

党建引领促发展 合力共建聚民心

中央、省、市主流媒体观摩我市城市基层党建工作

(上接一版)

二七区：党建引领基层治理 老旧小区换新颜

绿云小区曾经被市民称之为绿化最美丽的小区，然而经过20多年的时光变迁，一度沦为环境脏乱差、群众意见大的无主管理院、问题小区。绿云社区党支部充分运用“一征三议两公开”工作法，探索建立了“党建引领、群众下单、党委接单、共建接单、自治结单”的“一领四单”的基层治理新机制，成功进行了绿云等老旧小区改造，现如今的绿云小区又变成了绿化最美丽的小区。而这个新机制，成为该社区党建引领基层治理老旧小区改造的新法宝、解题新思路。

在亚新美好人家小区，进门是智能的刷脸系统，孤寡老人在家有困难可按铃求助，很快会有人上门服务，对小区建设有什么意见和建议可以通过APP反映，72小时内肯定有回复……仅仅是看到这些，幸福感就油然而生，这是河南亚新集团党委以亚新美好人家小区为试点探索的“红色物业”，该物业模式有着“365工作机制”，即“三方联动”机制，建立社区党组织、物业公司、业委会协商议事机制，问题共解、资源共享、文化共建；“六大平台”机制，建立“红色堡垒”“党员先锋”“志愿服务”“智慧社区”“智能互动”“慈善公益”服务平台；“五项服务”机制，立足居民实际需要，开展红色文化、贴心管家、社区宜家、雅居生活、安居守护，有效提升了居民群众的幸福感、获得感。

中原区：党建进工地 引领促发展

停车难是许多小区都遇到的问题，在林业山街道农业银行社区有一个老旧小区没有停车位，社区通过区域党委协调小区隔壁的单位，在非工作时间为社区居民提供100个“共享车位”。“错峰停车”一经推出，受到了居民群众的一致好评。社区“区域党委”就是农业银行社区基层党建的创新模式之一，社区整合辖区各类资源，使基层党组织由“单打独斗”走向“抱团合作”。据了解，自区域化党建工作开展以来，社区以“三个清单”为载体，通过走访调研，收集居民群众和驻区单位的需求，建立“需求清单”；结合驻区单位到社区报到的活动，梳理社区和驻区单位资源，形成“资源清单”；通过区域党委平台，整合出“项目清单”并定期跟踪管理，现共征求“需求清单”56条、“资源清单”33条、已对接项目11个。

中原新区起步区土地一级开发项目是2016年经市政府批准启动，郑州体量最大、开发程度最深和最具有代表性的试点项目，项目参建单位20多家，其中既有国有企业，也有非国有企业。为破解项目建设土地上党建工作弱化、淡化、虚化、边缘化的问题，充分发挥党组织战斗堡垒作用和党员先锋模范作用，郑州西流湖控股有限公司整合项目内党建资源，2019年3月28日，经郑州市中原区委组织部批复同意，成立了中原新区中部片区土地一级开发联合党委。

据郑州地产集团西流湖控股有限公司党建工作部主任、中原新区联合党委委员、办公室主任任志蕊介绍，通过整合项目内的党建资源，深入推进党建进项目，坚持党建与业务同谋划、同部署、同推进、同检查、同考核，他们持续探索出“支部建在项目上”“党建进总包合同”“项目党建标准化阵地”“一红一绿”“党员联系点机制”“重大党建活动联动”等党建新方法、新举措，实现了党建从“有形覆盖”到“有效覆盖”的转变，真正把党的政治优势、组织优势转化为推动项目建设的强大动力。

昨起用手机即可办理 不动产登记查询证明

本报讯(记者 曹婷)遗失补证、户口迁移、房产抵押等情况，都需要用到不动产登记查询证明。记者昨日从郑州不动产登记中心了解到，昨日起，开具不动产登记查询证明，只需手机就能办!

此前开具“不动产登记查询证明”市民需要前往办事大厅。临近开学时，不动产登记窗口或自助查询机前，往往会出现排长队的情况。为落实《国务院办公厅关于压缩不动产登记办理时间的通知》要求，郑州不动产登记中心从12月25日起，对不动产登记查询服务方式进行调整。如今，市民无须前往办事大厅，可随时随地使用“支付宝——城市服务”，查询坐落于市本级(市内五区及三个开发区)的不动产登记信息，下载加盖电子签章的不动产登记查询证明(电子版)。这将极大节省群众的办事时间，提升群众办事满意度。

提醒办业务的市民，用手机办理不动产登记查询证明，目前只支持办理不动产登记房屋，只进行了网签的房屋暂时无法查询。如因数据质量问题或未进行权属调查导致信息有误或无法查询的，市民可前往市内任一不动产登记办事大厅进行核实或关注“郑州市不动产登记微信公众号”，使用“微服务——权属申请”在线申请权属调查。

郑州冷链大数据 监控平台上线运行

本报讯(郑报全媒体记者 徐刚领)12月25日下午，河南省物流与采购联合会冷链行业分会成立大会在郑州召开。记者从现场了解到，郑州冷链大数据监控平台当天正式上线运行，可以实现对冷藏冷冻食品储藏、流通过程中各个环节温湿度的实时监控。

近年来，省委省政府先后出台了《河南省冷链物流转型发展工作方案》《河南省物流业转型发展规划(2018—2020年)》等一系列政策文件，将冷链物流业作为建设服务业强省和发展枢纽经济的重要支柱产业，作为服务国家发展战略、优化资源配置、实现降本增效、满足人民群众品质生活需求的重要抓手。

为加快推动全省冷链物流产业健康快速发展，河南省物流与采购联合会针对我省冷链物流产业发展做了调查研究与深入分析，在多方征求意见和建议的基础上，决定以冷链制造业、冷链物流业、冷链流通业、冷链零售业、冷链餐饮业、冷链装备业、冷链IT业、冷链教育业和冷链媒体业等九大行业为依托，发起成立河南省物流与采购联合会冷链行业分会。

据介绍，冷链大数据监控平台主要有以下五项功能：可以实现对冷藏冷冻食品储藏、流通过程中各个环节温湿度的实时监控；可以实现对冷链温湿度超标的提前预警、分级预警，对风险点进行提前干预和管控；可以满足企业管理、政府监管和消费者监督的冷链数据需求，一份数据发挥多重价值；有助于构建食品流通的冷链信用体系，实现对冷链食品流通市场的净化；汇聚了区域市场(河南/郑州)的冷链大数据，为政府的行业管理和决策提供科学依据。

我省菜市场建设项目申报启动 最高补助1000万元

本报讯(郑报全媒体记者 赵柳影)昨日，记者从省商务厅获悉，我省推动农商互联完善农产品供应链菜市场(农贸市场)建设项目申报工作正式启动，相关企业可向项目所在地商务部门提交申请书，一旦申报成功，单体菜市场(农贸市场)最高补助500万元，单家企业累计补助不超过1000万元。

菜市场(农贸市场)是我省城乡居民“菜篮子”商品供应的主要场所。据了解，我省将明确支持有实力的农产品流通企业或新型农业经营主体建设或改造菜市场(农贸市场)，以强化供应链末端惠民服务能力。其中，支持建设的内容包括：市场交易棚架、仓储、废旧物处理等经营性措施，检验检测设施设备，冷链仓储设施设备，信息化管理设施设备。支持投资主体为注册地在河南省且1年以上的独立法人企业、停产或破产企业、违法涉案企业

以及被列入全国法院失信被执行人名单、国家企业信用信息公示系统严重违法失信企业名单、河南省公共信用信息平台联合激励惩戒系统的企业不得申报。

在支持政策方面，根据项目2019年1月至2020年12月期间实际建设投资额(不含土地款、办公和生活建设、租赁费、软件费等)，按照以奖代补方式给予支持，支持比例不超过实际核准投资额的30%，单体菜市场(农贸市场)最高补助不超过500万元，单家企业累计补助不超过1000万元。

根据申报程序，企业可向项目所在地商务部门提交申请书，经全面审查、实地核查后，于2020年1月30日前将申报材料报送省商务厅。省商务厅、财政厅将组织对各地申报企业和项目进行评审，评审结果经公示无异议后，报商务部、财政部核准备案。

“河南省企业上云深度行(郑州站)活动”昨日举行 我市上云企业数量近1.3万家

本报讯(郑报全媒体记者 徐刚领)昨日，主题为“工业互联网 云领智造”的“河南省企业上云深度行(郑州站)活动”在我市举行。

本次活动旨在贯彻落实《河南省“企业上云”行动计划(2018—2020年)》《郑州市智能制造和工业互联网发展三年行动计划(2018—2020年)》，加快企业上云上平台步伐。活动由郑州市工业和信息化局、河南省企业上云推进联盟等单位共同主办。在活动现场，中国联通、中国电信、中国移动、百度、浪潮、太古进行了上云方案推广和优秀案例分享。

去年以来，我省累计上云企业达3.5万家，2019年新增上云企业2.26万家(截至11月底)，实现了良好开局。下一步，全省将继续深入实施《河南省“企业上云”行动计划(2018—2020年)》，力争2020年再完成1万家工业企业、3万家中小企业上云任务。

据介绍，近年来，郑州积极实施“百千企业上云”行动计划，从政策引导、云服务商培育、示范引

领等方面发力，云计算技术、产业、应用和服务体系及产业生态初步建立，“企业上云”意识和积极性明显提高，截至目前，全市上云企业数量近1.3万家。在政策引导方面，郑州市先后出台了工业互联网发展规划、智能制造和工业互联网发展三年行动计划、推动企业上云实施指南等专项政策，在“百千企业上云”的基础上启动“万企上云”计划，配套设立每年亿元的企业上云专项资金，对上云费用按照最高70%进行补贴。在云服务商培育方面，坚持引育并举，引进了阿里、华为、浪潮等一批国内领先的综合性云平台服务商，培育了景安网络、中原云等一批本地云平台服务商，其中20家云平台服务商被遴选为省级企业上云服务供应商。在示范引领方面，坚持以标杆示范带动行业普及应用，鼓励企业创建国家、省级试点示范，中铁装备等47家企业被评为省级以上制造业与互联网融合发展试点示范，宇通客车等6家企业的工业互联网平台入选省级培育单位，建成省级智能工厂(车间)62家。

郑东新区“周报”

“双改”工作落实落细 塑造城市新形象新面貌

围，进一步提升社区内部管理水平。

精益求精推动城市精细化管理

连日来，如意湖办事处组织城管综巡防大队积极开展市容环境综合整治行动，持续提升城市管理水平，改善人居环境。

城管综巡防大队按照“天天发现问题、天天处理问题、天天解决问题”的要求，对于发现的问题做到及时、快速、高效、精准地解决。彻底清除道路沿线的垃圾、烟头、落叶、纸屑等，归整摆放乱停乱放的共享单车、电动车，保障道路交通安全的同时，并依法取缔占道经营和流动经营摊点，充分调动道路沿线门店、商户、公共单位认真落实“门前四包”责任制，按要求做好门店责任范围内的环境卫生、道路秩序、地面清理工作。

截至目前，共规范店经营的商户35处，清理杂物堆积22处，清除各类小广告38处，规范共享单车停放500余辆。下一步，如意湖办事处将实施最高标准最严要求最强措施，加大巡查整治力度，进一步推动城市常态化、规范化、长效化管理。

提升安置区品质 群众更有获得感

祭城路街道办事处以安置区及周边环境综合整治为重点，强力推进“双改”工作，对每项任务定人、定位、定时限、定标准，着力改善辖区人居环境，使往日旧、乱、差的安置区展现出亮、洁、美的新容颜，为安置群众带来更多的获得感、幸福感。

办事处将党的建设与“双改”工作结合起来，发挥党组织的凝聚力和党员干部的攻坚作用。以道路为单位，成立道路临时党支部，将办事处党员、社区党员，商户党员和职能部门党员全部纳入到支部，并以党小组为单位，组建“三捡”(捡烟头、捡纸屑、捡垃圾)、“三擦”(擦护栏、擦垃圾箱、擦硬隔离)、“三洗”(洗洗车、洗共享单车、洗地面)党员志愿者服务队，每天组织志愿者开展志愿服务活动，实现党员带头、全民行动。

同时，按照“道路”向“街道”转变的理念，将治路成果延伸至楼栋，坚持问题导向，坚持“两手抓”。一手抓“硬投入”，通过办事处引导，以社区为主体，对建筑物外墙、围墙进行维修和粉刷、对乱拉乱贴小广告、占道经营等市容环境突出问题易发点，高频次巡查，发现一起处理一起，对于不能自行处理的及时交办相关负责人协调整治；发挥人工清扫和机械清扫联合作业的优势，提高作业标准，提升道路保洁效果；做好监督自查工作，对辖区各类市容环境问题问题进行自纠自查，及时发现，及时协调解决，确保市容环境工作不留死角、不留盲区。

下一步，办事处计划对安置小区启动改造，补齐消防栓、电动车充电桩等安全隐患，解决群众反映的房顶漏水、墙皮脱落、路灯不亮、院内停车难等问题。同时，按照“两个优先、两个分离、两个贯通”要求，深化周边道路的治理，把城市打扮得越来越靓丽，让群众生活得越来越幸福。

本报讯(记者 覃岩峰 林红 通讯员 李盼 崔慧娟 陈源博 张佳莉)昨日，记者从郑东新区了解到，自全市“双改”工作启动以来，郑东新区针对城市建设和管理工作中的难点堵点痛点问题，进一步明责任、建机制、抓落实，以实际行动推动城市功能、品质、形象全面提升，不断增强人民群众的幸福感和获得感。

用心用情用力 为民服务解难题

群众利益无小事，一枝一叶总关情。日前，郑东新区党工委召开中心组学习(扩大)会议，要求全区上下迅速行动，以深入开展“解民忧、纾民困、转作风、提效能”专项行动为契机，进一步推动“双改”工作，全面提升治理体系和治理能力现代化。

郑东新区提出，要充分认识到开展“解民忧、纾民困、转作风、提效能”专项行动的重要意义，用心用情为民解忧纾困。要突出重点，把握观念，扎实推动专项行动走深走细走实，坚决做到四个查问，查问初心正不正、作风实不实、能力够不够、成效好不好；突出十个聚焦，聚焦让群众出行更有序、让群众生活更便利、让群众办事更快捷、让群众就学更满意、让群众就医更方便、让群众权益更保障、让群

创新工作方法 扮靓市容环境

本报讯(记者 覃岩峰 林红 通讯员 王小丽)为给居民打造整洁和谐宜居的生活环境，金光路办事处持续整治辖区市容环境，扎实开展“双改”工作。

为保证整治成效，办事处增加巡查频次，加大人员投入，加大整治力度，对辖区各类不规范城市管理问题进行深入排查、梳理。按照东四环沿线问题整改要求，办事处加快整改进度，高标准整改四环围挡破损；针对乱贴乱贴小广告、占道经营等市容环境突出问题易发点，高频次巡查，发现一起处理一起，对于不能自行处理的及时交办相关负责人协调整治；发挥人工清扫和机械清扫联合作业的优势，提高作业标准，提升道路保洁效果；做好监督自查工作，对辖区各类市容环境问题问题进行自纠自查，及时发现，及时协调解决，确保市容环境工作不留死角、不留盲区。

办事处相关负责人表示，将以“双改”工作为契机，创新工作方法，问需于民、问计于民、问效于民，持续做好安置区物业管理等城市精细化管理工作，以实际行动改善人居环境，提升居民获得感和幸福感。

夜查整治不松懈 消除隐患保平安

本报讯(记者 覃岩峰 林红 通讯员 王军波)加强消防安全工作，坚决遏制安全事故发生，积极营造稳定和谐的生活工作环境，日前，商都路办事处联合东区消防大队、商都路派出所，深入辖区人员密集场所开展消防安全夜查活动。

夜查期间，工作人员深入辖区公共娱乐场所、宾馆酒店、网吧、KTV等人员密集场所，随机抽查了各场所灭火器、消火栓等消防设施是否完好有效，疏散通道、安全出口是否畅通等情况；对应急照明、安全出口指示标志是否醒目和有无遮挡，电器线路、设备及电源管理、用电用火是否符合规范要求等方面进行重点检查。针对检查中发现的问题，能现场整改的，工作人员要求责任方当即整改到位，不能立即整改完毕的，责令其限期改正，并随时接受复查，切实消除火灾隐患。同时，工作人员要求受检方强化消防安全意识，严格落实消防安全主体责任，做好员工消防安全教育培训，提高员工应急处置逃生能力。

当晚累计检查人员密集场所8家，责令停业整改1家，现场整改消防隐患10处。下一步，商都路办事处将进一步加大消防安全夜查的频次和力度，坚决消除各类火灾隐患，全力保障辖区安全形势持续稳定。

机场大巴郑州东站 服务中心正式启用

本报讯(记者 覃岩峰 林红 通讯员 刘健鹏 文图)昨日，记者从郑东新区管委会了解到，为进一步提升郑州东站机场大巴服务品质，给广大旅客提供更高效率、贴心、安全、快捷的优质服务，经过前期选址、方案设计、装饰装修等一系列进程，干净整洁温馨舒适的机场大巴东站服务中心(如图)正式启用。

记者了解到，目前，机场大巴郑州东站日发班次22班，从上午9:30至晚上8:10，

每30分钟一班。机场大巴东站服务中心位于郑州东站出站层南侧外廊中部，面积约90平方米，环境明亮优美，是郑州新郑国际机场地面交通延伸服务的一项重要便民举措。目前，该服务中心提供候车休息、电视观看、手机充电、热水、咨询等服务，后期还将增设微信值机、预安检、打包、提易登机等相关便民举措和项目，为旅客提供全方位、一站式、高品质服务体验。

