



打造具有国际范、诠释江南韵、尽显生态美、实现百姓富的现代水乡典范

# 昆山旅游度假区： 激起“一体化”大潮中最美的浪花

到锦溪昆恋咖啡馆品一杯手工冲泡的香浓咖啡、去淀山湖半马草坪享一场亲近自然的时尚露营、在周庄数字梦工厂来一场穿越时空的梦幻之旅……白昼渐长、草长莺飞，初夏时节与两三好友相约在昆山旅游度假区，享受悠闲慢时光。

眼下昆山的南部，锦溪、淀山湖和周庄，目之所及皆是风景，心之所向皆是美好。自2021年5月31日实体化运作以来，昆山旅游度假区抢抓机遇、主动融入，全面对接长三角生态绿色一体化发展示范区，加快淀周一体化发展进程，携手做好“南协”大文章，全力以赴打造具有国际范、诠释江南韵、尽显生态美、实现百姓富的现代水乡典范，努力在长三角一体化发展浪潮中激起勇立潮头的最美浪花。

## 跑在“最前头”

### 做好“南协”文章服务一体化战略

5月18日，昆山市委常委会专题调研昆山旅游度假区工作，要求进一步走好一体化发展之路、提升高质量发展之效，齐心协力推动昆山旅游度假区年年都有新进步、处处都有新提升，让新时代的现代水乡典范更加令人向往、更加锦绣繁华，为昆山打造中国式现代化的县域示范作出新的更大贡献。

推进淀周一体化发展、做实旅游度假区，向南协同推进长三角生态绿色一体化发展示范区建设，是昆山市委、市政府从服务国家重大战略的高度作出的重要决策，也是昆山旅游度假区一以贯之的方向，对于昆山南部区域率先整体融入长三角一体化、积极参与共建世界级湖区具有重要意义。

主动对接融入国家战略，昆山先人一步。早在2020年昆山就作出“整体提升淀周一体化发展水平，悉心打造示范区协调区和虹桥商务区配套合作区，做实旅游度假区，建设昆山南部生态宜居滨湖城市副中心”的重大决策部署，并在随后一年发布《关于加快推进淀周一体化发展做实旅游度假区的实施意见的通知》，标志着旅游度假区和淀周一体化发展开启新篇章。

去年6月出台的《中共苏州市委 苏州市人民政府关于支持昆山打造社会主义现代化建设县域示范 走好新时代“昆山之路”的意见》指出，支持昆山旅游度假区和淀周协同一体化发展，形成具有江南水乡特色的城市生态空间、文旅空间，打造江南文化样板区。

如今，在实体化运作两周年之际，昆山旅游度假区再次迎来“家门口”的重大战略机遇，首部经国务院批准的跨行政区划国土空间规划——《长三角生态绿色一体化发展示范区国土空间总体规划（2021—2035年）》今年2月发布，明确将昆山淀山湖镇、周庄镇和锦溪镇纳入示范区协调

区范围。

这无疑为昆山旅游度假区高质量发展注入强劲动力。随着《规划》逐步落地，昆山旅游度假区将顺势而为，大力实施生态优势厚植、东方美湖塑造、产业科创培育、服务功能提质、乡村振兴提速五大工程，大力发展生态型、创新型、总部型湖区经济，打造“创新性”“创意性”增长极，着力将生态优势转化为高质量发展胜势。

“昆山前30年抓住了上海产业的溢出效应，现在则把握住了生态型地区发展新经济的未来趋势。昆山旅游度假区和淀周三镇一体化发展，是对国家战略的迅速呼应，也是一种发展模式的全新转型。”中国城市规划设计研究院上海分院院长孙娟，对昆山旅游度假区今后的发展十分看好。

## 奏响“最强音”

### 特色创新激发产业提质增效

行走在周庄数字梦工厂外景基地，河水潺潺，烟波画桥，岸边身着古装的少女轻摇折扇、摇曳生姿，远处亭台楼阁飞檐翘角、古朴典雅，置身其中，仿佛穿越时空，回到了大宋。距离外景基地数公里外，园区大道西侧，是室内摄影棚，外立面青灰白线条相间配色，融合飞檐抽象形态，既有江南水乡韵味，又散发科技魅力。

这个由“中国第一水乡”周庄携手阿里文娱共同打造的数字影视基地今年2月开业，总投资约30亿元，可为国内外影视剧取景提供全方位、立体化的实景场面，有望成为数字文化产业融合发展的新高地、群众文化消费升级的新引擎和长三角文旅一体化发展的新标识。

“目前外景基地一期已经竣工，共有30栋建筑，将打造‘汴河’游船、勾栏瓦舍、听书品茶、主题餐厅等一站式宋朝文化沉浸体验景区。另外，室内影棚也已投入使用，目前正有综艺节目在录制。”昆山数字梦工厂影视文化产业有限公司CEO岑佳来介绍说。

不仅是周庄数字梦工厂，昆山旅游度假区牢固树立“项目为王”理念，立讯昆山数字产业园、淀山湖软工科创产业园、研祥文化创意产业园等昆山市级以上重点

项目加速推进。“在去年‘项目建设提速年’取得明显成效的基础上，今年昆山旅游度假区把‘项目提质增效年’作为年度主题，推动实施五大类178个项目，总投资390.4亿元，项目数量和投资总量分别增长43.5%、27.8%。”昆山旅游度假区有关负责人说。

抓项目就是抓发展，谋项目就是谋未来。昆山旅游度假区以创新园区新发展为引领，全面激发专业特色园区培育在区域发展、经济带动、科技创新和社会发展等方面的引领力和凝聚力。在今年2月举办的昆山市数字经济时代产业创新集群融合发展暨特色专业创新园区建设大会上，昆山旅游度假区“收获颇丰”：立讯昆山数字产业园被认定为全市首批特色专业创新园区，数字文化影视产业园、生命科学产业园、绿色航空产业园被认定为特色专业创新培育园区。

以去年8月落户的峰飞航空总部项目为例，其研发的V2000CG型号已通过民航华东局审定，并向欧洲航空管理局递交申请，今年内将实现V2000CG的载机型号合格证。目前，该公司的eVTOL自动驾驶飞行器已完成近万架次的转换飞行，率先在海岛物流、紧急物资运输、商业物流等场景实现eVTOL技术的应用落地，累计获得eVTOL飞行器（含载人和载物大型飞行器）订单超660架。

项目建设加快推进的同时，营商环境也持续得到优化和提升。昆山旅游度假区创新设立项目建设审批中心，通过统一管理、资源整合、集中审批等方式承担28项审批权限，意味着度假区内的建设项目可以直接在区内立项、企业可以在区内直接完成开工审批各项手续。据统计，自审批中心运营以来，累计办结审批业务552件，基本实现项目建设“办事不出区”。

## 邂逅“最江南”

### 串珠成链打造文旅融合新亮点

“营地的环境很好，还有很多互动体验，舒适又自在。现在的人生活节奏快，工作压力大，很需要这样一片露营地，亲近自然，放松心情。”4月21日，在“昆山之Lu·青春营家”2023淀山湖（昆山）国际露营节开幕式上，来自上海的户外爱好者蔡志臻驱车1小时来到露营地现场后，发

出这样的感叹。

在昆山旅游度假区，一批精致的露营地正在形成，一批新型的露营产业日益红火，一场旅游的休闲升级悄然发生。乐营淀山湖国际营地、淀山湖国际露营地、田里里野营地等围绕世界级湖区，打造集休闲娱乐于一体的一站式露营地，为游客提供精致、舒适、个性、休闲的露营体验。

文旅融合，当然不止于此。昆山旅游度假区拥有得天独厚的自然环境和丰富的文化遗产，是江南水乡的典范地区，也是昆山生态底色最好的区域。依托绿色生态资源，发展现代文旅产业，昆山旅游度假区不断创新思路，把区域内重要的湖荡资源、文化资源串珠成链，吸引新人群、激发新消费、发展新旅游、引入新科创、建设新农村。

走进锦溪画家墩，一栋栋白墙黛瓦的民宿在蓝天白云映衬下更显雅致，创业者的快乐、游客的惬意，随处可见。画家墩村的美丽蝶变，是昆山旅游度假区积极培育现代文旅产业的一个缩影。如今，周庄香村祁庄、淀山湖露营国际营地等生态文旅点位，串珠成链；新车新秀、水上游艇、影视拍摄等年轻人最爱的优质特色文旅IP正在打造中，让生活、度假、创业在这里融为一体。

启动“东方湖区”全域水乡村旅综合体，加快建设研祥喜来登、雅乐轩等高端精品酒店集群；充分挖掘江南文化基因，强化古镇更新保护；组建淀山湖湖区文旅一体化发展联盟，联合青浦、嘉善、吴江发布江南文化经典游线……昆山旅游度假区将对标国家级旅游度假区，打造江南文化样板区，以一条链（“昆山之链”）、两古镇（周庄、锦溪）、三节点（太史淀、金家庄、锦绣湾）为载体，展现十湖八湾最美颜值，探索湖荡整体开发，植入高品质文旅场景，将区位优势、生态优势转化为跨越式、高质量发展胜势，实现古镇游向湖区度假游的华丽转身。

## 追寻“最美好”

### 厚植为民情怀增进民生福祉

在锦溪镇的昆恋咖啡馆里，有一位特殊的员工，她面带微笑，却始终沉默，当客人点单时，她会指着自己的耳朵，然后摇摇手，再点一点菜单，微微点头，似乎是想告诉客人“请用手势与我交流”。在她胸前的工牌上写着两行字：无声咖啡师，胡呈。

胡呈家就住在锦溪镇，离上班的地方很近，来到这里上班差不多一个月的时间，人有点腼腆，但是很温柔。当笔者用手机打字问她在这里工作的感觉如何时，她思考了一会儿，在手机上打出自己的心声：累并快乐，喜欢这份工作，很开心能靠自己的双手养活自己。

“咖啡馆是今年2月底开始营业的，目前在度假区也算小有名气，双休每日营收有3000—4000元。我希望能够把咖啡馆运营好，把品牌形象树立起来，为大家增加创收，也为‘昆山之链’作出一点贡献。”昆恋咖啡馆运营负责人马宏斌笑着说。

昆恋咖啡馆位于“昆山之链”缘甸启动段，这里湖荡相连、村水相依、人水相亲，是淀山湖世界级湖区的中心原点，独特的水乡聚落环境滋养了村庄恬淡、灵秀的自然气质。“昆山之链”首期工程项目去年5月正式发布，全长48公里，由缘甸、淀湖等6个区域组成，将贯通慢行线路，布局各类驿站及文化体育设施，因地制宜地进行景观和设施提升改造。“昆山之链”既是生态建设，也是民生工程，不仅为乡村建设打造一道道亮丽的风景，还开启乡村振兴发展新模式。”昆山滨湖新城文化旅游发展有限公司副总经理田佳禾说。

夯实民生基础，绘就幸福画卷。自成立以来，昆山旅游度假区始终把群众的“表情包”作为工作的“风向标”，把增进民生福祉作为工作的根本追求，推动了一批民生工程在南部水乡落地生根。

锦溪高级中学工程建设即将竣工，建成后新增2400个普高学位，填补昆山南部片区普高教育资源的空白；正在建设的淀山湖全民健身中心，拥有游泳馆、篮球场、羽毛球场、健身房、影视中心、菜场、超市、购物商店等70余项配套商业，满足周边居民的生活需求……校园、公园、防汛设施、养老场所、道路改造等一项项民生工程加速推进，让功能品质更完善，水乡的幸福成色更足，百姓的获得感更强。

风景如画，未来可期。不久的将来，昆山旅游度假区将呈现一种令人憧憬的生活：现代化的设施、便利的交通、浓厚的江南水乡文化氛围，人们工作之余，撑起竹篙，摇起浆橹，释放满身的激情……一幅新江南人居的典范、世界级的宜居美好画卷，徐徐展开。

本版撰稿 徐衡

本版供图 昆山旅游度假区

