



靖江经济技术开发区城北工业园

JINGJIANG JINGJI JISHU KAIFADU CHENGBEI GONGYEYUAN

靖江开发区城北园区

灵动孤山，“智创新城”在崛起

这里，被确定为国家级中小企业创业基地、国家级科技民营企业孵化器；这里，被评定为省级创业服务中心、省级科技企业加速器；这里，被选定为省级高新技术创业服务基地、清华大学产学研基地……

这就是靖江经济技术开发区城北园区（孤山镇），一片充满蓬勃活力、宜居宜业的发展热土。非凡十载，智创梦、幸福梦映照孤山。城北园区近年来聚焦“产业新城、智创新城、科教新城、宜居新城”建设目标，从“中小企业的集聚区”成长为“高新企业的培育区”，从“新兴产业示范区”发展为“特色产业引领区”，书写了浓墨重彩的发展篇章。



砥砺奋进

“灵动孤山”加速蝶变

统计显示，靖江城北园区2021年地区生产总值迈上60亿元台阶，一般公共预算收入是十年前的2.8倍。中小企业园一至六期建成投产，累计入驻亿元以上项目121个。孤山镇荣获靖江市综合考核“第一等次”，镇党委荣获靖江市推动高质量发展“好班子”，新登记法人企业数、认定高新技术企业数等指标列靖江市第一。园区拥有各类空调生产企业800多家，年产值达80亿元，获得“全国空调配套生产基地”命名。

风劲帆满图新志，砥砺奋进正当时。城北园区支柱产业蓬勃发展，创新能力不断提升。靖江市80%以上的空调企业集聚孤山，总产值连续十年稳定占据工业经济总量的30%以上。中国暖通空调交易中心投入运营，线上交易额突破10亿元，助力线下空调产业销售同比增长25%。园区高新技术企业增加到62家，规模、增速均位居全市第一。建设标准化厂房330亩，科睿坦电子、欧普特条码、科能增材智造等行业“隐形冠军”竞相入驻。

2021年，靖江城北园区列统工业产值、高新技术产业产值、固定资产投资等三大指标增幅在靖江园区板块位列第一。其中，列统工业产值112.05亿元，增幅66.5%；高新技术产业产值41.06亿元，增幅61.9%；固定资产投资37.49亿元，增幅70%，超过靖江市平均水平46个百分点。尤其值得一提的是，完成工业投资34.88亿元，同比增长94.5%。2021年，园区共签约亿元以上项目23个，其中10亿元以上项目2个、5亿元以上项目8个，创历年以来项目招引新高度。全年新开工亿元以上项目14个，其中5亿元以上内资项目4个；全年新竣工亿元以上项目11个，其中5亿元以上项目2个，实现了“十四五”良好开局。



城北园区中小企业园

强链提质

“智创新城”勇立潮头

作为暖通空调产业、电子新材料产业集聚地，靖江城北园区的金字招牌持续增多。在这里，“国”字号创业基地加速发展，“老字号”创新能力不断提升。园区集聚规模以上企业117家，其中亿元以上企业31家，“专精特新”企业、行业“隐形冠军”20家。

面对机遇和挑战，城北园区如何保持拼抢姿态、勇立发展潮头？靖江经济技术开发区党工委委员，开发区城北园区党委书记、管理办主任，孤山镇党委书记李华兵提出，城北园区瞄准“两百亿”目标，推进“以兴城”“依城强业”，全力构建“一体双翼、产城融合”发展版图，加速打造“智创新城、强业新区”时代标识。

一是更大力度“强产业链”。围绕产业规划布局提升能级、精准招商，推进暖通空调、电子新材料等优势产业链、强链，推动暖通空调交易中心建设，加快百亿级轻质新能源汽车零部件铸造中心打造，切实以产业优势、平台优势吸引优质项目入驻，集聚大企业打造完整产业链群。

二是更广视野“强科创链”。做好产业载体支撑，以“智能空调产业园、高端装备产业园”的构建和省级高新区的创建，完善“智改数转”服务体系。全面激发中国电器科学研究院靖江钣金涂装中心、上海材料研究所靖江先进材料技术研究院等单位的技术支撑力和保障力。

三是更活策略“强创新链”。积极实施品牌战略，引导企业布局高端产业、战新产业、未来产业，钻研尖端产品，填补标杆空白、打造示范亮点。未来3年，培育销售超10亿元企业3家、销售超5亿元企业10家，以骨干企业的“大发展”助推园区经济“大跨越”。

四是更实举措“强产城链”。按照“智创新城、强业新区”的愿景，科学规划产业新城建设，建设与人才结构相匹配、与就业需求相适应的住房保障体系，集聚医疗卫生、文化资源，拓展公共活动空间，加大开放空间“微更新”“微改造”的力度。

宜居宜业

“两区两镇”前景可期

奋进“十四五”，如何实现园区经济社会高质量发展？城北园区紧紧围绕“智创新城、灵动孤山”目标，拼搏奋进、勇挑大梁，全力打造高新技术产业集聚区、融合发展先行区、综合改革示范镇、共同富裕样板镇“两区两镇”，在现代化新征程上创造孤山特色、贡献孤山力量，努力保持靖江高质量发展考核镇街板块第一等次。

高质量打造高新产业集聚区，持续壮大经济实力。全力引育优质项目，到“十四五”末招商引资空调主机生产龙头企业2-3家。全力推进“智改数转”，保持智能化改造、数字化转型项目数量年均增长10%以上，全面实现产业链、

创新链、人才链的深度融合、协同发展。全力提升传统产业，支持空调企业嫁接国际知名品牌，拓展空调交易中心功能，发挥市场配置资源的基础性作用。

高质量打造融合发展先行区，持续统筹城乡建设。继续优化空间布局，按照“南工西北农旅”的片区定位，进一步优化人口、土地、产业、公共服务等要素配置，形成一二三产融合发展的区镇一体化空间布局。继续优化宜居品质，促进乡村全面振兴，在71平方公里的孤山土地上播下“美丽乡村”的点点繁星。

高质量打造综合改革示范镇，持续优化营商环境。持续完善“一个项目、一套专班、一跟到底”的服务模式，着力打造“签约即拿地、拿地即开工、竣工即投产”的金牌模式。将为企服务纳入为民服务中心的业务板块，推进综合执法制度改革，少说“不能做”、多讲“怎么做”，少一些“不准做”、多一些“帮你做”，努力让孤山城北成为“企业家投诉最少、投资人口碑最好”的区域板块。

高质量打造共同富裕样板镇，持续增进民生福祉。实施中等收入群体壮大行动和农民收入十年倍增计划，围绕高校毕业生、农民工、退役军人等重点群体，力争每年新增就业1500人以上。加大低保边缘户、支出型困难家庭、未参保失业人员救助力度，给予针对性帮扶。完善公共服务集成体系，发展优质医疗资源，完善多层次养老服务体系，切实解决好“一老一小”问题。

本版供稿：靖江开发区城北园区

泰州

奋进新时代

书写新篇章



自在城小区



七一河