培训过程中，来自园区消防救援大队的培训讲师结合东沙湖实际情况，分析了片区当前的防火形势，介绍了片区现有的消防设施，随后从日常防火巡查、火灾隐患整改、初期火灾扑救、发现火灾后如何正确报警等几个角度切入，深入浅出地讲解了相关消防知识。在理论方面，培训讲师先后讲述了相关法律法规、火灾的基本知识、灭火的基本原理、常见消防设施维护使用以及消防安全“四个能力”“四懂四会”等内容；在实操方面，着重强调了出租房（群租房）、“9+1”场所等重点场所日常消防安全的薄弱环节和突出问题；最后，还安排参训人员观看了火案警示案例。

相关负责人说，加强消防宣传教育培训工作，对于开展“331”火灾隐患专项整治行动具有重要意义。经过本次培训，参训人员筑牢了消防安全思想防线，加强了消防安全防范意识，提升了消防安全管理水平，为东沙湖今后持续营造良好的消防安全环境打下基础。

王佳鑫

挽袖献爱心 热血暖初冬

近日，常州市钟楼区西林街道组织无偿献血活动，街道100余人踊跃报名参与，传递人间大爱。姚福达 文/图

徐州大龙湖旅游度假区：推动都市产业中心建设提速增效

徐州市第十三次党代会提出，云龙区要加快建设中心城市核心功能区，云龙区由此擘画了“现代服务业、都市工业”双轮并驱发展蓝图。大龙湖旅游度假区围绕云龙区工作布局，聚焦“都市产业中心”建设，扬鞭奋蹄，鸣奏奋发号角。

聚焦“空间优化”，拓宽都市工业产业集群的发展框架。以都市工业为中心，充分挖掘土地资源，加快用地调整，增加工业用地储备量，扩大都市工业示范区范围。融合商业服务、科技研发、配套设施资源，形成工业为主体、多产业辅助繁荣的制造高地。对接资规部门，遵循徐州市城市整体设计原则，按照土地规划要点，精细谋划各产业园区、都市工业楼宇建筑规模、设计风格，以有限用地资源拓宽产业发展无限潜力。

聚焦“产业规划”，描绘都市工业产城融合的基本底色。深度融入“建设产业强市、打造区域中心”战略目标，锚定“科技服务、智能制造”两大主导产业，聚力科技服务，加快徐州双碳技术产业园、环保科技产业园等平台建设；落实“高亩产税收”要求，丰富检验检测、节能环保产业链条，夯实科技支撑工业发展的优势。瞄准智能制造增产量、育特色、锻长板，全周期保障云龙科技谷、云盛智能制造产业园等自建平台快速建成，绘好高端医疗器械、智能机器人产业细分链条，构建生态集约的云龙特色制造业产业体系。

聚焦“招商选资”，争做都市工业高点建设的示范先兵。贯彻“绿色低碳、高附加值、高科技含量”招引原则，采用高频次外出、多频率商谈、不断线对接、多渠道推介的招商方式，针对产业链条，建立招商小分队，增强选商能力，不断丰富目标客商库，千方百计引进“链主企业、旗舰企业”，放大以龙头企业培育上下游产业链的集聚效应。发挥好重大活动的宣传引荐作用，开展一系列特色招商活动，做到云龙都市工业在重大活动亮相、重大论坛发声、重要渠道推介的显著效果。

聚焦“服务提优”，丰富都市工业快速建成的品牌元素。对接企业需求、对照产业发展要求，精细打磨招商引资政策、项目准入条件，以服务重大工业项目为目标，不断完善“拿地即开工”实施方案。精准承接下放行政审批权限，不断完善审批流程操作手册，确保下放权力“接得住、拿得稳、办得好”。搭建高效便捷的运行体系，筹备设立综合服务窗口，提供一窗办理、全程代办、帮办、导办服务。在区纪委监委派驻组的监督指导下，认真贯彻落实党风廉政建设要求，持续推进作风建设，坚持工作重心下沉、服务关口前移，奋力打造“营商环境示范区”，以云龙特色提升云龙速度，增强产业集聚。 刘伸 高歌

新沂墨河街道：基层监督提质效 为民解忧办实事

党史学习教育开展以来，新沂市墨河街道深入践行“两在两同”建新功、“践行‘四个万家’促进‘四个建设’”活动，积极响应市纪委监委要求，做到村级廉政监督工作室全覆盖建设、实体化运行，进一步将党风廉政建设工作延伸到村级，提升辖区党员干部群众对党风廉政建设和反腐败工作的参与度，打造群众家门口的“纪委监委”，打通基层监督的“最后一公里”，有效化解了基层涉纪信访问题，推动“我为群众办实事”实践活动落细落实。

在墨河街道，村级廉政监督工作室依托基层村部标准化建设打造，构建“一室一卡一箱两员”标准的独立工作室——“一室”即至少一间位置相对独立、群众来访便利的接待室；“一卡”即印有镇村两级人员信息、工作职责的廉情监督服务卡；“一箱”即挂在显眼位置、带有标志的廉政监督意见箱；“两员”即驻点工作的村纪检委员和廉情监督员。

村级廉情监督员通过民主推荐、组织任命方式，按照“村推荐、镇（街道）纪（工）委把关、派出监察员办公室审批”的原则，在各村选聘1—2名普通党员群众担任，具体从事日常接待、来访登记、信息上报等廉情监督工作，并负责加强村情民意信息收集研判，及时对村级廉政风险进行预警、防控和处置。派出监察员办公室第一时间对廉情监督员提供的相关信息进行汇总梳理，对发现苗头性、倾向性问题和违纪违法问题线索，第一时间分析判断并有针对性地采取谈话提醒、限期整改、问责查处等措施。

“廉政监督工作室”运营以来，墨河街道纪工委将监督触角延伸到每一个村社，对发现的问题进行逐条分析研判，切实起到早发现、早纠正作用。前段时间，街道纪工委收到史圩村廉情监督员上报的“村庄环境整治报酬现金支付存乱象”问题后，随即推行“短工报酬零现金支付”制度；神井花园社区廉情监督员对群众反映的业务不精、态度懒散的社区便民服务站窗口工作人员进行谈话提醒，进而实现政务服务零差评。

小事不出村，大事不出镇。墨河街道通过织密基层廉政监督网，以村级廉政监督工作室为阵地，以村纪检委员、廉情监督员为工作“触手”，发挥基层监督的“千里眼”和“顺风耳”作用，有效解决了一批群众身边的“急难愁盼”问题，让群众切实感受到监督执纪向基层延伸带来的新变化，并及时发现党员干部苗头性、倾向性问题，将问题化解在萌芽状态。同时，街道日常开展信访接待和廉政约谈工作，进一步拉进干部群众之间的距离，努力营造风清气正的社会风气，9月以来，辖区信访件仅2件，实现断崖式下降。 董耀南

丰县王沟镇：锻造素质过硬公安铁军

今年以来，丰县公安局王沟派出所深入落实全面从严管党治警的要求，持续深化“四个坚持”，认真开展党史学习教育，以“我为群众办实事”实践活动为纽带，聚力改革和加强派出所工作，创新警务新模式，解决三省边界治安盲点和人民群众“急难愁盼”等问题，着力锻造一支忠诚干净担当为民的高素质过硬公安铁军。

政治建警作表率，铸就忠诚警魂。王沟派出所在县局党委和王沟镇政府的带领下，坚持以党建为引领，深入推进“坚持政治建警、全面从严治警”活动，将各项活动落实到实处。依托“三会一课”、主题党日、党建平台、学习强国等多种载体，每周组织全体人员学习政治理论和法律知识，有效坚定民警的理想信念，提升民辅警的法律素养；通过组织全所民辅警面对党旗警旗宣誓、观看爱国主义题材影片等活动，引导党员民警传承红色基因，坚定理想信念，筑牢政治忠诚，让“我是党员跟我上”“我的阵地我坚守”成为广大党员民辅警的行动自觉，切实铸牢信仰之基、补足精神之钙、把稳思想之舵。

严管厚爱相结合，筑牢思想防线。王沟派出所牢固树立“严管就是厚爱”的理念，严格落实全面从严管党的主体责任和监督责任，坚持严在平时、管在日常，使全体民警始终把政治纪律和政治规矩挺在前面。开展廉政谈话，实现民辅警谈话提醒全覆盖；开展个人廉政风险排查，抓早抓小，防微杜渐；通过公安英模事迹学习活动，营造学习英模、崇尚英模、争当英模的风尚；组织观看警示宣传教育片，引导全所民辅警知敬畏、存戒惧、守底线，引导全体党员在日常工作中主动亮出党员和警察身份，通过佩戴党员徽章、设置党员先锋岗、设立岗位监督牌等措施，接受群众监督，充分发挥党员先锋模范作用。

构建跨区域警务，创新治理新模式。王沟镇处苏鲁皖三省三县交界处，治安形势较为复杂，为解决三省边界治安盲点问题，该镇主动作为，探索创新省域边界地区社会治理新模式。去年6月，王沟镇投资200万元，以三省井原址为核心修建的三省井文化公园竣工对外开放，成为周边群众休闲娱乐的好去处；今年5月，由三省三县公安机关共同管理的“三省井”省界警务工作站正式建立，并在三省井警务室设立红色代办信访窗口、三镇主要领导信访矛盾处置化解协调和苏鲁皖乡镇“扫黄打非”协查机制。通过基础协作、情报联通、案件联破、基层联治，打造“共建、共治、共享、共赢”的省际警务协作新质态。目前已侦破各类案件14起，化解边界群众矛盾纠纷80余起，开展集中清查整治活动17次，为群众办理跨省迁移户口、居住证等130余件，有效解决三省边界群众“急难愁盼”，营造了良好的社会治理新环境。

姜娜 雷文涛

无锡江溪街道 “严把四关”协商确定人大代表候选人

协商确定正式代表候选人，是人大换届选举的重要阶段，也是选好代表的关键环节。无锡新吴区江溪街道根据区人大选举工作整体部署，统一思想，“严把四关”，组织各选民小组反复酝酿协商，根据多数选民意见，最终确定新吴区第二届人民代表大会代表正式候选人83名。

严把素质关。人大代表素质的高低，直接关系人民代表大会能否切实行使好法律赋予的各项职权，直接决定着人大工作的质量和水平。各选区通过广泛组织动员，将具备履职意愿和能力、具有良好社会形象、得到群众广泛认可的人员推荐为正式代表候选人。

严把结构关。为保证提名推荐的代表候选人结构合理，使其具有广泛性和代表性，街道严把代表候选人的结构比例，按照新吴区选举办法，广泛开展民主协商，在充分发扬民主的基础上，形成既符合代表结构比例，又符合代表素质要求的正式代表候选人名单。

严把程序关。街道严格按照人大代表选举程序，要求各选区严格按照程序规范，充分发扬民主，根据名额分配、差额比例、代表结构等要求，听取较多数选民的意见，通过“三上三下”的方式，协商确定正式代表候选人名单，再经过审查公示，确保程序合法有效。

严把审核关。在推荐提名的基础上，街道党工委牵头组织人大、纪检、组织、统战等部门组成联合考察组，对代表候选人进行资格审查和组织考察，并充分听取征求所在单位党组织、党员群众的意见，切实把好正式代表候选人资格审查关。

下一步，江溪街道将继续精心做好换届选举工作，严格按照工作程序和时间节点开展换届工作，依法保障选民的选举权与被选举权，确保全面高质量地完成人大换届选举工作，选出履职尽责、人民满意的人大代表。 李凤艳

太仓陆渡街道 创新开展新入职人员勤廉教育

今年来，为进一步激发新入职人员和党员干部参与勤廉教育的积极性、主动性、自觉性，太仓市陆渡街道纪工委解锁了“嵌入式”“沉浸式”“竞赛式”，确保勤廉教育“走新”又“走心”。

解锁“嵌入式”，多措宣讲激活力。9月，组织新入职人员参观太仓市基层党员干部纪法教育基地、太仓市警示教育基地，打好岗前廉政“预防针”，上好勤廉第一课。不断创新勤廉宣传教育形式，通过原创小品、广播剧、微视频、主题活动等形式，进一步提高勤廉教育质量，让街道广大党员干部从根源上树牢“不想腐”“不愿腐”的行动自觉，奠定“勤地陆渡 廉水娄江”的文化基础。

解锁“沉浸式”，勤廉活动浓熏陶。街道纪工委联合专业社会组织原创设计了“勤廉文化沉浸式解密活动”，使用线上平台，以太仓市廉洁文化主题公园为背景，结合勤廉元素共设计11个任务，收集任务碎片最终完成廉洁拼图。11月9日，陆渡街道新入职人员参加活动，分成三个小队各自到达11个任务点完成相应任务，充分感受到“百竹园”勤廉文化的熏陶和教育，在寓教于乐中增强勤廉意识。

解锁“竞赛式”，激流勇进有热度。12月3日，街道纪工委结合党史学习教育，举行“学党史 讲勤廉 树新风”勤廉知识竞赛。内容涵盖“四史”、《中国共产党纪律处分条例》《中国共产党纪律检查机关监督执纪工作规则》《公职人员政务处分法》以及其他应知应会内容，通过竞赛进一步提高新入职人员的思想政治素质和党性修养，牢固树立坚定的理想信念。 周李寒

新沂马陵山镇 “一窗通办”打通服务群众“最后一公里”

党史学习教育开展以来，新沂市马陵山镇深入开展“我为群众办实事”实践活动、“两在两同”建新功行动，大力培育“优质服务、默默奉献”工作理念，持续推进镇村政务服务标准化、规范化。通过探索“一窗通办+”政务服务新模式，实现“不见面”服务、“移动办、线上办”业务，为老弱群体或其他特殊人群提供“代帮办”便利，切实打通服务群众的“最后一公里”。

为进一步增强政务服务经办效能，马陵山镇以镇带村、以点带面，统一场所配置，提升镇、村便民服务机构软硬件功能，实现辖区为民服务中心全覆盖。同时，优化公共管理服务水平，通过系统优化、功能再造、人员整合等措施，破除“信息孤岛”，推行“一窗通办”业务，原有的社会保障、民政、残联、规划建设等多个独立的业务窗口整合为6个综合型办理窗口，并按照“前台综合受理、后台分类处理”模式，实行“一窗收件、一证通办、一站办结”，实现“大事不出镇、小事不出村”。

“代帮办”服务解民忧。“以前办理异地城乡医保，需要本人现场排队，如今把材料准备齐全，就有专人代办，方便多了。”近日，在马陵山镇工作的外地人吴女士高兴地说。近年来，马陵山镇为民服务中心着力打造“代帮办”便民服务品牌，同步推出“预约服务、上门服务”等业务，通过建立民情民意台账、特殊群体关爱档案，全面做好代办、帮办、上门办理等人性化服务，大力提高了为民办事本领和政务服务质效。

“清单式”服务暖民心。为推动“一窗通办”落到实处，马陵山镇为民服务中心共梳理出2类105项公共服务事项，重点围绕群众最关心的出生、死亡、就业、就医、就学等领域，梳理群众常办“一件事”清单，设立“一件事”专门窗口，明确办理材料明细、时限、具体流程等事项。同时，该镇为民服务中心围绕“四最服务”目标，即“最优办事流程、最短办事时限、最少提供材料、最小自由裁量”，努力打造一支“政治素质高、服务意识牢、业务能力强、信息水平优”的窗口服务队伍。通过举办窗口人员业务培训会，及时让工作人员掌握各类政务业务政策和办理流程，促进“一人多岗、一专多能”，减少办事群体的等候时间，打通群众窗口办理堵点，加强经办能力建设和作风建设，实现服务对象对政务业务“一看就懂、一问就清、一办就顺”。

不仅如此，马陵山镇认真贯彻落实省、市疫情防控相关要求，积极鼓励广大办事群众和单位通过“移动办、线上办”等网上服务平台办理各项相关业务，截至目前，已完成120余人次个人事务及10余户新开办企业登记业务办理，真正实现“不见面”受理审批，赢得企业群众一致好评。 郭欣欣

沛县鹿楼镇 扎实开展新时代文明实践 谱写乡村振兴新篇章

今年以来，沛县鹿楼镇结合党史学习教育“我为群众办实事”实践活动，依托新时代文明实践所（站），从阵地建设、志愿服务、乡风文明三方面入手，完善组织架构、规范工作制度、明确工作职责，制定实践活动详细计划，打通为群众提供各类文化宣传、志愿服务的“最后一公里”。

强化阵地建设，用活文化资源

今年以来，鹿楼镇对全镇1个新时代文明实践所、24个新时代文明实践站进行全面提档升级，突出主题特色，通过示范点建设带动全镇新时代文明实践工作。千秋集社区借助农房改善机遇，整合儿童之家、农家书屋、道德讲堂等基础设施，筑牢文明实践阵地，借助当地流传“朱云折槛”的典故，将其与新时代文明实践活动结合；润堤口社区发挥临近沛县烈士陵园的位置优势，以党建为引领，将鹿楼镇红色故事及民俗文化融入实践站建设当中，打造群众“家门口”的新时代文明实践阵地，全面提升村民的“精气神”。

壮大志愿队伍，开展精准服务

结合“我为群众办实事”实践活动，鹿楼镇进一步深化开展志愿服务。该镇志愿者、网格员以及广大党员干部、热心群众在民情走访、政策宣传、文明引导中收集群众需求，在摸清需求、掌握资源的基础上，充分发挥“有事好商量”平台作用，以群众需求为导向，精准发力。为准确把握“一老一小”群体需求，该镇还组织党员、志愿者定期到镇敬老院开展志愿活动；组织镇卫生院下村入户，为行动不便的老人提供上门义诊；发挥对农村留守儿童和困境儿童关爱保护工作指导作用，加强儿童督导员、村（居）儿童主任能力培训，积极助推“梦想小屋”建设，助力困境儿童健康成长。镇团委联合辖区中学及相关单位，充分利用各类公益节日开展法制宣传公益活动进学校、“节水日”主题公益活动等，进一步增强青少年的思想品德教育。

培育乡风文明，助力基层治理

鹿楼镇积极将乡风文明建设融入基层社会治理，通过开展“文明家庭”“好媳妇、好婆婆”评选等活动，营造崇德向善的社会氛围；在各村居建立起“三社联动”社区治理服务机制；不断推进“政社互动”和“微自治”实践；开展“美丽社区”和“新型农村示范社区”创建工作。此外，该镇还积极推进移风易俗工作，建立立镇级红白理事会1个、村级红白理事会24个；精准对标群众需求开展文明创建活动，提供多种类文艺演出，将文明宣传、党史宣讲、移风易俗宣传等内容融入丰富多彩的创建活动，达到文艺演出乐民心、志愿服务暖民心、移风易俗润民心的良好效果。

宋泽坤 张昊