

白下高新区连续七年位列省级高新区综合评价第一方阵 创新驱动,“最小园区”竞逐排头兵

□ 本报记者 仇惠栋 通讯员 吉慧敏

《2021年度全省高新技术产业开发区创新驱动高质量发展综合评价》日前公布,在30家省级高新区的排名中,秦淮区白下高新区位列全省第三、南京第一。

作为全省面积最小的高新区,该园区已连续七年在省级高新区综合评价中保持第一方阵。从改革突围的领风气之先,到砥砺创新的不断探索,究竟是哪些“关键一招”和“决胜之技”,让这一园区以“小身板”展露“大能量”,在百舸争流中勇立潮头?记者就此进行了采访。

聚力产业链,修炼园区“硬实力”

“我们公司2011年成立,就是从白下高新区的孵化器里成长出来。这里给了我们全方位的扶持,我们也见证了园区产业的蓬勃发展。”南京云创大数据科技股份有限公司总裁刘鹏说。去年11月15日,北京证券交易所上市交易,云创大数据是首批上市公司中唯一的南京企业。该公司主营业务是大数据存储与智能处理的核心技术研发,目前进入平安城市、智能交通、智慧环保、智能医疗、智能教育等10多个细分行业,拥有1000多个遍布全国的应用案例,去年实现营业收入超过4.7亿元。

云创大数据进军资本市场,激励了园区里更多的伙伴企业。云计算大数据产业是白下高新区主导产业之一,园区围绕数据融合和应用创新打造云计算大数据基地,招引了紫光、拓界、壹进制、斯坦德等一批知名企业,集聚云计算上下游重点企业300余家。

疫情一度让城市慢下来,给了园区思考时间。“摈下产业发展‘快进键’,不是追求简单的数量增长,而要注重质量和内涵的提升。”白下高新区管委会相关负责人表示,作为“特而精”的高新区,必须围绕产业链,在“专精特新”上做工作。园区聚焦的不是做模式创新的新潮企业,而是拥

有技术实力的硬科技项目、头部企业。

5G时代到来,万物互联走进现实。2018年,白下高新区以物联网作为新产业主攻方向,开启产业转型升级之路。如今,已涵盖物联网硬件、软件、系统集成和运营服务等关键环节的产业链,建成中国联通物联网全国总部,南京·秦淮物联网产业加速中心等一批国内一流的物联网特色产业基地,形成了“技术巨头+服务体系+地方政府”三方合作共赢的产业发展模式。

追逐最头部的资源。2020年,白下高新区与车联网头部企业——百度·亚信强强联手,打造了南京市首个省级车联网先导区,市首个智能网联车辆测试平台正式启用。让“智慧的车”驶向“聪明的路”,白下高新区竞逐未来产业新赛道。

不断提升园区产业竞争力,白下高新区提出,下一步要继续做强云计算、大数据、智能交通产业,形成一批百亿级产业,进一步加快车联网、物联网产业发展,加快建设门类齐全物联网产业生态基地。发挥智慧云智慧广场载体优势,推动产业向高端攀升、向规模集聚,打造具有城市门户特点的“产业地标”。

做大朋友圈,提升硅巷“含金量”

园区面积受限、总量偏小,如何与“大块头”同台比拼?唯有以创新为钥,打开突围攀升的重重关卡。破除空间壁垒,融通创新要素,白下高新区一路先行先试,2016年率先实施“一区多园”发展模式,2018年率先开启全市硅巷建设。秦淮硅巷连续三年位列全市城市硅巷绩效考评第一名。

如今,白下高新区统筹整合紫东科技园、南工院金蝶大学科技园、光华科技园、中航科技园、金陵智造创新带,赋能由核心区、拓展区、协同区组成的秦淮硅巷板块,形成“一区多园”与秦淮硅巷“双轮驱动”发展格局。

“我们提出了要‘再造’一个白下高新区。这不简单是空间载体和产业规模的数量倍增,更应该是发展内涵和产业能级的再

造升级。”白下高新区党工委副书记王洛锋表示,关键是要提升创新浓度、经济密度。

激活硅巷陌阡,深掘在地资源。目前,白下高新区依托高校院所落地新型研发机构17家,孵化引进企业265家。坚持研发方向与产业发展方向一致,研发布局与产业链形成一致,白下高新区开启了新研提质增效行动,组建新研机构发展联盟,搭建高能级产业创新平台。王泽山院士领衔的智仁景行研究院,28所支撑的莱斯网信研究院、南航大合作的南航秦淮创新研究院等创新平台,为主导产业发展注入源源不断的动能。

从赋能老城的硅巷建设,到拥抱高校的湾区建设,白下高新区再一次走在前列。秦淮区与南航、南理工推进校地融合的创新湾区发展模式,区委区政府与南航共同制定发布《南航秦淮创新湾区建设推进方案(试行)》,积极打造“政府+高校+校友”的同心圆。南航秦淮硅巷大学科技园一期开园,已入驻航空航天、智能制造等领域校友企业26家,引进服务机构8家。南理工数字经济创新湾正加快推进,以打造南理工大学科技园2.0为目标,加快载体统一托管、成果资源导入。

不断做大朋友圈,激活创新链,“巷巷湾园”里的创新浓度不断提升。辖区内传统企业进军新兴产业,晨光集团创办金陵智造研究院,金城集团创办中航金城无人系统有限公司……白下高新区相关负责人说,从面上看,我们与在地高校院所形成了发展共同体,构建了机制、达成了共识;从点上看,一系列载体空间落地后,正泛起“涟漪效应”,带动更多的校友创业,促进更多校内成果转化。

服务平台化,打造创业“强磁场”

5月31日19:30,“秦淮夜话:寻找创投合伙人——上市公司项目对接会”准时上线。这是秦淮硅巷创新实验室牵头主办的一场创投路演活动,莱克贝尔信息、卓图视讯、讯航航空等三家公司进行了项

目路演,实验室特聘专家逐一点评支持,吸引了中金证券、东兴证券等多家金融投资机构线上线下参与。

秦淮硅巷里聚集着大量的初创科技企业,园区邀请南理工经管专家领衔成立了秦淮硅巷实验室。针对这些企业成长的烦恼,集成服务产品,聘请创业专家,定期把脉问诊。“要改变初创企业单打独斗、闭门造车的状态,将企业聚合在一个生态体系内协同创新。”白下高新区相关负责人强调,园区将着力降低企业的“创新成本”,破解成果转化难、转化后市场认可度不高等问题,通过搭建平台营造生态,为初创企业链接资源,促使他们更好地打磨产品、开拓市场。

“在这里,有‘静下心的空间’和‘谈得来的伙伴’。”白下高新区企业服务部负责人介绍,园区建立常态化企业服务的“四每机制”:每日有走访,每周有对接,每月有路演,每季有迎新。把服务落到细微处,日常的拜访企业,园区也有“标准流程”——“三问两送一对接”,具体来说就是:问发展、问安全、问党建;送政策、送服务;对接招商、人才、高企等资源。

在为企服务上,白下高新区于2018年在全省省级高新区中首家挂牌成立行政审批局,承接47项行政审批权限,就近就便为科技企业提供“全链条”审批服务。去年,园区优化提升“1+X”公共服务平台,投入总体量6000平方米的公共服务中心,引进20余家专业服务机构,打造一站式公共服务中心,这一线下阵地与“智慧园区”线上服务平台共同构筑“线上+线下”双轨服务体系。

“为企服务要实体化、平台化,更要在服务内涵上不断深化。”白下高新区相关负责人表示,不仅要通过代办、跑腿、代理等为企业减轻工作量,更要通过专业服务为企业实现“价值增值”,重点在产学研协同、市场资源等方面下功夫,通过智慧化服务、全流程覆盖实现不同市场主体交流互促,让资源和思想自由流动交换,让企业家在园区有家人的感觉。



近日,南京市防汛抗旱指挥部办公室在南京地铁4号线汇通路地铁站开展地铁防汛抢险综合实战演练,检验人员疏散、伤员救护、积水抢排、交通管制等应急处置能力。胡明峰 宁水轩 文/图



夫子庙“文旅好戏”促人气复苏

本报讯(仇惠栋 孙乐)近日,南京夫子庙景区客流回升,人气复苏。据统计,端午节假日期间,景区客流44.8万人次,较去年端午假期增长43.1%。

端午假期,夫子庙——秦淮风光带风景名胜度假区管委会与南京夫子庙文化旅游集团举办多样化节日文旅活动,助力假期文旅市场复苏态势稳步向好。共举办文艺汇演约167场,其中互动体验等活动66场,文化表演类活动82场,汉服巡游活动19场。在“短假期+防疫常态化”背景下,夫子庙景区推出“小型、多样、分散”的文旅活动,推出包

粽子、做香囊、编五彩绳、射五毒等民俗活动和亲子游乐项目,在“天下牌坊”下等夫子庙核心公共空间推出民乐演奏、古乐舞蹈、古风游园、古典乐器等文化演艺活动;在大石坝美食步行街推出潮流新文化后备箱市集。

6月3日,夫子庙文旅集团联合网易游戏在MO音巷街推出“金榜题名,圆梦江湖”主题活动。一梦江湖COSER身穿汉服,从MO音巷街开始,以直播形式带领线上线下观众同游夫子庙。本次直播活动通过实景串联南京中国科举博物馆、大成

殿、江南贡院、李香君故居陈列馆、秦淮河畔等旅游资源,结合古代考生的赶考之路,感悟历史文化中勇毅前行、坚韧不拔的奋斗精神。此外,直播过程中也联动游戏角色,让角色走入夫子庙,沉浸式体验“秀才赶考”“观榜放榜”“金榜题名”的喜悦。

端午期间,每天下午1点至晚上10点,近60辆各种造型的汽车集聚到大石坝美食步行街。在这里,小小的后备箱发挥了大用途,琳琅的市集在一个个后备箱中铺展,截至目前,已意愿入驻各类商户近100家,正逐渐成为城市文化、休闲、旅

游的新地标。“后备箱市集”让夫子庙步行街更加热闹起来。

6月15日—9月30日期间,夫子庙景区将开展“MO音巷空露营音乐趴活动”,通过“外摆经营”更加便利地帮助商户把个性化的品牌文化从店内扩展到外部,进一步提升MO音巷街市场活力,点燃南京市民夜生活的热情。

秦淮区正式启动实施“夫子庙核心区景区转型腾飞三年行动计划”,用三年时间努力完成核心区景区转型腾飞,进一步打响文化旅游特色品牌。下一步,将新推出一批文旅融合新产品,着眼于本地生活业态,针对年轻群体、亲子家庭,重塑对于文旅产品交互性、体验性及其社交属性的需求,积极推动沉浸式演艺、大观园研学中心、世界精酿啤酒博物馆等一批新型项目。

新街口街道让“一老一小”蝶变共治力量

党建联心,“朝阳红”辉映“晚霞浓”

□ 本报记者 盛文虎 通讯员 尹路

“你看,这是我的名片!”6月11日,新街口街道红庙小区老党员刘素华,指着广场上党建空间里的“书记名片”骄傲地说。老爷子是香铺营社区第三网格支部书记,名片这样介绍他——紧密联系群众,凝聚小区人心的吹鼓手,“这是党组织和老街坊对我们的最大认可。”

地处主城区中心的香铺营社区,聚居着3700多名60岁以上老人。他既是社区服务的重点人群,也是不可或缺的基础治理力量。

“家有一老,如有一宝,老党员有威信,有时间,有热情,他们都是小区治理的得力干将。”社区党委书记许艾芳说,香铺营18个网格全部建立了党支部,书记几乎清一色是“老法师”。刘素华退休前是大企业的财会,数据统计、制表排班是行家里手。社区把48名党员志愿者交给她调度,卡口执勤的哪个点位、具体时段,哪几个人,刘素华总是安排得明明白白。

今年,香铺营社区党委要求网格支部

书记亮作为、扛担当,为每个老党员制作了“书记名片”,姓名、电话和照片都公示在网格最显眼的地方。“老旧小区事务多,一开始担心他们有顾虑。”但出乎许艾芳的预料,支部书记们个个都拍着胸脯保证,组织交代的任务,一定全力以赴。第十一支部书记唐章军挨家挨户敲门,引导老人注射疫苗;第四支部的姚小洲多年奔走,去年终于让石晓庵楼的居民用上了天然气;第七支部书记马勇勇拍照写作编辑一肩挑,他的头条号几乎成了宣传社区工作的窗口……能人上岗,香铺营社区的“治理矩阵”越做越大。

支部书记挺身而出,带动普通党员迅速集结。随着玄武区城建集团百子园进驻,新街口街道去年实现了老旧小区物业管理全覆盖,但部分沿街零散院落、独栋居民楼和开放式小区治理情况复杂,日常管理、安全防范、环境卫生等方面存在盲区。香铺营社区号召党员和志愿者,建立一支“红色管家”志愿队伍。“招募令”刚发出,报名信息在党员微信群里刷屏。从宣传垃圾分类到排查安全隐患,从调解矛盾纠纷到收集百姓

诉求,“红色管家”在居民、社区和物业之间架起了一座“连心桥”。

2.1平方公里的新街口街道聚居了近10万人,面对老旧小区、流动人口、群众诉求“三多”现实,基层治理必须要在实践中探新路、出新招。“充分释放党建的引领力和凝聚力,把服务对象作为治理资源,建设人人有责、人人尽责、人人享有的社会治理共同体。”新街口街道党工委副书记认为,构建共建共治共享社会治理新格局,关键在于用好活活基层党组织,在链接外部资源的同时,最大限度调动居民自治积极性,激活“红色细胞”,畅通“神经末梢”。

与香铺营社区不同,成贤街社区是南师附小的施教区,有1000多个孩子在学校就读,未成年人口占比高。去年,社区党委与南师附小少先队组织联动,共同启动“红豆荚”党建项目,通过“敬老小天使”“楼道小卫士”“环保小喇叭”“勤俭小先锋”4个子品牌,让小朋友的志愿服务与基层治理需求“无缝对接”。

社区书记万六梅没有想到,家长和孩

子的积极性远超预期,一到周末,大小朋友们准时报到。“18个网格全部建立了‘红豆荚’微信群,网格员兼任校外辅导员,群里的总人数很快就超过1000人。”她介绍说,今年正月十五,400多个家庭兵分几路,大人孩子走街串巷,给独居老人、环卫工人、快递小哥派送元宵,轰动整个社区。

“红豆荚”既是孩子们的志愿服务平台,更是一个特殊的亲子载体。“一个孩子背后就是一个家庭,把他们牢牢抓在手里,就能形成强大合力。”万六梅已经看到变化。小手拉大手,越来越多人从前没到过社区的家长,开始真正融入进来。环境整治、核酸检测、科普宣传……只要有需求,网格员在微信群里一呼百应。

暑假临近,万六梅更忙了。她正在对接共建单位东南大学,准备利用暑期为社区的孩子开设20节“红豆荚”课程。另外,成贤街社区还计划在百脑汇广场开设“红豆荚”市集,把“小能手”“小工匠”们的艺术作品摆上货架,通过售卖设立公益基金,让孩子们才艺得到充分展示,也在他们内心播撒志愿服务的种子。

“红豆荚”的内涵越做越丰富,也吸引了社会各界的目光。南京市政府办公厅、南京市工商联、南京市妇联等市级机关相继加盟,为成贤街社区导入更多资源。尝到甜头的万六梅也说:“学生家长是一座‘富矿’,把他们积极性调动起来,社区的党建触角肯定能拉得更长。”

□ 本报记者 周敏 通讯员 潘玉章

被『点名』护林员二十年巡了七万公里

西善桥林长制工作获省级通报表扬

清晨6点刚过,陈桂云已忙活好一阵。匆匆吃过早饭,买好菜送回家,灌了满满一壶凉白开,换上那双有些变形的运动鞋,朝着小区对面的白家山名人铭园快步走去。

今年65岁的陈桂云是雨花台区西善桥街道的一名护林员。眼前这片葱茏繁茂的城市公园,是她守了近二十年的“责任林”。

“原来天种田种带娃,后来拆迁了,田没得种了,孙子也慢慢长大了。”刚闲下来的陈桂云得知社区招募护林员,盘算着这活儿不难干,还能挣点买菜钱,“立马就报名了,生怕选不上呢!”

进入白家山,大喇叭里循环播放的森林防火提示,把久远的思绪拉回现实。热辣的阳光倾泻而下,长长的石阶两侧,竖立的林长公示牌被照得发亮。陈桂云一口气爬到半山腰,在不足6平方米的岗亭里,领了马甲,耙子,拿上铁锹,出了火器。

7点半,“全副武装”的陈桂云出发了。看到垃圾,随手捡起装到袋子里;踩到枯枝,直接用铁锹清理掉。白家山林地面积近800亩,一趟巡下来起码得一个半小时。这一遍走山脊,下一回就进沟谷,该走的线路必须走完,她的“地图”中没有“盲区”。

“既要护生态红线,更要守安全底线。”陈桂云这样严肃,因为白家山有些“特殊”——每年清明和冬至前后,前来扫墓的人总是络绎不绝。

“明火早就见不到了,基本都是捧着花来,但我们放不下心,一点都不能松懈。”每年11月到次年5月,除了极端雨雪天气,陈桂云几乎没有休息过。有时下班回家吃完饭,她还要再上山“兜一圈、看一看”。今年清明期间,一名老人拎着水果来祭祖,耳后别着一根未点燃的烟。陈桂云看到后,直接冲上前拦住,要求对方把香烟、打火机暂存在岗亭。“他不同意,我就跟着他”念经,跟了一刻钟,他不好意思地扭过头说,“从没见过你这么负责的”,然后把东西交给我了。”

类似的场景,每年都在上演。起初有人不愿意配合,甚至骂骂咧咧。如今大伙儿混了“脸熟”,远远看到“红马甲”,就会条件反射掏掏口袋,喊道:“看,今天没带打火机!”

时间过了9点,清晨的阳光移到山腰,映照下的大树越发青绿。返回岗亭的陈桂云,衣服已经湿透,汗水顺着晒得黝黑的脸庞往下滴。一边喝水一边擦脸,然后突然想到什么,她扯开头发,一道疤痕格外刺眼。“这是当护林员第一年,被马蜂蛰的,还在医院住了两天。”可这段生疼的经历并没有“劝退”陈桂云。出院第二天,她就回到了山林深处。

在西善桥,像陈桂云这样的护林员共有26名。有人年过古稀仍坚守岗位,有人每天下班后要走出40分钟山路才能抵达岗亭,有人不到一个月就要穿坏一双鞋……雨花台区农业农村局相关负责人评价:“他们是‘大美雨花’‘绿色西善’的‘坚强’哨兵!”

2020年初,江苏省启动实施林长制试点工作。雨花台区森林覆盖率、绿化覆盖率居全市前列,成为全省“试点”。作为雨花“腹地”,西善桥辖区林地散布,街道先行先试、深入推进,一方面,全面建立区、街、社区三级林长制体系,建立林长制会议机制,加强护林员专业培训;另一方面,主动对接区级部门,“超级监控”全域覆盖,智能平台远程连线,让绿林青山有了“科技靠山”。

前不久,江苏省自然资源厅、江苏省林业局带领相关部门走进省《政风热线》,现场播放全省林业工作落实情况暗访影像。西善桥白家山名人铭园因护林员巡林及森林防火责任人落实等情况运行较好被通报表扬。当天驻点的护林员陈桂云,也因“认真负责、恪尽职守”被“点名”。

踏遍青山人未老。在陈桂云看来,守山护山辛苦更寂寞。好在白家山小队已经找到排遣的法子——“每一趟巡完,我们比步数、计里程、加总数。稍微落后一点,下一趟肯定悄悄发力。”

“2月15日,16783步,7.8公里;4月11日,31479步,15.1公里;6月6日,24957步,12.3公里……”这是陈桂云手机备忘录里的“巡山日记”。按照每年在岗300天计算,她这二十年的巡山里程超过70000公里。

江宁开发区签下14个重大项目

本报讯(仇惠栋 王强 毛欣悦)在即将迎来建区30周年之际,江宁开发区招商引资喜获丰收:6月9日下午,江宁开发区举办重大项目签约仪式,14个总投资超170亿元的重大项目现场签约。

当天签约的项目包括腾讯智慧产业江苏运营中心、滴滴绿色出行创新中心、英飞源华东研发生产基地项目等,其中综合性总部类项目2个、数字经济类项目4个,高端研发制造类项目4个、集成电路类项目4个,涵盖数字经济、自动驾驶、工业互联网、智能电网、生物医药、集成电路等前沿领域。

作为南京先进制造业高地,江宁开发区坚持以实体经济为根基,以投资服务为生命,始终把重大项目引进、建设、服务摆在至关重要的位置,累计利用外资121亿美元,引进培育规模以上工业企业646家,高新技术企业千余家,挂牌上市企业53家,成为全球技术领先的网络通信与安全产业创新策源地、全国最大集聚度最高的智能电网产业高地、江苏省最大的整车制造基地、南京市最高的智能制造装备产业基地,获批国家临空经济示范区等国家级产业基地称号15个。

八卦洲年轻干部赛“金点子”

本报讯(仇惠栋 祝毅)6月9日,栖霞区八卦洲街道举办“礼赞青春百年 筑梦乡村振兴”年轻干部调研成果汇报会。24名机关、农业园区和村居年轻干部深入工作一线,开展了为期两周的脱产调研。汇报会上,各课题组分别围绕党的建设、经济发展、民生领域、社会治理四个领域,逐一汇报调研成果,分享对八卦洲农业发展的“金点子”。

八卦洲街道党工委副书记周伟表示,长期以来,街道高度重视年轻干部培养工作。此次举办调研成果汇报会,就是要为乡村振兴谋思路、破难题,为年轻干部成长成才、脱颖而出搭建平台,为八卦洲经济社会各项事业发展的薪火相传、兴旺发达积蓄蓬勃力量。

八卦洲街道将继续坚持以建立素质培养、知事识人、正向激励的干部体系为方向,通过开展“五带头五争当”主题活动,树立先锋思想;实施“丽岛大讲堂”系列培训,精准培养浇灌“施肥”;打造“岗位、网格、财政、攻坚”四大阵地,四大熔炉,辅助岗位练兵、一线压担等“育苗”手段,推进干部队伍提质塑能、“节节向上”。

滨江开发区举行“寻美·江苏”活动

本报讯(南滨轩)日前,在位于滨江开发区的长江新济洲国家湿地公园内,“寻美·江苏”法治之美——《湿地保护法》开启湿地保护新篇章活动举行。

自今年6月1日起,我国首部专门保护湿地的法律《中华人民共和国湿地保护法》正式施行。当天,来自省市区统战部门和文联会的代表,以及省环境与资源保护专业律师、志愿者代表等相聚在一起,共同发出“湿地保护倡议”,号召大家行动起来,做湿地环境保护的守护者、监督者、宣传者,用法治方式保护大美湿地,推动湿地保护高质量发展。活动现场为“西南低山丘陵区区域环境资源公益保护志愿团”授旗,并为“寻美·南京”湿地保护实践基地揭牌。