

淮安：党建引领聚合力 “红色物业”暖民心

近日，淮安市清江浦区一号生活大院党群服务中心，小区党员干部和物业、居民代表围坐一起，讨论学习贯彻党的二十大精神。“我们将强化党建对物业管理服务工作的引领，积极引导居民参与、支持小区治理，不断提升大家的获得感、幸福感、安全感！”社区党委书记说。一号生活大院独创“2046”工作法，每月20日由社区党委牵头，围绕必学、必察、必询、必评、必议、必督“六必”制度，会商会办小区治理中热点难点问题。

一号生活大院推行社区共建共治共享，是淮安激发基层“创造力”、培育党建引领“红色物业”治理模式的生动缩影。淮安将党的工作延伸到“物业末梢”，持续健全党组织领导下的居委会、业委会、物业企业等多方联动的“红色物业”体系，蹚出了一条党建引领物业管理、推动基层治理新路径。淮安先后组建物业行业党委11个，实现市县两级行业党委全覆盖；成立物业企业和住宅小区项目党组织303个。淮安经开区红豆物业党支部推出“一融合、双引领、三营造”工作法，以党群融合引领社区文化、社会服务。清江浦区玫瑰苑小区首创业主委员会与小区治理监督委员会同步选举模式，打造集党群议事、网格温馨驿站、民生服务驿站、新时代文明实践点四位一体的“玫瑰苑党群服务站”。生态文旅区九华学府小区实施“蜂巢”工程，推行“五红”服务，实现党建与业务工作互融互促。

老旧小区改造后，将实施项目移交街道监管，指导业主自治组织确定小区物业管理方式，实行常态长效管理。设立物业服务“红黑榜”，对于管理不善的物业企业进行点名批评。目前，全市累计有18家物管企业被列入信用“黑名单”，60家物管企业被列入信用“黄名单”。

物业管理只有起点，没有终点。淮安市委市政府高度重视党建引领物业管理服务工作，发挥政治“牵引力”，先后出台《淮安市住宅物业管理条例》《关于加强党建引领推进物业管理服务行业建设的实施意见》，有效规范物业管理服务工作。面对物业管理“老大难”，市委在即将印发的加强基层治理体系和治理能力现代化建设的若干措施文件中，对推进“红色物业”工作进行重点部署；市政府出台《关于加快推进市区住宅小区物业管理高质量发展的通知》和七项配套文件，形成“1+7”制度体系，特别是以“二十条”硬举措，把物业费、物业费资金保障等“堵点”打通，推进市区住宅小区物业管理高质量发展。

“下一步，我们将始终坚持党建引领，用心用力用情解决好居民各类急难愁盼问题，持续提升党建引领‘红色物业’的有效性和群众感知度。”淮安市住建局负责人表示。 刘运胜 席树兵

如皋市交通运输局 加强驾培行业廉政建设

“现在学驾驶真快捷，教练员师傅教得好、服务态度也好，还从不接受香烟、吃请。”近日，在如皋市车管所，刚取得《机动车驾驶证》的学员谢波说。

近年来，如皋市交通运输局切实加强驾培行业廉政建设，营造风清气正的学驾氛围，为广大学员提供优质服务。如皋市交通运输局将行业自律和严格执法“两手抓”，一方面督促驾校对所属教练员加强职业道德教育，签订服务承诺书，公布投诉举报电话。另一方面，在执法检查时一旦发现或学员投诉教练员存在“索取、收受学员财物，或者向学员谋取其他利益”的违法行为，坚决予以查处。

南京新居建设集团 用绿色生态为宜居生活增色

居住体验事关群众高品质生活，关系南京江北新区高质量发展。近年来，南京新居建设集团以打造质量更优、环境更美好、更宜居的住宅环境为使命，在绿色规划、生态布局等方面下足功夫，切实保障居民的居住品质。

在景观设计时，新居集团从不同楼层的居住体验感出发，不断优化方案，通过合理安排社区动线与绿化种植配比，有效规避了部分开发商重美观度忽略居民采光度的弊端，倾力打造人性化、设计感强的休闲景观廊道，构建社区的绿色生态体系。

和谐的人居环境有助于提升社区邻里关系，是居民幸福生活的重要条件之一。通过交往空间的塑造，既可

调节和谐邻里关系，还能增强居民之间的认同感和亲切感，对于创造宜居宜业的生活空间有重大意义。在生态布局中，新居集团充分考虑居住人群的年龄层次及邻里之间的沟通需求，通过功能空间相互融合方式，使老年人活动区、儿童活动区、亲子活动区等空间相互依托，努力打造全龄化的社区，构建互联互通的绿色人居环境和心灵港湾。

新居集团从居民对绿色低碳的住房需求、绿色优质的环境需求，以及绿色和谐的邻里交往需求出发，全方位考量，高品质建造，让江北新区宜居宜业宜养的幸福家园不断增加。 杨彩红 王梓



海州街道纪工委：加强监督 助力老旧小区改造

连云港市海州区海州街道纪工委紧盯老旧小区改造这一民生工程，充分发挥监督职能，推进小区“旧貌换新颜”，以监督实效提升群众的获得感、幸福感、安全感。图为街道纪工委工作人员近日到南园新村小区展开现场督导。 马媛

宿迁12个村庄被命名为“江苏省特色田园乡村”

近期，第十批江苏省特色田园乡村名单公布，宿迁泗阳县卢集镇成子湖社区成子湖新型社区和泗洪县双沟镇后窑村入选。今年以来，宿迁市共有12个村庄被命名为江苏省特色田园乡村。截至目前，累计创建省级特色田园乡村41个，总数位列全省第六。

林果飘香桃花源 湖光花梦田园 成子湖社区位于泗阳县卢集镇西北侧，西临330省道，由原成河、谷嘴、顾李三村合并而成，曾被确定为省级经济薄弱村。如今，成子湖社区荣获“国家级旅游重点村”“江苏省文明村”“江苏省乡村旅游重点村”等多项荣誉称号。

培育创业主体，引领乡村产业发展。积极培育创业主体，吸引本土乡村大学生成为返乡兴村新村干，用知识和经验带动致富。鼓励发展生态+、互联网+，挖掘村庄特色产业，探索“强二连

一促三”的产业综合发展路径。2018—2021年，村集体收入实现由13.8万元到145.2万元的迅猛提升。全村人均年收入已由12500元提升至22950元，逐步实现从边远湖边贫困村到农旅融合新乡村的巨大跨越。

依托空间肌理，提升乡村人居环境。依托成子湖水系资源，紧扣“古时朱墩、今日成河”发展目标，致力打造与水、林、田等环境要素有机融合的生态宜居村庄。近年来，通过疏浚河道、种植植被、设置景观小品等方式，塑造步移景异的景观空间效果，形成集中连片、协调统一的建筑整体风貌。

完善配套设施，优化乡村公共服务。在配套建设新时代文明实践站、文化广场等设施的基础上，改造利用场地空间和建筑，增加完善电影放映广场、乡村集市、村史馆、居家养老服务中心等公共服务设施。同时，在村庄内增设

响水：一线监督为困难群众撑起“暖心伞”

“谢谢你们又来看我，我现在身体恢复很好，女儿一直在身边照顾我。”近日，响水县运河镇南河村姚老太太来了一批特殊的客人，他们是县纪委监委、镇政府的工作人员。

今年7月，响水县纪委监委印发《关于配合督促开展困难群众救助补助资金审计发现问题专项治理工作方案》，聚焦不作为乱作为问题，严肃查处违反财经纪律、骗取套取救助补助资金或者挪用侵占救助补助对象、特困人员生活保障经费等问题。通过强化“室组地”联动机制，多渠道多领域挖掘问题线索，把握困难群众救助补助资金方面的微腐败、大祸害，开通转办、交办件“快速通道”。

河镇南河村村民姚老太太的一条住院院信息引起我们注意。”该县第六监督检查室主任陈鑫说。原来，去年4月份，姚老太因血管动脉瘤在县人民医院住院手术治疗，在按基本医疗保险、大病保险和医疗救助等规定支付后，自付费用了7万多元。而作为低保户的她，按照相关规定，自付费超过3万元，民政部门就该主动帮她申请领取临时救助金，“家庭签约、分类管理、团队服务”的工作模式，以乡镇医院服务团队为技术保障、乡村医生为责任主体，为签约居民提供服务。同时加强签约服务的信息化管理，进一步做细做实家庭医生签约服务工作。为更好服务群众，沭阳还以村为单位，建立团队包村机制，定期开展下村巡诊服务，以高血压、糖尿病患

做了一场手术。手术前，我专门咨询医生说，大概需要13万元，于是我东凑西拼好不容易凑齐了费用，就立即把母亲送到医院接受治疗，手术很顺利。”说着姚老太的女儿不禁眼角泛起泪花。

见状，调查人员轻轻拍了拍她的肩膀表示安慰，“最终交了多少钱？”“出院时我去结账，医院告诉我只需交1.3万元，我特别震惊。医院解释说，因为我母亲是建档立卡户，其余费用全部由政府支付，我特别意外、特别激动！”于海英找出当时缴费的单据给调查人员看。紧接着，调查人员又到县人民医院进行核实，再次印证了姚老太女儿的说法。后来通过信息技术人员了解到，数据抓取由于各种原因会出现不及时不准确的问题。

“党和政府对我们这些困难群众很关心。母亲出院后，我多次接到运河镇政府电话，一直询问我们有什么困难。春节期间，镇民政部门还送来2000元慰问金。”

“真是如此！原以为可能存在干部怠政、懒政行为，没想到竟是一场‘美丽’的误会。”此次专项整治，该县纪委监委针对审计反映的问题，对在相关资格审核工作中不细致不认真的相关责任人进行问责，目前已立案7件，给予2名责任人诫勉谈话。同时，将4名符合条件的儿童纳入困境儿童保障范围，及时停止不符合条件人员享受的待遇，多支出的21.87万元低保金及补贴等资金全部追缴至国库。 赵朝 孙夏

沭阳：创新家庭医生签约服务 护航群众健康

“感谢你们来我家为我治疗，我自己没法去医院啊！”沭阳县马厂镇民主村的李大爷因患糖尿病导致下肢行动不便，常年在家，生病不方便去医院。沭阳县今年开展家庭医生上门服务和家庭病床创新项目，由马厂人民医院组建健康团队进行试行。家庭医生了解到李大爷的情况后，通过上门调查，确定李大爷符合上门服务条件，与其签约，并开展健康体检、上门随访、健康指导等相关的约定服务项目。

近年来，沭阳县为推动医疗卫生工作重心下移、资源下沉，坚持以人为本，针对老年人、高血压、糖尿病、残疾人、孕产妇、儿童、计划生育特殊家庭等十类重点人群，全面推进家庭医生签约服务，努

力实现人人享有基本公共卫生服务。“将服务理念由疾病诊疗转变为健康管理，有效降低患者严重并发症的发生，不断提升签约群众的感受度和获得感。”沭阳县卫健局局长周铭敏说。

者为突破口，为签约患者规范提供疾病诊治、合理用药、健康体检、慢病随访、健康咨询、健康教育等服务。同时对通过筛查发现的疑似患者及时签约，纳入健康管理，实现早发现、早治疗。“家庭医生在日常随访中，使用手机端APP即可完成人脸识别、信息录入、确认对象建立电子健康档案等，告知服务内容。”在七雄街道七雄社区，家庭医生吕述举正用手机登记信息。为提高签约工作效率，沭阳县建立统一的公共信息服务平台，将档案管理、慢病管理、传染病监测、诊疗信息、药品监管、签约服务等系统有效整合，推进公共卫生、医疗服务和签约服务的信息化与互通化，动态更新居民电子健康档

案，实现信息共享，极大地提高了签约效率。沭阳积极探索建立医防融合机制，提升基层医疗卫生机构服务能力，加强早干预早预防的疾病预防意识，为中老年人构筑健康防线。截至目前，全县一般人群签约50.15万人，签约率31%；重点人群签约50.19万人次，签约率65%。

当下，沭阳县卫健局将继续根据居民实际需求，不断充实签约服务内容，探索创新签约服务模式，提高家庭医生团队服务能力，提升签约居民的获得感和满意度，让群众由服务对象转变为项目参与者，主动参与服务。 吕述谩 耿海猛 徐利芹

睢宁县庆安镇 人大代表凝心聚力 提升社会发展动能

今年以来，庆安镇人大围绕徐州市人大提出的“牢记嘱托，勤勉尽责”部署要求，认真履行人大代表职责，庆安镇人大坚持有所呼、有所应，以人民为中心，积极创新代表活动方式，拓展代表履职途径，用创新探索和履职实践不断展现人大代表履职新水平，凝聚好新时代人大工作的强大合力，展现人大代表新风采。

提高标准服务，真诚为民办事。结合乡村振兴入户走访，向群众介绍惠民实事项目，就群众关心关注的就业务工增收、产业结构调整、人居环境整治、创收帮扶措施等内容进行耐心细致解答。同时，认真开展察民情、惠民生活动，收集群众对镇村工作及创业增收方面的意见建议，着力解决好群众急难愁盼的问题。听取群众意见，解答群众咨询，提高群众知晓率，拉近民心，获得群众认可。庆安镇人大坚持以人民为中心，积极创新代表活动方式，拓展代表履职途径，用创新探索和履职实践，推动全过程人民民主在基层落地落实。以践行全过程人民民主、了解民情民意作为切入点，要求人大代表每人固定联系5—10户选民中心户，每月走访联系选民不少于1次，通过与群众谈心、交流，及时解决百姓困难诉求，真正让人大代表工作动起来、活动起来、效果实起来、坚持沉下身、沉下心，访民情、察民情、聚民智，为推进惠及民生工作发挥重要作用。

答好“民生答卷”，托起群众幸福。问需于民、问计于民，民生实事的效果如何，群众最有发言权。庆安镇人大积极开展人大代表“到农户家中、到群众服务”工作，着力解决服务群众不主动、不作为、漠视群众利益问题；坚持以人民为中心的发展理念，认真开展人大代表“到农户报到、为群众服务”工作，让代表走到群众身边，聚焦群众“急难愁盼”，开展集中攻坚精准破解难题，切实提高为民服务水平和能力，用心用情用力解决群众关心的实际问题，人大代表以高度的责任感和使命感，立足本职、担当有为，真正把为民服务工作做实做好，以实际行动践行人大代表履职担当责任。

勤勉尽责，服务群众。庆安镇人大时勤牢记“不忘初心、牢记使命”，切实彰显人大代表贯彻“以人民为中心”的发展思想，时刻把人民挂在心，把民事挂心头。认真开展“民生解民忧”活动，以实际行动践行“为人民服务”的初心使命，履行人大代表的神圣职责，增强人民群众的获得感、幸福感、安全感。庆安镇人大遵循全镇发展大局，勠力同心、狠抓落实，不断开展“强镇、兴村、富民”新局面，让人大代表“动起来、工作”活起来、形象“亮”起来，协助镇党委政府倾力打造“人民生活更实、商贸流通更旺、生态环境优美、产业特色鲜明”的美好新庆安。 房冬冬 刘瑞华