

浦口经济开发区以党建赋能高质量发展

“五大工程”夯基垒台，“红色引擎”赋能驱动

金秋十月，浦口经济开发区党群服务中心人来人往。从1992年在长江北岸起步，到2009年转战桥林“二次创业”，再到如今崛起集成电路产业集群，30年砥砺前行，党建引领始终是园区踔厉奋发、跨越赶超的“核心密码”。

近年来，浦口经济开发区党工委坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指引，贯彻落实新发展理念，聚焦把方向、建机制、抓考核、强保障的总体思路，切实担负起主体责任，将党建工作与经济社会发展深度融合，系统推进向心、堡垒、发展、先锋、利剑“五大工程”，为建设国家级经济开发区提供坚强政治保障。

“坚持党的领导、加强党的建设，是园区发展的‘根’和‘魂’。”浦口经济开发区党工委相关负责人表示，打造“红色引擎”，锚定浦口区委、区政府“一三五六”总体布局，紧扣“全域综合改革突破年”主题主线，高效统筹疫情防控和经济社会发展，强化改革推动、开放带动、创新驱动，奋力推动各项工作稳中有进。

学深做实，激发“红色基因”

10月16日，党的二十大在北京人民大会堂隆重开幕。千里之外的长江之滨，浦口经济开发区党工委组织党员干部收听收看盛会直播，回顾新时代十年的非凡成就，振奋现代化建设的昂扬斗志，激励园区广大干部群众以伟大建党精神指引新的“赶考之路”。

思想是行动的先导，理论是实践的指南。

近年来，浦口经济开发区党工委始终把习近平新时代中国特色社会主义思想作为学习的“第一议题”，贯彻的“第一遵循”，落实的“第一任务”，坚决扛起基层党建主体责任，引导广大党员干部筑牢信仰之基，补足精神之钙，把稳思想之舵。尤其是党史学

习教育开展以来，开发区以学史明理、学史增信、学史崇德、学史力行总目标，以上率下学、结合实际学、创新方式学，从百年党史中汲取智慧和力量，在深学细悟中坚定捍卫“两个确立”、坚决做到“两个维护”。

一次学习就是一次思想教育。今年，浦口经济开发区强力推动“向心工程”，理论学习中心组先后深入学习《习近平谈治国理政》第四卷等相关文件精神，累计开展学习14次，约630人次参与，学习篇目共计90余篇。各基层党组织严格履行“三会一课”制度，通过开展主题鲜明、内涵丰富、形式多样的党内活动，与时俱进，吸引广大党员积极参与其中，提升党员对党组织的认同感和归属感。

从意识形态到思想宣传，浦口经济开发区始终围绕服务大局、服务发展、服务创新的总要求，建章立制、整合资源，坚持正确政治方向、舆论导向、价值取向，确保党中央决策部署落地落实落细。

知行合一，学以致用，党员干部的“红色基因”不断被激发。

直面疫情，开发区设立党员干部先锋行动组，109名党员组成6支突击队，56名入党积极分子组成志愿服务队，赶赴高速路口、核酸检测点、隔离点等抗疫一线岗位，承担急难险重任务，以实际行动响应党的号召。

“我为群众办实事”实践活动，“红色先锋”以人民为中心，牢记党的根本宗旨，听取民生关切，收集企业诉求，用心用情化解“急难愁盼”，把党的关怀送进千家万户，用创新举措服务企业发展。

在抗洪抢险的危急时刻，在文明典范城市的创建现场，在经济发展的紧要关头，出生于不同年代、成长于不同环境、来自于不同领域的广大党员，与群众同呼吸、共命运、心连心，以自身“辛苦指数”不断提升群众“幸福指数”。



外引内联，构建“红色矩阵”

基层是党的执政之基、力量之源。党建工作的难点在基层，亮点也在基层。

在浦口经济开发区党群服务中心，一个个老场景生动再现，串联起园区30年奋斗历程，视频里，老员工们的动情讲述，折射出敢为人先的“浦口精神”。这里不仅承载了几代人的集体记忆，也通过VR体验、沉浸式大屏等现代技术，丰富了新时代党群服务的内涵。正式开放两年多来，接待人数超3725人次，还被评为市级党员教育实践课堂。

以党群服务中心为载体，浦口经济开发区积极探索构建“党建+”工作模式，向外链接经济发展和政务服务资源。浦口区行政审批局在这里设立了分中心，企业各类证照申请、手续办理不出园区就能一站式解决。浦口区市场监管局“质量小站”入驻开发区智慧谷，小站承接市场监管部门47项咨询、培训、业务办理等服务事项，以及区工信局、发改委、交通局、科技局、卫健委、文旅局、行政审批局等部门

15项培训、申报、登记服务。

既有有形的服务空间，也有无形的资源联盟。从2018年起，浦口经济开发区党工委就与属地桥林街道、园区企业协同打造“区域党建联合体”，以“网格+企格”管理方式，在为企业服务、项目管理、治安稳定等方面深度合作。所有成员单位形成议事平台，有问题及时协调、有意见沟通解释，信息畅通了，服务到位了，矛盾减少了，更加亲清的政企关系，让园区营商环境再升级。

加强党对经济工作的全面领导，是我国经济发展的根本保证。近年来，浦口经济开发区党工委持续探索基层党组织建设的新路径，不断发展壮大党建指导员队伍，通过“手把手”指导、“面对面”服务，将触角延伸至每家企业。目前，园区已成立9个国有企业党组织和27个非公企业党组织，1020余名党员全部纳入管理，党的组织和工作覆盖面显著提升。

从2002年成立党支部，到2020年升格为党委，浦口经济开发区企业久经风雨不断“丰富”党建“创新”内涵，党员队伍从10多名发展到100余

名。这家国家专精特新“小巨人”企业、制造业单项冠军企业，近5年不仅产值翻番，还涌现出全国五一劳动奖章、南京市优秀共产党员戎宏斌等先进典型。

今年，浦口经济开发区以党建特色品牌打造为统领，持续加强党支部“标准+规范”建设，强化基层党组织建设和梯度管理。园区还创新形成“双及时双同行”党建工作法，及时了解新入园企业党员情况，党建工作与项目推进同步进行，及时了解企业诉求，管家式服务助力企业发展，多措并举提升“两个覆盖”质效。

聚是一团火，散是满天星。在浦口经济开发区，一个个基层党组织和党建联盟，共同构成牢不可破的“红色矩阵”，在经济发展、社会治理、民生服务中发挥战斗堡垒作用，推动党的形象深入人心，党的力量可感可知。

聚智汇力，澎湃“红色动能”

党建是第一责任，发展是第一要务，创新是第一动力。作为全区产业发展的主阵地、科技创新的主战场，浦口经济开发区党工委坚持党建工作与中心工作同谋划、互促进，强化以高质量党建引领高质量发展。

短短数年，园区已集聚规模以上企业270余家，集成电路已成为浦口经济开发区最具特色的地标产业，并形成从芯片设计到晶圆制造、从封装测试到基础配套的完整闭环。为满足集成电路企业党组织对“建强链、补长链、共发展”的需求，园区党工委积极推进集成电路产业党建联盟，坚持“党工委搭台，各企业站台”的理念，采取企业吹哨、联盟应答、部门报到方式，加强政企对接，限时帮办服务，为成员单位发展纾困解难。

产业的竞争，归根到底是人才的竞争。浦口经济开发区坚持推动“双向培优”工作，把企业的优秀员工培养成党员，把优秀党员培养成骨干成员，将发展党员重点向“革新能手”

“技术标兵”“研发专家”等人才倾斜。今年以来共发展非公党员16名，其中管理层6人、技术骨干4人、一线员工6人。

企业的难点堵点，就是园区党建工作的重点焦点。浦口经济开发区组建以班子成员挂帅、153名党员干部参与的“服务经理”工作团队，园区班子每人服务4家企业，其他干部每人服务1—2家企业。“服务经理”团队多措并举优服务，全面发力促发展，已累计走访服务企业400余家，收集问题531个，已解决439个，其中帮助企业解决发展难题217个，剩余问题正有序推进。

党建“红色动能”，正在转化为发展的澎湃动力。今年以来，浦口经济开发区加强运行调度，通过提升服务质量和培育力度，顶住了“三重压力”，招商引资、项目推进等主要指标稳中有进，展现出强大的经济韧劲。

开发区建立健全招商项目联审工作制度及专家评审制度，成立招商项目联审工作领导小组和专家评审小组，进一步把牢项目引进关。招商战线坚持“云招商”与“走出去”相结合，聚焦京、沪、广、深等经济发达地区招引大项目、好项目。同时，园区精准落实专班服务，发挥一项目一分解、一项目一专人、一日一推进等工作机制，主动靠前服务，多角度、动态化掌握问题卡点，及时跟踪解决。截至目前，浦口经济开发区共签约亿元以上项目82个，签约项目投资总额达572.38亿元；10个省市重大项目加快推进，截至9月底，当年投资已完成全年任务的92.7%。

浦口经济开发区将以党的二十大精神为指导，继续坚持稳字当头、稳中求进的总基调，深入贯彻落实“疫情要防住、经济要稳住、发展要安全”的重大要求，不断丰富“五大工程”内涵，以奋斗的姿态勇毅前行，推动高质量发展迈上新台阶。

单晓宁 钟艺 吴晓倩

加快推进一二三产融合发展

古韵洪蓝 魅力新城

无想山南、天生桥畔，南京溧水辖区内拥有1400多年历史的洪蓝古镇，在今天绽放出最美的样子。

四季瓜果飘香，产业兴旺发达，百姓安居乐业……近年来，洪蓝街道按照“全面融入城区，树立一二三产融合发展新典范”的目标，推进各项事业稳步发展；围绕新能源汽车、智能装备制造两大产业链，加快推进精密机械、汽车零部件等为主的产业集群；围绕现代农业产业园做优特色产业，以产业兴旺为重点，助力现代农业和旅游业蓬勃发展。先后荣获“国家级生态镇”“国家卫生街道”“江苏省农村一二三产业融合发展先导区”等荣誉。

十年发展，日新月异，溧水区洪蓝街道从一座运河古镇，发展成为溧水南部的一座魅力新城。

拥城发展 产业结构提质升级

金秋十月，制造企业生产有序，工人们忙着赶制订单，车间呈现出火热的生产场景。在洪蓝工业园，一个个重大项目进展顺利，进一步拉长、建强了产业链条。

若是十年前，这样的生产场景都不敢想。

从无到有，从弱变强，洪蓝的变化得益于溧水区委区政府提出的“全面融入城区”发展目标和方向。从哪些方面融入？首先在产业发展方面，洪蓝街道强化街企合作，围绕新能源汽车、智能装备制造两大产业链，通过推进工业园区产业结构优化升级，加快推进精密机械、汽车零部件等为主的产业集群。

发展思路一旦打开，一批批优质项目纷至沓来。今年上半年完成签约项目3个，分别为明钰汽车零部件生产项目、新建传动部件研发生产项目、润强汽车零部件项目，其中亿元以上项目1个，投资总额6.8亿元；市重大项目2个，丰涵汽车零部件及精密机械制造项目，总投资30亿元，预计年内完成主体施工40%，实现投资1000万美元；百泽高端锂电分切刀架生产基地项目，总

投资6亿元，预计年内投产。

靠什么吸引企业落户？好的营商环境必不可少。洪蓝新城具有发展空间大、增长潜力足、用工成本低等特点，是承接先进制造业转移的首选之地。目前有59.4公顷的产业用地、30.37公顷的研发用地、10.45公顷的现代商务用地以及14.3公顷的商业用地，为企业提供了共享、开放、交流场所。特别是街道高标准打造的工业载体，优质企业可以“拎包入住”，百泽项目就创造了“当月洽谈、当月签约、当月落地、次月投产”的洪蓝速度。

深化代办服务，进一步当好“店小二”。招商人员与意向企业密切对接，着力升级服务理念，全力为企业提供暖心、贴心、用心的投资服务代办服务。同时积极转变工作方式，将“单一型”作战改为“一盘棋”统筹，主动与区级审批部门联动，指派专员实时跟进项目开展情况，协调解决行政审批事项办理过程中的难点、堵点、痛点，确保事前、事中、事后全程服务有保障，促进招商引资项目早注册、早立项、早开工、早投产。

农旅融合 乡村振兴富民增收

提到溧水洪蓝，可谓是远近闻名。

青梅种植规模近万亩，青梅果农5000多户；种植草莓6000多亩，约占全区的四分之一，辐射带动周边1000多农户增收。作为溧水的特色旅游品牌之一，洪蓝水果采摘季已连续举办19年，采摘经济带动新业态，不仅构建起农旅文高质量融合新格局，更让当地村民收获到乡村振兴月



洪蓝新城

的“幸福果”。

种植莓果除了传统销售，还催生了全新的“采摘经济”，水果采摘、星空露营、后备箱市集、音乐烧烤……今年8月，一年一度的乡村采摘盛宴在傅家边科技园梅花广场启动。采摘季首次向市民开放夜间采摘，伴随月色，穿行园内，四周瓜果飘香，“夜游+采摘”的新模式，为市民带来乡村游的新玩法、新体验。

从梅花节到草莓节，从四季果香到雅致民宿，傅家边依托自然禀赋让山水生金，走出了一条以特色产业引领强村富民的路子。“国家一村一品示范村”“全国乡村特色产业亿元村”等荣誉称号，均花落于此。

乡村振兴，关键在于产业兴旺。在草莓产业的带动下，傅家边发展出多样化的“水果经济”，全村绿色无公害食品生产基地面积达4210亩，主要栽种经济林果、特色水果，实现月

月有花、季季有果。

目前，洪蓝街道已经建成溧水区国家现代农业产业园总体规划编制，建成青峰村300亩标准化草莓生产基地，“溧水草莓”成功申报“国家地理标志”证明商标，傅家边农业产业园也成功获批成为“江苏省级现代农业产业示范园”，形成了梅、梨、草莓、桃、葡萄、茶叶等特色主导产业布局。

以种植业为依托，洪蓝街道积极探索农旅文深度融合，推进传统旅游业转型升级，充分利用采摘、民宿等丰富的农旅资源，通过举办采摘节、草莓节、音乐节等活动，带动农民增收致富。

山凹民宿集聚效应凸显，现有民宿8家，共75间客房、98张床位，营业一年来，市场反响异常火爆，上半年入住率同比增长33%，今年“五一”假期入住率高达90%，接待市总工会职工疗养55批次3364人次，散客4288人次，实现住宿、餐饮、农副产品销售

收共计391.48万元。

“90后”青年赵杰是土生土长的山凹村人，得知家乡大力发展民宿产业，她辞去上海工作，回乡改造家里闲置民宅，打造民宿。“节假日期间，我们都是满房，一天收入四五千元，我们赶上了好时代，哪也不想去了。”赵杰说。

民生为大 百姓得实惠笑开颜

腿脚不便、交通辗转、数字“鸿沟”……在农村，老年群体出行办事要跨越诸多“门槛”。如今，人口老龄化更是一道社会难题。聚焦老、弱、病、残等特殊群体的“急难愁盼”问题，洪蓝街道为民服务中心全面推行“网上办”“马上办”“帮代办”“就近办”“一次办”，提供一对一上门服务，探索一条从“村头”到“炕头”的政务服务新路径，打通了政务服务“最后一公里”。

家住华塘蓝庭苑的胡大妈今年61岁，老伴72岁。近日，西旺社区网格员在入户走访中了解到，夫妻俩还未办理江苏省老年人优待证，随即收集资料并帮忙送至办事处窗口审批。优待证批下来，工作人员又送到他们手中。足不出户就拿到优待证，胡大妈直呼这样的服务实实在在、贴心又暖心。

针对地域偏远办事难问题，陈下村依托街道、村社两级联动便民服务网络，在村便民服务中心设置服务综窗，街道下沉涵盖水电气缴费、市民卡业务等56项个人高频服务事项，在群众家门口开展“一站式服务”，实现个人事项不出村即可办理。同时，陈

下村建立了预约服务模式，借助网格化服务平台，开通“预约办”热线，实现“特殊群体预约办”，网格员收到预约请求后，上门为行动不便的老年人、残疾人等特殊群体提供“帮办、代办、领办”服务。截至目前，已为特殊群体上门办理政务服务385人次。

自2021年以来，洪蓝街道创新打造全区首家集为民、为企业于一体的为民服务中心，审批程序得以优化，服务功能持续完善，企业办事有了“全生命周期”的专属领地，设立了“一窗受理、集成通办”的企业服务专窗，精简了申请材料，优化了办事流程，且围绕企业的生命周期，各窗口相互配合、相得益彰，“一站式”“就近办”的高效服务模式也让群众打心眼里满意。

发展的目的是为了让群众获得最大的实惠，洪蓝街道下大功夫，让居民幸福指数再上新台阶。社会保障到边角，80岁及以上老人上门服务率达95%以上，银发助餐点完成市级示范性助餐点初步验收；为民服务走深走实，强化生活困难户精神帮扶，为480户城乡低保户免费安装有线电视设备，为52户77名特殊家庭成员购买大病医疗保险和意外伤害保险，每月上门服务慰问，解决生活困难。

产业上主动对接溧水特色产业，交通上则主动融入溧水主干道。自从七里甸路等村社道路打通后，洪蓝街道到溧水城南的时间缩短至10分钟车程，全面融入溧水主城区。百姓获得感不断增强，通过大力实施就业富民行动和创业富民行动计划，积极推动农民增收，今年上半年街道农村人均可支配收入17890元，同比增长5.4%。同时，新建为民服务中心、健身休闲广场等高标准市民公共生活空间。

洪蓝街道相关负责人表示，要持之以恒抓发展，一以贯之抓落实，更加主动地全面融入城区，为“强富美高”新溧水现代化建设贡献“洪蓝力量”。

一幅产城融合、宜居宜业的新城画卷，正徐徐展开。
潘金铭 彭芳 汪婉婷



傅家边精品草莓园