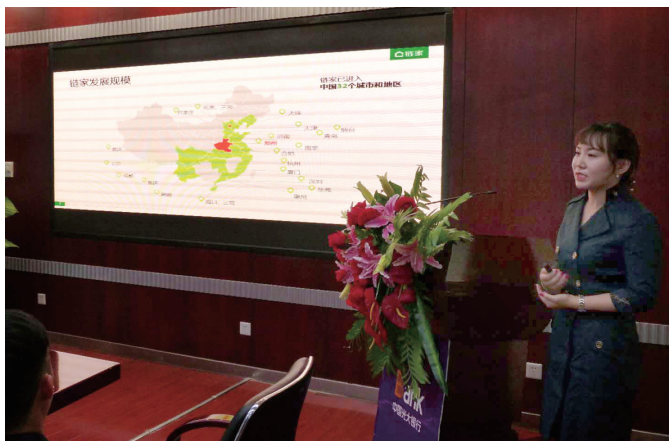


光大银行郑州分行携手链家 全新推出在线开立资金托管账户



中国光大银行郑州分行电子银行部总经理宋紫旭介绍房屋交易资金网上托管业务



河南方德交易服务中心副总经理陈亭亭介绍双方合作推出的一站式房产交易服务

10月23日下午,中国光大银行郑州分行和链家房地产经纪有限公司联合举办“房屋交易资金网上托管业务新闻发布会”,合作推出“房屋交易资金网上托管”业务,该项业务将改善现有线下办理资金托管业务的流程。
倪子 张俊

开创房屋交易资金监管新格局

近几年,随着国内居民收入的稳步提高,房屋交易市场发展迅速,房屋交易行为逐渐增多。房屋交易双方为确保房屋交易资金的安全,选择银行作为交易资金托管机构的需求日益强烈。

光大银行针对市场与客户的上述需求,适应网络金融发展趋势,携手链家推出“房屋交易资金网上托管业务”。该业务借助光大银行便捷的网上银行渠道,结合链家旗下全新的方德交易服务中心,在优化买卖双方交易流程之余,致力于打造规范、安全的交易体验。

据中国光大银行郑州分行电子银行部总经理宋紫旭介绍,房屋交易资金网上托管业务是光大银行全新推出的

线上监管产品,支持买卖双方在线开立资金托管账户,并提供安全的资金支付渠道。

当买卖双方履行房屋交易合同并实现约定条件时,光大银行将按协议约定并在交易双方授权后,协助完成房屋交易资金的划转。若双方因故不能达成交易,光大银行则按照协议并根据客户授权对交易资金进行退回处理。

房屋交易资金网上托管业务整体流程操作简便,能够满足合作伙伴及买卖双方对于交易便捷、操作规范和资金安全的需求,实现了个人房屋资金托管从合同建立到资金划拨的全流程在线管控,业务功能在同业中具有独创性。

安心省心一站式房产交易服务

据河南方德交易服务中心副总经理陈亭亭介绍,河南方德房地产经纪有限公司是链家集团旗下的交易服务公司,业务覆盖房地产经纪、房产信息咨询、税务代理、交易流程代办等多项房产交易服务。依托链家集团三十余城市、十七年的丰富业务经验,入驻郑州不足一月时间,已经协助3位客户办理了光大银行的资金托管业务。河南方德将秉承链家集团“让房产交易不再难”的愿景,为消费者提供安心、省心、贴心的一站式房产交易服务。

以房屋卖方的流程为例,王先生欲通过光大银行合作的链家出售一套房屋。

以前需要往返几次银行和中介公司才能走完流程,现在,王先生仅需在光大银行与链家合作的驻点提供相关材料并办理光大银行“房屋交易资金网上托管业务”,售房款项即可存放在该行托管账户中,待房屋过户成功后王先生可到该行任意网点开户并支取售房款项。客户既省了心,又少跑了路,资金安全也得到了保证。

下一步,光大银行将充分借助创新业务所带来的发展机遇,与时俱进,持续创新,提升客户体验,加强与行业龙头企业和广泛的产业链合作,努力开创银行业发展的新格局。

工行携手京东金融深耕校园金融生态圈

近日,工商银行与京东金融在校园金融消费生态领域的合作初显成效。此次合作为广大在校大学生用户提供了丰富的校园金融消费特权,加快了双方在金融、消费、大学生

多样化就业等校园金融生态方面的建设。其中,“工银e校园”与“京东校园”通过京东商城各类商品促销活动,给大学生用户带来了丰富的专项优惠特权。李欣

财金播报

省交行营业部强化自助设备维护和检查

进入四季度,交通银行河南省分行营业部高度重视自助设备服务质量,持续加大离行设备的维护和检查。采取措施:一是要求设备管理员加大对设备的维护和日常巡视;二是离行设备

中心理顺内外部关系和流程衔接,督促相关维护商定期检查设备;三是结合日常工作量及设备运转率等考核指标,对设备运营率持续达标的设备管理员及时通报并加大考核奖励力度。全权

光大银行建立二级资源池超融合环境

近日,光大银行在全国分行范围内建立二级资源池超融合环境,实现总行对分行资源的统一运维管理和敏捷调控。据悉,光大银行充分利用超融合架构快速部署、计算网络存储融合、统一运维管理的特性建设分行二

级资源池。通过超融合的统一硬件架构给分行提供标准化环境,并进一步对分行业务进行梳理整合,最后形成全行规范统一的自动化业务管理流程,实现提升系统运行效率、提高运营能力和完善风险控制的目标。王振

建行龙支付推出超市满减活动

近日,建行龙支付携手银联云闪付在全国家乐福、屈臣氏、好利来指定门店开展超值优惠活动。屈臣氏9月9日~12月2日期间的每周六和每月9日,每个活动日10点开始,每周六满80元立减25元,每月9日满80元立减

30元;家乐福9月16日~12月9日期间的每周六和每月9日,每个活动日10点开始每周六满100元立减30元,每月9日满100元立减40元;好利来9月9日~2018年3月31日期间的每周二和每周六满30元立减10元。杨琳

建信鑫稳回报10月20日正式发行

据了解,建信鑫稳回报灵活配置混合基金于10月20日正式发行,在进行大类资产配置的基础上,以0~95%灵活的股票仓位,“自下而上”精选具有长期持续增长能力的个股进行投资,并积极参与一级市场“打新”。值得一提的是,该基金由建信

基金投资团队中的薛玲、王东杰协同管理运作。WIND数据显示,截至9月12日,薛玲管理的历任基金几何平均年化收益率达15.88%。王东杰管理的建信大安全战略精选股票基金自2015年7月成立以来实现总回报32.94%。杨长生

财金播报

浦发银行郑州分行建设低碳银行

浦发银行郑州分行始终重视倡导低碳生活,并致力于打造河南金融业的“低碳银行”。今年以来,浦发银行郑州分行加快推动中后台管理从粗放式向集约化、精细化转变,该行

上线了以“人工智能、实时物联、塑造规则、节能低碳”为设计理念的远程控制管理系统,有效地遏制用电浪费现象,解决了用电管理手段落后、能耗数据采集滞后等痛点问题。岳亚玢

中信银行郑州普罗旺世支行救助发病客户

10月13日,中信银行郑州普罗旺世支行发生一起爱心救助接力。当天中午,支行营业大厅有一名女客户突发癫痫晕倒,厅堂值班人员周利见状,立即拨打120急救电话,并迅速与客户家属取得联系。5分钟后,将客户送至医院抢救。因该客户家

属均在外地,不能及时赶到医院,支行行长李冬立即安排人员轮流在医院看护病人。下午1点,病人家属赶到,病人在医院全力救助下苏醒,支行人员协助其家属办理手续并与其做好交接。家属对中信银行员工热心救助行为表示感谢。张弘扬

兴业银行丰富产品体系 助推中小企业发展

近年来,兴业银行不断丰富中小企业产品体系,现有5大门类22种产品,包括抵押类、科技类、投贷联动类、供应链类以及互联网金融类,融资额自100

万元至3000万元不等,年限最长可达10年。其中,针对初创期企业推出纯信用产品“创业贷”,给予最高100万元的融资额度支持企业起步。杜红涛