

## 浦口升级“双亮行动”打响项目攻坚战

## 梗阻“限时办”，成效“回头看”

□ 本报记者 盛文虎 通讯员 陆浩

永宁街道烂尾4年的农业配套设施项目被重新激活；浦口高新区的南京银行科教园二期恢复施工；浦口交通集团的G31地块商业综合体项目年内实现局部出正负零……12日，浦口区今年的第二次“双亮行动”火热开场，一个月前梳理的16个“问题项目”逐一“过堂”，看整改效果，比推进速度，全面吹响冲刺收官的“集结号”。

重大项目建设，是板块竞争的永恒主题，也是经济增长的强劲引擎。今年以来，浦口区以“双亮行动”为突破口，激励板块真抓实干推动项目，引导部门改革创新服务项目，一批进度滞后甚至停滞烂尾的项目按下“快进键”“重启键”。截至10月底，浦口今年295个重点项目已开工272个，18个省市重大项目全部开工；累计完成投资210.9亿元，超序时进度12.5个百分点。

“没有项目的大攻坚，就没有发展的新突破；没有项目的大集聚，就没有发展的硬支撑。”江北新区管委会主任、浦口区委书记吴勇强说，要以二十大精神为指引，全面落实省市稳增长、抓重大项目的部署要求，抢抓最后一个多月时间，全面锁定今年胜局、奠定明年胜势。

### 有题必解， 开好疑难杂症“靶向药”

初冬时节，永宁街道张圩社区的向日葵花海已经“谢幕”，但在赣河北岸，另一道风景正在绽放——闲置了近4年的农业配套设施项目，已经涅槃重生。

2019年，由于投资企业经营不善破产，这个投资超2000万元的农业项目被迫“夭折”。但226亩良田绝不能“晒太阳”，前期投资更不该“打水漂”。以“双亮行动”征集问题项目为契机，永宁街道将该项目列为攻坚对象，重新打造现代农业产业园。通过法律途径

解决纠纷、成立实体化运作公司、重新规划园区布局、追加投入提档配套设施……一个月后“回头看”，温室大棚内18亩草莓长势喜人，露天叶菜基地里12亩蔬菜绿意盎然；果树种植区万事俱备，即将栽下75亩桃树。

项目建设、亮服务效能，“双亮行动”推进到第三场，无论是内容还是形式都在不断升级。与前两次自报评比项目不同，此次“双亮行动”，浦口区区委区政府提前向16个板块征集推进遇“梗阻”、建设被“卡壳”的项目，用一个月时间集中攻坚，并通过前后对比来评判具体成效。

浦口高新区南京银行科教创新园二期项目，由于历史原因停工已有一年，主要“卡”在勘查、图审等复工手续上。浦口高新区火线行动，不仅搭建了下设5个工作小组的推进专班，还成立了临时党支部，集中力量打通关键环节。相关负责人介绍，从临时场地选址，到环评、施工许可办理，再到用工用料组织，园区将要素保障和服务供给做到极致，确保项目无障碍复工。目前，该项目已开展基坑支护加固施工，预计明年5月完成地下室结构施工。

啃“硬骨头”、接“烫山芋”，一个月的大会战传递出强烈信号：靶向聚焦，再难的项目都有推进之法；力量协同，再大的问题都有破解之道。

### 分秒必争， 抢出项目推进“加速度”

今年初，浦口区曾定下所有项目“三季度全部开工”的目标，但受疫情反复、环保管控、持续高温和经济下行等多重影响，不少项目的投资和建设进度低于预期，也有个别项目未能如期开工。

正是在这样的背景下，浦口区区委区政府在“双亮行动”大会上提出，最后40多天绝对不能望天收，各板块要对在手项目再理一理，进度上能快则快、投资上能超就超，确保项目建设全面提速。

出了地铁10号线雨山路站，一眼就能看见G31地块商业综合体项目。施工现场，车辆川流如梭，400多名工人正在加班加点。“各种因素交织叠加，工期一度滞后了90天左右。”浦口交通集团现场负责人介绍，由于项目紧邻地铁10号线，对施工工艺提出了更高要求，加上疫情、高温和土方外运政策变化，企业一度调整了进度目标。

把耽误的时间抢回来，将滞后的工期赶上来。项目入围“双亮行动”后，浦口交通集团依托“奋战四季度，大干一百天”劳动竞赛，采取“两班倒”模式延长作业时间，以跳仓为单元推进多片区“全员流水线”施工，并通过BIM联合建模，优化流程避免返工。多措并举，项目工期已经抢回了20多天，单单一一个跳仓施工，就节约造价约50万元。

项目早一天交付，企业就能早一天投产，居民就能早一天受益。浦口区区委区政府要求强化只争朝夕的意识，杜绝等一等、缓一缓的思想，关键节点的手续办理要事不过夜，力求每天都有新进展。

由浦口区国资集团负责的狮山路配建小学进入主体施工阶段，进度比原计划提前一个月；浦口开发区停工4年多的春藤路拿到了施工许可证，路基施工已经启动，预计明年4月建成通车；异地新建的桥林街道社区卫生服务中心完成搬迁，10月下旬即正式运营……挂图作战、争分夺秒，浦口到处是大干快上的火热镜头。

### 志在必得， 聚起冲刺收官“精气神”

随着最后一家企业在征迁补偿方案上签字，江浦街道拆迁办主任刘敏长出了一口气。

绿湾北路以东一期代征项目，事关台北路建设贯通和周边用地收储，项目征收面积超4万平方米，涉及341户居民和4家企业。今年，江浦街道超前谋划，通过倒排节点、包组到户，始终保持高效推进。进入四季度，

该项目只剩一家企业因对补偿方案有异议，配合度较差，导致扫尾工作相对滞后。

“拆迁不清零，一切等于零。”刘敏介绍，结合“双亮行动”，区主要领导、包案领导的直接调度，江浦街道日以拱一卒的劲头跟踪推进，最终在本月初与企业达成一致，目前所有房屋均已拆除。

充满不确定性的2022年进入决胜阶段，冲刺加速、奋进加压成为浦口上下的“主旋律”。“双亮行动”大会现场的一个环节令人印象深刻——每个小组的最后一名，分别上台表态发言，当着区级领导、人大代表、政协委员的面亮决心、谈措施、树目标，你追我赶的劲头溢于言表。

梳理16个“双亮”项目不难发现，每一个问题的化解，几乎都得益于区街两级的协同和部门之间的配合。

今年，省、市征地区人员进保政策出现调整，浦口区发改委先试出台过渡方案，提前办理了一批属地权限内手续，为下一步工作争取了时间。浦口区行政审批局主动探索“重大项目服务保障一件事”改革，在政务大厅构建一站式服务窗口，让省市区三级重大项目报建“只进一门、只跑一家、兜底服务”。浦口区农业农村局在全省率先开展林地“先补后占”试点，建立项目占用林地滚动储备库，首批入库林地面积达640亩。

服务跟着项目走，改革围着难点转，浦口正是靠着这股志在必得的劲头，实现了前三季度各项指标的稳中有进。1-9月，浦口GDP增速保持3%，多数指标增幅位居全市前列。但浦口区委、区政府清醒认识到，宏观形势依然严峻，预定目标远未达成，必须时刻保持清醒头脑和赶考心态。

“激发求胜的决心，树立必胜的信心！”吴勇强表示，持续发扬“双亮行动”的攻坚精神，紧盯当前的工作重点，拿出最好的工作状态，尽最大努力完成全年的各项目标任务，争取高质量发展的最好结果。

一场园区推介会，  
链动海外人才潮

□ 本报记者 胡明峰 通讯员 雨经宣

“应用场景很丰富”“做出这样的装置真不容易”“还是得有核心竞争力”……11月10日，南京雨花经济开发区优质项目国际推广活动举办，欧帝电子的智慧黑板，已应用于2万多所院校；轨道交通的领军企业华士电子，国内市场占有率位居第3；翔瑞科技深耕可降解塑料行业，开辟智能制造装备新领域……园区优质企业现场推介，引得线上线下好评不断，近万网友观看直播，纷纷留言为企业点赞。

这些企业涉及智能制造、信息技术、新能源新材料、仓储物流、教育科技等领域，是各行各业的“隐形冠军”，也是园区发展的强力支柱。“近年来，随着长江大保护国家战略、南京市圈层发展规划的实施，叠加城市中心轴线不断南拓，雨花经开区迎来了跨越发展的黄金机遇期。”雨花经开区管委会副主任王炜说，释放后发优势，增强内生动力，这些优质企业助推着昔日的“城市边缘”，站上了高质量发展的新赛道。

网络的另一端，一群特殊嘉宾全程关注企业带来的项目产品。英中人才发展协会会长王红、北欧可持续发展协会执行会长张考廷、特拉维夫大学中国校友会副会长吕游、日本关西地区侨领王海峰、全球创新中心中国委员会秘书长赵霞、江苏省对外科学技术促进会秘书长陈剑等，众多海内外优质人才资源在世界各地与现场连线互动。

近5年来，南京市海智基地开展各类招才引智活动已超过1000场次，引进海外人才和团队1100余个，落地项目670余个，较好推动了南京市经济社会高质量发展。“乘风而上，借势攀登，雨花经开区将充分利用海智资源，为企业对接海外科技社团和专家搭建平台，积极协助引进海外高层次人才，发挥出智力资源优势，形成海外人才和技术与园区内企业全面融合的新格局。”王炜说。

## 白下高新党建引领园企共建

本报讯（仇惠栋 梅雪艳）为深入学习贯彻党的二十大精神，充分发挥基层党组织的主体作用，以党建引领激发区域发展活力，11月11日，南京市白下高新区党工委与中建二局一公司华东分公司党委签订共建协议，开展了党建共建活动。

白下高新区党工委副书记、工会主席郑焕强表示，高新区将结合企业需求，贴心做好服务，增强企业员工的幸福感、归属感和自豪感，通过党建带工建建团建系列活动，持续为企业员工拓展幸福空间，以此为契机，双方将在党建工作、招商引资、区域治理、民生保障等各个方面合作，在全领域为企业搭建高端平台，为企业发展助力。

白下高新区将学习贯彻党的二十大精神转化为全面推动高质量发展的硬核动力。紫云智慧广场对标新街口商圈，致力于打造秦淮科技CBD。白下高新区党工委在紫云区域积极推广秦淮小巷“小支部大能量”基层党组织共建模式，联动周边党建资源，积极推进与驻区单位党组织共建，充分发挥共建单位专业优势，以党建工作为纽带，融通产学研金各方资源，促进紫云楼宇经济发展。

## 淳化街道安全演练进社区

本报讯（殷悦）近日，江宁区淳化街道桥头社区新时代文明实践站开展“消防连着你我他 保障安全靠大家”消防安全演练活动。

“当我们拿到灭火器时，在压力表上，我们可以看到有绿、黄、红三色。只有指针指向绿区时，表示压力正常，才可以使用。”参与人员也在专业人员的指导下练习规范使用灭火器及消防水带。通过本次演练，社区及物业工作人员熟练掌握了灭火的基本常识和应急技巧，提高了社区及物业应对突发事件的处置能力。下一步，桥头社区将常态化开展消防安全知识培训演练。

## 汤山街道纠“四风”树新风

本报讯（李胜强 郭明峰）近年来，江宁区汤山街道坚持纠“四风”和树新风同步发力，持续整治基层“微腐败”和作风顽疾等问题，推动全面从严治党向基层延伸。

8月下旬，汤山街道组织开展机关作风建设中监督检查活动，重点对园园机关部门、双管单位办事大厅、村（社区）、景区酒店等人员的在岗情况、工作纪律落实情况、履职尽责情况、服务群众情况等进行检查。对反复出现的工作环境脏乱差、工作纪律不够严格、窗口服务态度有待提高等问题进行通报批评，对具体问题提出有针对性的整改建议。

## 兴隆街道整治占道经营

本报讯（梅宁）为进一步改善辖区环境面貌，提升辖区形象品质，连日来，建邺区兴隆街道城管部门联合行政执法中队、执法辅助中队，邀请城市治理委员、志愿者等开展流动摊贩占道经营专项整治。

整治中，兴隆街道城管采取劝导、教育为主，驱离、处罚为辅的管理机制，力争消除机动车水果、电动三轮车、流动夜市、烧烤排档等流动摊贩占道经营乱象，全街累计出动人员100余人次，劝离流动摊点51处。下一步，兴隆街道城管将采取错时整治与高频巡查相结合的方式，优化完善长效管理机制，防止问题回潮，给辖区居民营造一个舒适、整洁的宜居兴隆。

## 多彩活动凝聚民族团结力量

本报讯（兴隆轩）兴隆街道桃园居社区是建邺区民族集聚区之一，连日来，社区通过开展“民族团结杯”趣味运动会、开斋节慰问、民族议事园等活动，潜移默化传播铸牢中华民族共同体意识，不断凝聚民族团结力量。

社区先后组建“万家帮”、“煮妇帮”、“红石榴”器乐团、书法协会、腰鼓队等多支具有民族特色的志愿服务队伍和文体队伍，成为社区引导各族居民参与社区建设的有力抓手。在社区与各族居民的“双向奔赴”中，逐步形成各民族人民共居共学、共建共享、共事共乐的和谐社区环境，桃园居社区先后获评“全国民族团结进步示范单位”、南京市民族工作“红石榴家园”。



## 湖熟菊花展线上开展

本报讯（仇惠栋 江轩）日前，第十届湖熟菊花展线上开展。本届菊花园占地面积400余亩，是2012年由南京农业大学园艺学院和湖熟街道合作建成，是全国最大的菊花种质资源基因库。园区共分为三个部分，分别是室内展馆区、户外花海区以及温室大棚区。

从2013年第一届菊展起步，菊花展已经成为江宁湖熟的一个闪亮品牌。因疫情影响，2022年湖熟菊花展不能和广大游客朋友们线下见面。



扫一扫“云”赏  
2022湖熟菊花展

## 宁洛协作，焕发县域经济新动能

□ 本报记者 仇惠栋 通讯员 李生巍

11月7日，由陕西省商洛市洛南县县委宣传部主办，江宁区对口帮扶洛南联络组、洛南县摄影家协会承办的“醉美金秋·苏陕情浓”主题摄影展，在宁洛友谊的见证——宁洛桥北侧河滨北路人行步道举行，全面展示了宁洛协作31年的奋斗历程和丰硕成果。

开展东西部协作和定点帮扶，是党中央着眼推动区域协调发展、促进共同富裕作出的重大决策。实现高质量发展，推动区域协调发展，建设现代化经济体系，实施乡村振兴战略，基础在县域，难点在县域，活力也在县域。宁洛携手跨越千山万水，全面贯彻落实习近平总书记关于东西部协作的重要指示精神，聚力民生福祉改善，推进产业转型升级，实现发展动能再造，走出了一条绿色发展之路，激活县域经济发展澎湃动能。

### 园区筑基，打造产业跃新引擎

园区经济，是江宁这一区域发展排头兵的主引擎。环亚源生态岛环保科技有限公司为洛南践行新发展理念的一个全新样板，“江宁经验”在三秦大地落地生根的一次生动实践。

在江苏省援陕工作队和江宁区派驻洛南县联络组的积极协调和服务下，洛南县以东西部协作为平台，以2017年引进江苏泰州环亚源铝业及其固废综合利用项目为契机，让“三线建设”时期原卫东“四厂一院”旧址实现了华丽转身。这一项目占地1018亩，总投资120亿元，分三期建设，一期为投资10.2亿元的环亚源铝业固废综合利用项目，二期为投资48亿元环亚源生态岛项目，三期建设有色金属交易市场及配套设施，打造“三线”工业旅游区，形成综合性商贸区域。

目前，园区招引实体企业14家、科创企业6家、商贸企业9家。累计实现产值30.6亿元，上缴税金1.42亿元，成为洛南产业发展的新兴增长极。洛南县相关负责人介绍，发挥大项目牵引作用，延伸产业链条，打造一个高

科技、高融合、高产能、高效率的有色金属环保产业联盟经济圈，助推洛南县域的产业转型和经济质效提升。

“营造有利于科技型中小微企业成长的良好环境，推动创新链产业链资金链人才链深度融合。”党的二十大报告的重要论述，在洛南有着生动实践。

铜材料产业是洛南县主打的重点产业之一。不断释放科技变量，做大人才增量，洛南县建立起院士专家工作站、秦创原科创孵化基地等平台，环亚源生态岛环保科技有限公司联合中国环保产业研究院、西安建筑科技大学等高校100多名资深专家进行课题研究和攻关。目前，该园区共向国家专利局申报受理了74项专利。

厚植产业生态，搭乘“南京快车”。为了更好地承接东部产业梯度转移，两地携手共建宁洛产业示范园。项目占地200亩，计划总投资4.28亿元，建设标准化厂房及配套配套设施面积143400㎡，为更多中小微企业提供生产经营发展平台。截至目前，苏陕协作资金已累计投入1.34亿元。一期标准化厂房、公共服务中心等建成投入使用，二期项目正在紧锣密鼓地建设中。

### 科技赋能，开启乡村振兴新场景

10月11日，苏陕协作项目陕西洛南旱改水水稻种植示范园培育种植的150亩优良水稻开始收割。10月底，江宁区捐赠的碾米机马力全开，助力洛南水稻试种丰产丰收。

这一“南稻北种”的成功，是江宁科技激活洛南资源的一次全新探索。洛南县南北兼容的气候环境、宽广肥沃的土地资源，是其得天独厚的禀赋。江宁区发挥农业产业科技力量所长，邀请南京市农业科学研究所、江宁区农业农村局等机构的20余名农业技术专家，深入洛南调查研究，分析研判洛南气候及土壤特点，实现南京优质品种在洛南土壤条件下的成果转换。

“江宁专家”手把手指导“洛南老乡”，对水稻的育苗、日常管理、施肥、病虫害防治等方面进行讲解，先后引进“明香梗813”和“陕稻119”等新品种进行试种，最终喜获丰收，亩产达600公斤。新品种、新技术的引进有效促进秦岭深山农业种植结构的调整，巩固粮食生产及安全，后期将通过大面积推广种植，持续助力农民增收增效。

党的二十大报告指出，“发展乡村特色产业，拓宽农民增收致富渠道，巩固拓展脱贫攻坚成果，增强脱贫地区和脱贫群众内生发展动力。”为了真正把洛南瓜果蔬菜培育成特色产业，推向大市场。江宁区在横溪小西瓜试种成功的基础上，加大资金支持力度，加快基础设施建设，扩大种植规模，有效提升产品品质和推广培育精准度。目前，已累计投入苏陕协作资金620万元，横溪小西瓜的种植规模由起初50亩扩大至600亩。

江宁科技力量正成为洛南群众增收致富的重要支撑。作为项目推广基地的古城镇中联村品尝到苏陕情缘的甜蜜硕果后，着力打造洛南农产品瓜果蔬菜产业示范园，新建大棚240个，并配套建设育苗温室大棚、移动冷库等设施。项目建成后，预计产值超过2000万元。洛南县相关负责人表示，通过这种示范引领作用，加速新品种推广和应用和产业化开发，让群众实实在在感受到实惠，“以点带面”带动更多群众通过大力发展特色产业实现增收致富。

### 互补共赢，探索苏陕协作新路径

“实现产业互补、人员互动、技术互学、观念互通、作风互鉴，共同发展。”以习近平总书记重要指示精神为指引，宁洛两地在产业梯度转移、发展理念借鉴、特色农业协作等方面走出了新路。

立足洛南资源禀赋，嫁接江宁先行优势，创新产业协作模式。江宁区不断释放在区域产业布局、园区功能定位、招商信息捕捉等方面的综合优势，依托洛南核桃、硅石、畜牧养

殖等优势资源禀赋和产业基础，瞄准重大项目大企业，加大招商引力度。

一批“量身定做”的龙头项目起到了“点石成金”的效果。引进江苏维维集团核桃深加工项目，延长洛南核桃产业链，促进洛南绿色农产品资源优势转化为经济优势；落地江苏煌朝年产100万㎡真空玻璃项目，依托洛南硅石资源优势，发挥江苏煌朝真空玻璃制造的产业链“链主”优势和技术优势，打造绿色循环硅石产业链；建设南京卫岗乳业绿色生态循环奶牛产业示范园，助力洛南县培育奶牛特色产业、打造从“种养到餐桌”的完整产业链条；投资支持的岭南生物、德盛农业、宏泰金银花、辣上天、煜正中药材等一批紧贴当地生态资源禀赋特点的优质企业，已经在联农带农、惠农富农方面产生了巨大的经济效益和社会效益。这些重点项目和优质企业，通过产业导入方式，实现从原来的到村、到户、到人的定点帮扶向带动县域整体发展帮扶模式转变，用市场化的手段挖掘发展潜力。

宁洛携手已有31年，从脱贫攻坚到迈向现代化新征程，东西部协作翻开新的篇章。一颗跨越千里的小草见证了“两地”互惠互利、共享双赢”的新探索。江宁区农业农村局联合南京市农业科学研究所创新培育的新技术——草莓跨地种植繁育，利用洛南夏季凉爽湿润的气候优势，有效避开南京7—8月份高温天气，在洛南凉爽环境下完成花芽分化，9月初移植回南京栽培，实现草莓11月份提前挂果上市，助力南京莓农抢占“头茬”市场。

11月7日，南京市江宁区党政代表团来洛考察宁洛协作工作。宁洛双方签订了《江宁区和洛南县关于进一步加强东西部协作的协议》《关于深化四方结对共建示范村的协议》《江宁高职院校与县职业技术教育中心战略合作协议》《洛南县医院胸痛中心共建合作协议》。双方表示，要深入学习贯彻党的二十大精神，进一步加强工作对接，突出资源优势，尊重市场规律，点对点精准帮扶，全力推动宁洛协作务实高效开展。