

# 快来看，省直公积金本月有调整

本报讯(记者刘岚)日前,河北省省直住房公积金管理中心印发通知,对2018年度住房公积金缴存基数、缴存比例等有关事项进一步规范。通知要求在河北省省直住房公积金管理中心办理缴存登记的各缴存单位,在缴存基数、缴存比例审核通过后,要将核定的职工住房公积金缴存基数、缴存比例及缴存额以一定方式告知职工本人,接受职工监督。

## 缴存基数计算口径及标准

住房公积金缴存基数为职工上一年度(自然年度)月平均工资总额。2018年1月1日后新参加工作的职工,从参加工作的第二个月开始缴存住房公积金,缴存基数为职工当月工资总额。2018年1月1日后新调入的职工,从调入单位发放工资之日起开始缴存住房公积金,缴存基数为职工当月工资总额。

职工住房公积金缴存基数应每年核定一次,其中当年新参加工作和新调入职工在年度缴存基数调整时,不再重新核定。

## 缴存基数上下限

根据该通知,缴存住房公积金的月工资基数,最高不高于职工工作地设区城市统计部门公布的上一年度职工月平均工资的3倍,最低不低于上一年度职工月平均工资的60%。省直2018年度(2018年7月1日至2019年6月30日)住房公积金月缴存基数最高限额为16795.00元(石家庄市统计部门公布的2017年度职工月平均工资3倍),最低不得低于3359.00元(石家庄市统计部门公布的2017年度职工月平均工资的60%)。

## 月缴存额及缴存比例

住房公积金月缴存额由单位为职工缴存的住房公积金月缴存额和职工个人住房公积金的月缴存额两部分组成。单位为职工缴存的住房公积金月缴存额为职工月缴存基数乘以单位住房公积金缴存比例;职工个人住房公积金的月缴存额为职工月缴存基数乘以个人住房公积金缴存比例。

缴存单位可在5%至12%的区间内自主确定单位和个人住房公积金缴存比例。如有调整,原则上一年申请调整一次,同一单位职工的缴存比例应一致,单位缴存比例和职工缴存比例宜一致。

## 本月底前完成调整工作

通知要求,各缴存单位在核定住房公积金月缴存额时,必须如实填报《省直住房公积金汇缴清册》(可在河北省省直住房公积金管理中心网站 <http://www.hebszgj.gov.cn/> 下载)。

已开通省直住房公积金网上业务的单位,必须在网上调整单位职工的缴存基数及缴存比例,并打印《省直住房公积金汇缴清册》一式两份,加盖单位财务专用章后,报河北省省直住房公积金管理中心审核。如调整当月缴存职工有增减变更的,在办理基数调整业务时还需提供人员增减变更的证明信。各单位应于2019年1月31日前完成调整工作。

记者从全省住房和城乡建设工作会议上获悉,2019年我省将继续抓好民生工程,补齐城市短板,计划全面完成城市排水防涝易涝点整治和黑臭水体治理;改造老旧小区2779个,启动城中村改造项目350个;2018—2019年度4.9万户农村危房改造6月底全部竣工,存量10459户4类重点对象危房改造全部开工。

本报记者 刘岚

# 河北住建部门今年要干这些事

改造老旧小区2779个 启动城中村改造项目350个

## 1 老旧小区改造先民生后提升

今年,我省将加快棚改续建项目建设收尾工作。编制2019—2021年公租房发展规划,分年度明确公租房筹集计划。试行政府购买公租房运营服务。

在老旧小区改造中,各市要明确2019年小区改造清单并公布,按照先

民生后提升原则,重点解决供水、供电、供热等问题,促进二次供水、停车难问题解决。稳妥推进城中村改造,统筹容貌整治、设施完善和业态更新,严格依法征收拆迁,优先妥善做好安置工作。

## 2 统筹管网改造,减少“马路拉链”

今年,全省计划改造城市(含县城)老旧管网2050公里(含供水300公里、供热1250公里、燃气100公里、排水400公里),新建改造城市标准公厕

1700座以上。会上提出,老旧管网改造要早谋划、早开工,压茬推进,能同步的同步进行,减少“马路拉链”和施工扰民。

## 3 重点加快垃圾焚烧设施建设

今年,我省还将重点推进城乡生活垃圾一体化处理设施建设,各市要重点加快焚烧设施建设。计划开工生活垃圾焚烧处理设施51座,建成9座,建成其他处理设施7座,生活垃圾无害化处理率达到97%以上。

同时,建立健全农村生活垃圾收转运体系,鼓励有条件的地方开展垃圾分类。城乡生活垃圾一体化收运处置体系覆盖村庄达到90%。非正规农村生活垃圾堆放点整治完成80%。

## 4 年内全部消除城市黑臭水体

今年继续加强城镇污水和城市排水防涝治理。实施污水处理、污泥处置提质增效行动,城市、县城污水处理率分别达到94%、90%。

推进重点镇污水处理设施建设和运行管理,年底前所有重点镇都要具

备污水处理能力。优化城市黑臭水体整治方案,尽快实现“长制久清”,年底前全部消除。加快落实城市排水防涝能力提升行动方案,实施易涝点整治提升攻坚,所有整治工程年底前要全部竣工验收。

## 5 违规广告牌匾全部完成整治

会上提出,要梯次推进园林城市建设,指导做好国家园林城迎验和省级园林城复查工作;高标准推进人居环境奖(范例奖)创建活动,打造一批示范城市

和项目。鼓励加大洁净城市和节水城市创建力度,带动建设管理水平提升。今年,我省计划新增城市绿地3000公顷,创建国家园林城5个左

## 6 下足绣花功夫智慧管理城市

会议要求,要完善信息化智能化城市管理平台,推进市县平台智能化改造,建立城市管理基础数据库。所有设区市(含定州、辛集市)建成供暖信息监管平台。

加强停车设施建设。省住建厅加快组织编制停车设施配置及建设技术导则,指导各地加快配建停车设施、公共停车设施建设。各市要联合有关部门针对医院、商场、学校等停车矛盾突

出场所,因地制宜建一批、改一批、划一批停车设施,逐步解决路边停车场问题。在“双创双服”方面,工程项目全流程审批时间压减至110个工作日以内,建成在线审批系统和监管平台并实现与国家平台的对接。推进企业资质和人员资格证书电子化,省级事项全面实现“一次不用跑”。

### 相关新闻

## 2018河北住建“大数据”

本报讯(记者刘岚)记者从全省住房和城乡建设工作会议上获悉,2018年,全省棚户区改造、农村危房改造等9项民心工程全部完成;城镇基础设施加快补短板,整治完成设区市黑臭水体40条、城市易涝点313个。

### 9项民心工程

**棚户区改造:**开工23.5万套,完成率102.2%;基本建成14万套,完成率215.6%。

**农村危房改造:**竣工9.6万户,新开工4.9万户,分别完成102.9%、100.7%。

**住房制度改革:**分配公租房3.2万套,发放租赁补贴3.1万户,超额完成国家任务。

**冬季清洁取暖:**完成181.2万户,完成率100.7%。

**公用设施建设:**改造老旧供水、燃气、供热管网363公里,完

成率121%。

**垃圾无害化处理:**156座垃圾无害化处理设施全部完成前期手续,城市生活垃圾无害化处理率达到96.6%,县城达到92.5%以上。

**城市污水集中处理:**完成污泥提标改造项目20个,城市污水处理率达到94%,县城达到88%。

**城乡厕所改造:**新增城市标准公厕2773座,完成率163.1%。

**公园绿地建设:**新增城市绿地4763.8公顷,完成率158.8%,创建省级园林式单位、小区、街道208个(条),完成率208%。

### 房地产市场

新建商品住宅和二手房价格平稳可控,去化周期处于合理区间。全省老旧小区改造完成1591个,惠及居民47.1万户。启动城中村改造项目410

个。发放住房公积金贷款6.6万户。

### 城镇基础设施

全省累计开工地下综合管廊172公里,建成廊体53公里,石家庄市国家试点任务全部开工。迁安市海绵城市国家试点完成终期考核验收自评。整治完成设区市黑臭水体40条、城市易涝点313个。

### 城镇建筑节能

全省竣工75%节能居住建筑4080万平方米、绿色建筑3146万平方米、超低能耗建筑示范13万平方米,开工装配式建筑462万平方米。竣工建筑年可节约标煤124万吨,减排二氧化碳325万吨,减排二氧化硫1万吨。城镇绿色建筑占比提前两年完成“十三五”规划任务。



## 铁路安全进校园

临近春节,中小学校即将放寒假。沧州火车站西站派出所的路外安全宣传小分队深入辖区,开展铁路安全宣传进校园活动。本报驻沧州记者代晴 通讯员崔毅摄