

管城回族区召开区委理论学习中心组集中(扩大)学习研讨会议 落实市委全会精神 管城准备这样干

本报讯 8月23日上午,管城区委书记虎强主持召开区委理论学习中心组集中(扩大)学习研讨会议。会上,传达了市委十一届十次全会精神;相关部门及单位负责人围绕全会精神做了交流发言,大家结合各自工作实际,谈感想、话体会、做表态。
记者 柴琳琳 通讯员 姜璞 文/图



管城回族区领导
考察老旧小区综合整治
提升工作

探索建立老旧小区的 长效管理机制

本报讯 8月22日上午,管城区委书记虎强带队,围绕“古都新生”战略目标和城市有机更新主线,带着问题深入街道社区和居民楼院,学习考察老旧小区综合整治提升工作,带头领学、宣讲、贯彻市委十一届十次全会精神。当天,虎强一行实地考察了金水区花园路街道甲院社区纬二路26号院、二七区淮河路街道绿云小区,详细了解该街道推进老旧小区综合整治提升的工作理念和经验做法,随后在管城区紫荆山南路街道西堡社区召开座谈会。
记者 柴琳琳 通讯员 姜璞

其他兄弟区有哪些新理念值得管城区借鉴,又有哪些好经验、好做法值得管城学习……为此,在座谈会上,虎强提出了新的要求,他要求,全区上下要加紧研究谋划,加快任务落实,以钉钉子精神,补短板、强弱项、创亮点,全力抓好各项重点工作,以实干实绩确保全会精神不折不扣落实到位。要紧紧围绕“中优”这一功能定位,以实现“古都新生”为战略目标,以城市有机更新带动业态更新、功能更新,不断提高产业层次,激发老城区活力,彰显商都文化魅力,不断加快管城高质量发展步伐。

就进一步做好管城区老旧小区改造提升工作,虎强说,要规划引领好,坚持以人民为中心的发展思想,以解决问题、改善民生为导向,补齐道路管网、垃圾清运、绿地空寂等基础设施功能短板,前瞻谋划、科学设计,成熟一片、推进一片。同时要把群众发动好,坚持问需于民、问计于民,充分调研了解居民之所思所盼,积极搭建多种平台,广泛征求群众意见,构建共建共治共享的社会治理格局,不断提升群众满意度。还要标准把握好,坚持从惠民实际的角度出发,把出发点和落脚点体现在老百姓最关心、最关注的事情上,逐步实现“路平、灯明、水通、院绿”的环境氛围,坚决杜绝形式主义。

重点把握好,着眼群众实际需求,补齐民生基础短板,打造功能齐全、环境优美的多功能空间,充分满足老人、学生等不同群体的日常生活需求。思想统筹好,区指挥部要结合实际分类指导,根据功能定位,列出负面清单,制定模板化、规范化、格式化改造标准。各街道要切实担起主体责任,坚持问题导向和需求导向,把这项工程做到群众心里。坚持把群众的满意度当做检验工作的标准,探索建立老旧小区的长效管理机制,打造样板,创造经验,促进管理良性循环。

深入践行,全力开创各项工作新篇章

大家一致表示,市委十一届十次全会站在新的历史起点,主动融入全省发展大局,找准了郑州自身战略定位,开创性地提出了“东强、南动、西美、北静、中优、外联”城市功能布局,开启了郑州建设国家中心城市新篇章。全会围绕高水平扩大对外开放、进一步加快国家中心城市做了工作报告,报告理念承天接地、论述入脑入心,启智开慧,催人奋进,特别是提出了“中部要优起来”的战略部署,管城区作为郑州市的中心城区,责任重大、责无旁贷。

就学习贯彻好市委全会精神,虎强要求,全区上下要在学习贯彻市委全会精神过程中,做到“三个深化、三个结合”,即深化认识扩大对外开放的重要意义、深化认识开放发展的目标任务和战略路径、深化认识今年后几个月的重点任务,把市委全会精神与管城区现阶段发展特征相结合、与全区“一四四”发展思路相结合,真正让全会精神在管城落地生根。

同时,要突出重点,围绕党员干部群众关注的热点难点问题,进行深入阐释和详细解读,务求系统认识、融会贯通。以身作则、率先垂范,先学一步、学深一层,为广大党员做好示范、当好表率,深入践行,求真务实,全力开创各项工作新篇章。要牢牢把握“塑造现代化城市形态”这条主线和“古都新生”战略目标,围绕“中部要优起来”,全面提速中心城区城市有机更新,加快推进形态更新、业态更新、功能更新;围绕“南部要动起来”,高站位、高标准规划建设小李庄客运站,加快推进南部区域交通路网建设,早日实现“内部畅通、外部联通”。要高水准定位、高站位规划、高品质展示商都历史文化区,把郑州丰富的文化资源挖掘好、利用好、演绎好,打造中原地区“城市会客厅”。要通过加快传统产业转型、顺应消费升级趋势、激发科技创新活力、打造一流营商环境等手段,着力推动经济高质量发展。

做引领示范的“排头兵”

下一步具体怎么做,虎强说,落实好市委全会精神,基础在学、关键在做,区四个班子领导要发挥职能作用,围绕交通枢纽建设、城市有机更新、现代化产业体系构建、历史文化演绎、营商环境优化等重点领域,设立调研课题,加强调查研究,积极建言献策,进一步聚焦全会部署,找准发展定位,深化完善发展思路和举措。要围绕全会做出的新部署新要求,特别是金岱产业集聚区、商都文化、小李庄客运站、“放管服”改革等涉及管城的重点项目及重点工作,找准切合点,超前谋划部署,努力打造数字城区、智慧城区,做引领示范的“排头兵”。

要在学深学透全会精神的基础上,结合实际认真谋划工作出彩着力点,充分把管城的特色和优势发挥出来,努力为郑州国家中心城市做出新的更大贡献。

管城回族区召开2019年度重点项目推进周例会 让美丽环境留下游客 留住乡愁



就下一步旧改项目工作,虎强要求,要找准项目定位,合理规划空间布局,围绕把“群众美好生活展现出来”,提升城市承载力和居住幸福感。要实施老城区功能疏解,将非主导产业、非必需功能向外围疏解,保留现代高端服务业,增加品质消费体验,加大智慧交通、生态绿地等公共产品供给。要提升项目周边人员、车辆快速疏散能力,力求达到环境内闹外静、人员内密外疏、车辆内存外无的效果。建设集约化、花园式、多功能安置小区,让老城区的大街小巷美丽起来、通畅起来、安静下来,留住游人、寄托住幽思、看得见乡愁。

同时,旧改项目要进一步明确项目规划、土地挂牌、群众回迁等工作时间节点

和目标成效。建筑设计要再优化,要兼顾外观设计和内在体验,增强消费黏性,塑造现代城市风貌;群众回迁要抓提升,进一步提升安置房建设标准和安置小区绿化水平;土地挂牌要定方案,实行安置地和开发地同时挂牌;资金结算要算清账,政府主导征迁项目要与企业核实结账;手续办理要提速度,坚持同步准备、一次多办,避免反复多开会多跑路。

要强化统筹思维,坚持分层分步推进,结合项目实际情况,统分结合,有统有分。统筹好各类要件办理流程,统筹好公益性项目和企业开发项目征迁时序,统筹好土地征迁进度和居民可承受度,统筹好建筑外在风貌打造和内在业态布局,统筹

本报讯 8月31日上午,管城回族区召开2019年度重点项目推进周例会。会上,区委书记虎强表示,管城区要始终坚持把稳增长摆在首位,在项目的谋划招引、要件办理、落地建设、业态布局上全程发力,以重点项目的快速建设推动全区经济又好又快发展。旧改项目是推动“古都新生 老城重塑”的重要路径,是改善老城区人居环境、展现群众美好生活的直接体现,一定要抓好建优,管控品质,不留遗憾。
记者 柴琳琳/文 王秀清/图
通讯员 姜璞

好周边环境设计和道路衔接。要认真区分征迁难易程度,先易后难,从思想上、经济上、程序上打开路子,破解难点;要认真区分项目缓急程度,急事快办,缓事按程序办,复杂事情并行办,确保各项工作及时到位、项目快速推进。

要坚持依法征迁、依法应诉,精心组织实施征迁安置,确保每起征迁行为于法有据、合法合规。要建立健全组织领导体系,压实分包领导、责任单位主体责任,建立“组包楼、人包户”工作机制,各项目参战人员要入门入户宣传政策,耐心细致做好群众工作,着力解决群众过渡安置、就业创业、教育医疗养老等突出问题,确保如期高质量完成征迁安置工作,确保全区社会大局和谐稳定。